

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 690 Rady Miasta Konina z dnia 18 grudnia 2013 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu

W związku realizacją inwestycji miejskiej polegającej na przebudowie skrzyżowania ulic Stanisława Staszica, Romana Dmowskiego i Tadeusza Kościuszki w Koninie na skrzyżowanie typu rondo konieczna jest przebudowa sieci ciepłowniczej przebiegającej przez działki położone w Koninie, w obrębie Przydziałki, ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr: 73/1 i 73/4. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Konin sp. z o.o. w wydanych warunkach technicznych zobowiązało Miasto Konin do ustanowienia służebności przesyłu.

Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działki w okresie budowy i eksploatacji, na czas awarii lub remontu rurociągu przez przedsiębiorstwo. Jednocześnie zaś spowoduje uregulowanie stanu prawnego urządzeń infrastruktury technicznej przebiegającej przez grunty Miasta.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Marek Waszkowiak