

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 628
z dnia 25 września 2013 roku
w sprawie zbycia nieruchomości

Właściciel nieruchomości oznaczonej numerem 218/1 wystąpił z wnioskiem o wykup działki oznaczonej numerem 218/25, położonej w Koninie, obręb Czarków.

W świetle Uchwały Nr 689 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, obejmującego obszar centrum miasta w rejonie ul. Dworcowa – Kolejowa - Al. 1 Maja, dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje przeznaczenie 26UC – budynki istniejące. Ustala się funkcje usług cenotwórczych, administracji, kultury i usług innych. Ustala się konieczność zapewnienia miejsc parkingowych na terenie działki.

Nabycie działki przez wnioskodawcę przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystej zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zapewni dodatkowe dochody dla budżetu Miasta.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Marek Waszkowiak