

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 539
Rady Miasta Konina
z dnia 27 lutego 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości ozn. nr 208/2 o pow. 0,7144 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Koninie obręb Łęzyn

Kancelaria Notarialna w Murowanej Goślinie – Notariusz Sławomir Łakomy przekazała akt notarialny Repertorium A. Nr 600/2013 z dnia 13.02.2013 roku w celu wypowiedzenia się co do przysługującego Miastu prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego, należącego do „Pfeifer & Langen Polska” Spółka Akcyjna z siedzibą w Poznaniu niezabudowanej nieruchomości ozn. nr 208/2 o pow. 0,7144 ha przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny zieleni urządzonej oraz tereny ciągów pieszo – jezdnych. Nadto wyżej wymieniona działka znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w warunkowej umowie sprzedaży wynosi 2.460,00 zł brutto. Biorąc pod uwagę przeznaczenie terenu oraz cenę nieruchomości Miasto Konin zamierza skorzystać z przysługującego mu prawa pierwokupu. Nabycie nieruchomości nastąpi za cenę ustaloną między stronami ww. aktu notarialnego. Zakupiony grunt stanowić będzie zasób gruntów miasta.

Podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Marek Waszkowiak