

***Projekt***

z dnia 11 sierpnia 2020 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KONINA**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr 377 Rady Miasta Konina z dnia 24 czerwca 2020 r.  
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu  
zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.65 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

W Uchwale Nr 377 Rady Miasta Konina z dnia 24 czerwca 2020 r. § 2 otrzymuje brzmienie:

„1. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 146 o pow.59,80 m<sup>2</sup>, położonej w Koninie obręb Starówka, będącej własnością Miasta Konina na rzecz Josephine Lehr prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą PHU Josephine Lehr z siedzibą przy ul. Fryderyka Chopina 16c, 62-510 Konin oraz wyraża zgodę na zawarcie umowy na okres 10 lat.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu o powierzchni 109,26 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Zofii Urbanowskiej 12 położonego na działce oznaczonej numerem 138 położonych w Koninie obręb Starówka, będącej własnością Miasta Konina na rzecz Josephine Lehr prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą PHU Josephine Lehr z siedzibą przy ul. Fryderyka Chopina 16c, 62-510 Konin oraz wyraża zgodę na zawarcie umowy na okres 10 lat.”

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Konina**

***Tadeusz Wojdyński***

Opiniował radca prawny  
Jacek Ignaczak

**Uzasadnienie**  
**DO UCHWAŁY NR .....**  
**RADY MIASTA KONINA**

z dnia 26 sierpnia 2020 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr 377 Rady Miasta Konina z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.**

Dotychczasowe brzmienie uchwały ograniczało się do wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lokalu i dzierżawy gruntu z przeznaczeniem na ogródek gastronomiczny z PHU Josephine Lehr z siedzibą przy ul. Fryderyka Chopina 16c, 62-510 Konin prowadzącym w budynku przy ul. Zofii Urbanowskiej 12 Kawiarnię Kawka – Karafka bez podania okresu na jaki zawarte mogą być te umowy to jest na okres 10 lat.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta Miasta Konina**

/-/Paweł Adamów