URZĄD MIEJSKI W KONINIE

62-500 Konin, plac Wolności 1
63 2401111 (tel.)
63 2429920 (fax)

sekretariat@konin.um.gov.pl
www.konin.pl

PREZYDENT
MIASTA KONINA

OŚ.6220.22.2020

Konin, dnia 19.11.2020 r.

OBWIESZCZENIE
o powiadomieniu stron postępowania

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) zawiadamiam strony postępowania o wydanym postanowieniu w dniu 12.11.2020 r. znak OŚ.6220.22.2020 dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa osiedla Konin – Łężyn", przewidywanego do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych 231/1, 480, 494 obręb Łężyn w Koninie, którego treść podaje się poniżej.
Doręczenie postanowienia uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. Termin czternastu dni liczy się od dnia 26.11.2020 r. do dnia 10.12.2020 r. Z materiałami można zapoznać się w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Koninie przy ul. Wojska Polskiego 2 pok. 203 w godz. od 7^{30} do 15^{30}. Wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w przedmiotowej sprawie można składać w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Koninie ul. Wojska Polskiego 2, 62-510 Konin pok. 203 lub w Urzędzie Miejskim w Koninie w Biurze Obsługi Interesanta plac Wolności 1, 62-500 Konin w godz. od 7^{30} do 15^{30}, a także za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

z. up. Prezydenta Miasta Konina
Elżbieta Niewiadomska

Kierownik
Wydziału Ochrony Środowiska

KONIN tu płynie energia

OŚ.6220.22.2020 Konin, dnia 12.11.2020 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), w związku z art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku firmy BUDMIX Kasiewicz Tomasz Wąsoskie Holendry 10 62-561 Ślesin, z dnia 18.08.2020 r.

POSTANAWIAM

zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa osiedla Konin – Łężyn", przewidywanego do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych 231/1, 480, 494 obręb Łężyn w Koninie, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

Firma BUDMIX Kasiewicz Tomasz Wąsoskie Holendry 10 62-561 Ślesin, wnioskiem z dnia 18.08.2020 r. (data wpływu, który został uzupełniony w dniach 07.09.2020 r. oraz 15.09.2020 r.) zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa osiedla Konin – Łężyn", przewidywanego do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych 231/1, 480, 494 obręb Łężyn w Koninie.
Jednocześnie wnioskodawca oświadczył, iż zamierza realizować planowane zamierzenie na zasadach i w trybie przewidzianym w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2020 r. poz. 219).
Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. a , pkt 58 lit. a, pkt 81, pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla

których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.
Zgodnie z art. 64 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) organ prowadzący postępowanie, zasięgając opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie przedkłada wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 i w oparciu o art. 64 ust. 3, 4 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) pismem znak OŚ.6220.22.2020 z dnia 17.09.2020 r. zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie pismem znak ON.NS.9011.8.52.2020 z dnia 30.09.2020 r. biorąc pod uwagę lokalizację, charakterystykę i skalę planowanego przedsięwzięcia stwierdził, iż pod względem higienicznym i zdrowotnym nie zachodzą przesłanki określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) do stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 i w oparciu o art. 64 ust. 3, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) pismem znak OŚ.6220.22.2020 z dnia 17.09.2020 r. zwrócono się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole pismem

znak PO.ZZŚ.3.435.1.311.2020.RG z dnia 05.10.2020 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa osiedla Konin – Łężyn”, przewidywanego do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych 231/1, 480, 494 obręb Łężyn w Koninie nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i w oparciu o art. 64 ust. 3, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) pismem znak OŚ.6220.22.2020 z dnia 17.09.2020 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO-IV.4220.1386.2020.JM.1 z dnia 06.10.2020 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa osiedla Konin – Łężyn”, przewidywanego do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych 231/1, 480, 494 obręb Łężyn w Koninie, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
Prezydent Miasta Konina postanowieniem znak OŚ.6220.22.2020 z dnia 12.10.2020 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa osiedla Konin – Łężyn”, przewidywanego do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych 231/1, 480, 494 obręb Łężyn w Koninie, oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.).
Zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko.
Zgodnie z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) w toku postępowania organ administracji publicznej wydaje postanowienia. Postanowienia dotyczą poszczególnych

kwestii wynikających w toku postępowania, lecz nie rozstrzygają istoty sprawy, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej.
Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji postanowienia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.
Jeżeli w terminie 3 lat od dnia zawieszenia postępowania, strona nie złoży raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, żądanie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uważa się za wycofane.

z. up. Prezydenta Miasta Konina
Elżbieta Niewiadomska

Kierownik
Wydziału Ochrony Środowiska

Strony postępowania administracyjnego zawiadomione poprzez obwieszczenie na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.).
Właściciele działek o numerach ewidencyjnych: 211/18, 211/23, 211/24, 211/25, 211/31, 230/1, 211/30, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 230/2, 211/29, 222/4, 224/12, 224/13, 229/1, 231/1, 230/3, 476, 475, 224/11, 228/1, 227/1, 226/7, 232/1 477/2, 477/1, 478, 233/10, 233/2, 233/3, 233/4, 233/5, 233/6, 233/7, 233/8, 454/7, 454/8, 454/9 479, 454/11, 454/12, 454/13, 454/14, 454/15, 454/16, 454/17, 482, 454/18, 483, 481, 184/1, 183/1, 182/1, 136/1, 235/2, 480, 447/3, 116/7, 115/12, 115/9, 114/4, 113/4, 112/12, 112/11, 112/5, 111/9, 111/5, 111/6, 110/2, 110/3, 109/3, 111/10, 111/7, 110/4, 109/4, 90/3, 90/4, 89/7,89/6, 235/1, 89/9, 89/5, 88/9, 88/10, 88/13, 88/12, 88/8, 494, 88/7, 87/2, 87/3, 86/2, 86/5, 86/4, 85/2, 200/1, 454/22 obręb Łężyn w Koninie, 544/5 obręb Pątnów w Koninie.