



OŚ.6220.15.2020

Konin, dnia 02.12.2020 r.

OBWIESZCZENIE
o powiadomieniu stron postępowania

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 253 ze zm.) zawiadamiam strony postępowania o wydanej decyzji nr 8 o środowiskowych uwarunkowaniach znak OŚ.6220.15.2020 z dnia 30.11.2020 r. dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu PAKON, zlokalizowanego na działkach o nr 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 obręb Chorzeń przy ul. Zakładowej 7 w Koninie, której treść podaje się poniżej. Termin czternastu dni liczy się od dnia 03.12.2020 r. do dnia 17.12.2020 r. Z materiałami można zapoznać się w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Koninie przy ul. Wojska Polskiego 2 pok. 203 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji tj. od dnia 17.12.2020 r. do dnia 31.12.2020 r. Wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w przedmiotowej sprawie można składać w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Koninie ul. Wojska Polskiego 2, 62-500 Konin pok. 203 lub w Urzędzie Miejskim w Koninie w Biurze Obsługi Interesanta Plac Wolności 1, 62-500 Konin w godz. od 7³⁰ do 15³⁰, a także za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym.

z. up. Prezydenta Miasta Konina
Elżbieta Niewiadomska

Kierownik
Wydziału Ochrony Środowiska





DECYZJA NR 8

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Żywicy pełnomocnika firmy AGROSIMEX Sp. z o. o. Goliiany 43 05-620 Błędów, z dnia 09.06.2020 r.

ORZEKAM

- I. Uzgodnić środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu PAKON, zlokalizowanego na działkach o nr 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 obręb Chorzeń przy ul. Zakładowej 7 w Koninie.
- II. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- III. Określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich w następujący sposób:
 1. Do ogrzewania zakładu wykorzystywać kocioł o mocy do 450 kW na pellet drzewny.
 2. Pracę w zakładzie oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. od 6.00 do 22.00.
 3. Teren planowanej inwestycji wyposażyć w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
 4. Do prac budowlanych dopuszczać tylko sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania.
 5. Odpady na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach przeznaczonych dla poszczególnych rodzajów odpadów w pojemnikach i/lub kontenerach oraz/lub magazynować na szczelnym podłożu,

a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotom uprawnionym do odzysku lub unieszkodliwiania.

6. Zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami m.in. poprzez gromadzenie ścieków powstałych w wyniku mycia elementów linii technologicznych w paletopojemnikach (szczelnych zbiornikach umieszczonych na paletach w metalowych klatkach ochronnych); ścieki te powinny być odbierane przez uprawnioną do tego firmę
7. W przypadku zanieczyszczenia gruntu, grunt ten należy wybrać i przekazać upoważnionym do neutralizacji podmiotom.
8. Zapewnić zabezpieczenie w postaci wanny wyciekowej w ciągu technologicznym konfekcjonowania substancji płynnych.
9. Wyposażyć hale w szczelne posadzki odporne na działanie środków chemicznych.

UZASADNIENIE

Pan Piotr Żywica pełnomocnik firmy AGROSIMEX Sp. z o. o. Goliany 43 05-620 Błędów, wnioskiem z dnia 09.06.2020 r. (10.06.2020 r. data wpływu, uzupełnionym w dniu 16.07.2020 r.) zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu PAKON, zlokalizowanego na działkach o nr 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 obręb Chorzeń przy ul. Zakładowej 7 w Koninie.

W dniach: 25.08.2020 r. i 21.09.2020 r. pełnomocnik wnioskodawcy złożył korekty do wniosku dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Konina.

Stosownie do art. 64 ust. 2 pkt 3 oraz art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) pismami znak OŚ.6220.15.2020 z dnia 20.07.2020 r., OŚ.6220.15.2020 z dnia 27.08.2020 r. oraz OŚ.6220.15.2020 z dnia 24.09.2020 r. zwrócono się do Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie z prośbą o wydanie wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla działek o nr 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 obręb Chorzeń oraz o stwierdzenie zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie pismami znak: UA.6727.402.2020 z dnia 24.07.2020 r., UA.6727.517.2020 z dnia 04.09.2020 r. oraz UA.6727.402.2020 z dnia 29.09.2020 r. stwierdził, że zgodnie z uchwałą Nr 688 Rady Miasta Konina z dnia 28 marca 2018 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla wybranych obszarów przy ul. Parowozownia oraz dla rejonu przy ul. Zakładowej, część wschodnia (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 3161, z dnia 6 kwietnia 2018 r.) działki o numerach ewidencyjnych 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 (obręb Chorzeń) znajdują się na terenie oznaczonym w planie następującym symbolem i przeznaczone są pod: 13P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów wraz z zabudową usługową.

