

**UCHWAŁA NR 302**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 22 stycznia 2020 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przechodu i przejazdu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na nieodpłatne i na czas nieoznaczony obciążenie służebnością gruntową przechodu i przejazdu część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, o szerokości 5 - 6 metrów, położonej w Koninie, obręb Chorzeń, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 256/5 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych w Koninie, obręb Chorzeń, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 256/13 oraz 257/7.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**  
*/-/ Tadeusz Wojdyński*



Załącznik do uchwały Nr 302  
Rady Miasta Konina  
z dnia 22 stycznia 2020 r.



 działki numer: 257/7 i 256/13, obręb Chorzeń - nieruchomości władające.

 działka numer 256/5, obręb Chorzeń - nieruchomość obciążana.

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 302**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 22 stycznia 2020 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przechodu i przejazdu.**

Do Urzędu Miejskiego w Koninie wpłynął wniosek o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina o szerokości 5 - 6 metrów, położonej w Koninie oznaczonej numerem 256/5, obręb Chorzeń na rzecz każdego z właścicieli działek 256/13, 257/7, obręb Chorzeń.

Zgodnie z Uchwałą Nr 361 z dnia 23.05.2012 r. w sprawie miejskiego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Chorzeń III działka 256/5 znajduje się na terenie oznaczonym w planie następującym symbolem i jest przeznaczona pod: 4U - tereny zabudowy usługowej.

Przepisy Kodeksu Cywilnego stanowią, że jeżeli nieruchomość nie ma odpowiedniego dostępu do drogi publicznej, właściciel może żądać od właścicieli gruntów sąsiednich ustanowienia potrzebnej służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez tę nieruchomość.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**  
*/-/ Tadeusz Wojdyński*