

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 687**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia 18 grudnia 2013 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Właściciele nieruchomości oznaczonych numerami 1531, 1532, 1535, 1536, 1537 wystąpili z wnioskiem o wykup części działki oznaczonej numerem 1681/2 położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór. W wyniku kompleksowego podziału przedmiotowej nieruchomości powstały działki oznaczone numerami 1681/3, 1681/4, 1681/5, 1681/6, 1681/7, 1681/8, 1681/9, 1681/10.

W świetle uchwały nr 245 Rady Miasta Konina z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej rejonu: Nowy Dwór i Chorzeń II, dla przedmiotowych nieruchomości obowiązuje przeznaczenie MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nabycie działek przez wnioskodawców przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystych zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zapewni dodatkowe dochody dla budżetu Miasta.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

*/-/ Marek Waszkowiak*