

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KONINA
z dnia 29 maja 2019 roku

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2019r. poz. 506 ./ oraz art.13 ust.1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm./ **Rada Miasta Konina uchwala, c o n a s t ę p u j e :**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości , stanowiącej własność Miasta Konina położonej w Koninie, obręb Czarków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1846, o powierzchni 0.4715 ha.

§ 2.

Wyraża zgodę na nieodpłatne obciążenie służebnością gruntową przechodu i przejazdu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie obręb Czarków, ozn. w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1846 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Koninie obręb Czarków ozn. w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 213/5.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr
Rady Miasta Konina
z dnia 29 maja 2019 roku

w sprawie zbycia nieruchomości.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały zgodnie z uchwałą nr 685 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej rejonu Czarków (opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 33, poz. 998 z dnia 1 marca 2002r.), oznaczona jest symbolem i posiada przeznaczenie: UN – Tereny usług nieuciążliwych. Zgodnie z uchwałą Nr 886 Rady Miasta Konina z dnia 29 października 2014 roku trwają prace nad sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w rejonie ulicy Kazimierza Błaszaka, obejmującego wymienioną nieruchomość.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest pawilonem handlowym, w którym znajdują się sklepy i zakłady usługowe. Obiekt jest w znacznym stopniu zdekapitalizowany. Od początku jego istnienia nie przeprowadzono w nim kapitalnych remontów.

Zbycie nieruchomości umożliwi właściwe zagospodarowanie terenu zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, realizację nowych inwestycji oraz wpłynie na wzrost dochodów budżetowych Miasta.

Podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na sprzedaż wymienionej nieruchomości jest w pełni uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Paweł Adamów