Jednocześnie Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie poinformował, że przedsięwzięcie polegające na rozbudowie zakładu PAKON zlokalizowane na wyżej wymienionych działkach, nie narusza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) pismem znak OŚ.6220.15.2020 w dniu 21.08.2020 r. Prezydent Miasta Konina poprzez obwieszczenie zawiadomił strony przedmiotowego przedsięwzięcia o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu PAKON, zlokalizowanego na działkach o nr 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 obręb Chorzeń przy ul. Zakładowej 7 w Koninie.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 i w oparciu o art. 64 ust. 3, 4 oraz art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) pismami znak: OŚ.6220.15.2020 z dnia 11.08.2020 r., OŚ.6220.15.2020 r. z dnia 07.09.2020 r. oraz OŚ.6220.15.2020 dnia 02.10.2020 r. r. zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie pismami znak: ON.NS.9011.8.40.2020 z dnia 27.08.2020 r., znak ON.NS.9011.8.40.2020 z dnia 15.09.2020 r. oraz znak ON.NS.9011.8.40.2020 z dnia 08.10.2020 r., stwierdził, iż pod względem higienicznym i zdrowotnym nie zachodzą przesłanki określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) do stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 i w oparciu o art. 64 ust. 3, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) pismami znak: OŚ.6220.20.2020 z dnia 11.08.2020 r., OŚ.6220.15.2020 r. z dnia 07.09.2020 r. oraz OŚ.6220.15.2020 dnia 02.10.2020 r., zwrócono się do Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole pismami znak PO.ZZŚ.3.435.1.270.2020.RG.2 z dnia 24.09.2020 r. oraz znak PO.ZZŚ.3.435.1.270.2020.RG.3 z dnia 19.10.2020 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu PAKON, zlokalizowanego na działkach o nr 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 obręb Chorzeń przy ul. Zakładowej 7 w Koninie, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Teren planowanej inwestycji wyposażyć w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i

rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.

2. Do prac budowlanych dopuszczać tylko sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania.
3. Odpady na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach przeznaczonych dla poszczególnych rodzajów odpadów w pojemnikach i/lub kontenerach oraz/lub magazynować na szczelnym podłożu, a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotom uprawnionym do odzysku lub unieszkodliwiania.
4. Zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami m.in. poprzez gromadzenie ścieków powstałych w wyniku mycia elementów linii technologicznych w paletopojemnikach (szczelnych zbiornikach umieszczonych na paletach w metalowych klatkach ochronnych); ścieki te powinny być odbierane przez uprawnioną do tego firmę.
5. W przypadku zanieczyszczenia gruntu, grunt ten należy wybrać i przekazać upoważnionym do neutralizacji podmiotom.
6. Zapewnić zabezpieczenie w postaci wanny wyciekowej w ciągu technologicznym konfekcjonowania substancji płynnych.
7. Wyposażyć hale w szczelne posadzki odporne na działanie środków chemicznych.

Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i w oparciu o art. 64 ust. 3, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) pismami znak: OŚ.6220.20.2020 z dnia 11.08.2020 r., OŚ.6220.15.2020 r. z dnia 07.09.2020 r. oraz OŚ.6220.15.2020 dnia 02.10.2020 r., zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO-IV.4220.1223.2020.MDK.3 z dnia 19.10.2020 r. (20.10.2020 r. data wpływu) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu PAKON, zlokalizowanego na działkach o nr 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 obręb Chorzeń przy ul. Zakładowej 7 w Koninie nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania

na środowisko oraz wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Do ogrzewania zakładu wykorzystywać kocioł o mocy do 450 kW na pellet drzewny.
2. Pracę w zakładzie oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. od 6.00 do 22.00.
3. Obiekt wyposażyć w sorbenty do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń.

Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie zakładu PAKON, zlokalizowanego przy ulicy Zakładowej 7 w Koninie, zajmującego się konfekcjonowaniem nawozów oraz środków ochrony roślin w postaci sypkiej i płynnej. W zakładzie konfekcjonowana jest również woda demineralizowana, której produkcja odbywa się na miejscu. W ramach działalności prowadzone jest przepakowanie produktów przy spełnieniu określonych norm i zasad bezpieczeństwa z różnego rodzaju opakowań zbiorczych w mniejsze (butelki, kanistry, słoiki, kartony), które przeznaczone są do sprzedaży hurtowej i detalicznej. Zakład zlokalizowany jest na działkach nr 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 obręb Chorzeń w Koninie. Obecnie na terenie zakładu PAKON znajdują się: hala konfekcyjno-magazynowa (budynek A), hala magazynowa (budynek B), hala namiotowa

nr 1 – (obiekt w budowie), hala namiotowa nr 2, oraz 4 zbiorniki z tworzywa sztucznego o pojemności 27 tys. litrów każdy do magazynowania wody demineralizowanej. Z karty informacyjnej wynika, iż wnioskodawca w ramach planowanej rozbudowy zakładu przewiduje: rozbudowę hali konfekcyjno-magazynowej (budynku A) o nowy budynek C, w kierunku wschodnim. Aby stworzyć przestrzeń pod planowaną rozbudowę konieczne jest przeniesienie istniejącej hali namiotowej nr 2 w kierunku północnym na działki nr 1156 i 1157 obręb Chorzeń. Ponadto w celu rozbudowy konieczne jest rozebranie wschodniej części istniejącej hali budynku A, aby połączyć ją z projektowanym budynkiem C. Rozbudowywana hala będzie jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona. Wschodnia część nowoprojektowanej hali przeznaczona będzie do konfekcjonowania produktów. Zachodnia część wyposażona w doki przeładunkowe stanowić będzie strefę załadunkowo-rozładunkową, która obsługiwać będzie zarówno istniejącą część hali jak i część nowoprojektowaną. W ramach realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie przemieszczenie zbiorników do magazynowania wody demineralizowanej w pobliżu południowo-wschodniej części nowoprojektowanej hali. Ponadto wnioskodawca przewiduje wymianę źródła ciepła. Wykorzystywany aktualnie kocioł olejowy zastąpiony zostanie kotłem na pellet drzewny o mocy do 450 kW. W związku z planowaną wymianą kotła przewiduje się wykonanie emitora oraz silosu do gromadzenia pelletu o pojemności do 50 ton. Emitter oraz silos wykonane zostaną przy rozbudowywanej hali, tj. przy budynku C. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że po rozbudowie zakładu proces technologiczny nie ulegnie zmianie. Zmieni się usytuowanie linii technologicznych. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż ilości przepakowanych materiałów w ciągu roku wynoszą: substancje sypkie, granulowane - 180 Mg/rok, substancje ciekłe - 220 m³/rok. Po rozbudowie zakładu ilości te wzrosną o około 20 %. Aktualna całkowita powierzchnia zabudowy wynosi 4122 m². Po rozbudowie całkowita powierzchnia zabudowy wynosiła będzie ok. 5771,20 m², powierzchnia biologicznie czynna stanowiła będzie ok. 2533,73 m², a powierzchnie utwardzone będą wynosiły ok. 4359,07 m². Planuje się 66 stanowisk postojowych. Przewiduje się dwuzmianową pracę zakładu, tj. po 16 godzin dziennie przez 5 dni w tygodniu (ok. 250 dni w roku). Planowane zatrudnienie wynosić będzie 30 osób, z czego 5 osób to pracownicy biurowi.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić

niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac rozbiórkowych i budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, iż źródłem emisji substancji do powietrza jest aktualnie użytkowany kocioł opalany olejem o mocy 200 kW. W ramach planowanej rozbudowy przewiduje się wymianę kotła olejowego na kocioł zasilany pelletem drzewnym o mocy do 450 kW oraz wykonanie emitora o wysokości do 10 m n.p.t. Nałożony na wnioskodawcę warunek dotyczący rodzaju medium grzewczego wynika bezpośrednio z założeń przyjętych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia dlatego znalazł odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji. Źródłem niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza będą poruszające się pojazdy osobowe oraz ciężarowe. Uwzględniając przyjęte założenia, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, rodzaj medium grzewczego należy uznać, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż otoczenie terenu lokalizacji przedsięwzięcia stanowi zabudowa usługowa, produkcyjna i magazynowa. Około 400 m na południe od terenu lokalizacji przedsięwzięcia biegną tory kolejowe relacji Berlin-Warszawa. Najbliższe zabudowania mieszkalne znajdują się w odległości około 420 m na północ i jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz w odległości około 750 m na wschód i jest to zabudowa wielorodzinna. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż źródłem emisji hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą pojazdy osobowe, ciężarowe oraz maszyny i urządzenia pracujące na hali produkcyjnej. Przewiduje się ruch 25 pojazdów osobowych oraz 5 pojazdów ciężarowych. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, iż w porze nocnej zakład nie będzie pracował. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż rozbudowa zakładu będzie się wiązała ze zmianą usytuowania linii technologicznej. Nie wynika, aby rozbudowa ta wiązała się z montażem nowych linii technologicznych. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia lokalizowane były nowe źródła hałasu. Uwzględniając rodzaj planowanego przedsięwzięcia, jego

lokalizację na terenie funkcjonującego zakładu produkcyjnego, w otoczeniu dróg, odległość terenów chronionych akustycznie, nie przewiduje się aby eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia powodowała przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). Nadmienić należy także, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów wraz z zabudową usługową, na terenie, jak wyżej wskazano, funkcjonującego zakładu, w otoczeniu istniejącej zabudowy przemysłowej i drogi, gdzie klimat akustyczny kształtowany jest przez istniejące już źródła hałasu. Uciążliwości akustyczne mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia i będą powodowane budową. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów na tym etapie będą ograniczone do pory dnia.

Biorąc pod uwagę charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz rodzaj emisji do środowiska związanych z eksploatacją przedsięwzięcia, w odniesieniu do przepisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) nie przewiduje się znaczącego kumulowania oddziaływań oraz znaczących powiązań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami. Planowane przedsięwzięcie będzie powiązane technologicznie z istniejącym zakładem i wykorzystywane na jego potrzeby.

W kontekście przepisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, i, j ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) w oparciu o zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych i innych obszarów o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarów przylegających do jezior. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany był w strefach ochronnych ujęć wód. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedsięwzięcie nie zostanie zrealizowane na obszarach o znaczeniu historycznym, kulturowym oraz archeologicznym oraz na

obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit g ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż woda dostarczana jest z sieci wodociągowej. Ścieki bytowe są i będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej. Woda z mycia elementów linii technologicznych gromadzona będzie tak jak dotychczas w paletopojemnikach i/lub zbiornikach, a następnie odbierana przez uprawnioną firmę do dalszego zagospodarowania. Po rozbudowie zakładu nie przewiduje się wzrostu ilości wód z mycia elementów linii technologicznych. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane tak jak dotychczas do kanalizacji deszczowej. Dodatkowo, celem zabezpieczenia przed możliwym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego wynikającym z funkcjonowania inwestycji, nałożono na wnioskodawcę warunek wyposażenia obiektu w sorbenty do neutralizacji ewentualnych zanieczyszczeń.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowana inwestycja znajduje się w granicach PLGW600062, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i słabym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona ze względu na szeroko rozumianą infrastrukturę kopalnianą i przemysłową. Najbliższy zbiornik wodny (pokopalniane jezioro Zatorze) znajduje się w odległości ok. 0,7 km na północny – wschód od projektowanej inwestycji. Jednocześnie inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Warty, w zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie Warta od Topca do Powy o kodzie: PLRW600021183519 o statusie silnie zmieniona część wód (SZCW) o złym stanie i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Najbliższy ciek wodny (będący dopływem Warty) przepływa ok. 0,8 km na południowy – zachód od planowanego przedsięwzięcia. Zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza

Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) w analizowanej zlewni JCWP przedłużono termin osiągnięcia dobrego stanu na rok 2021, ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni nie zidentyfikowano presji mających wpływ na obniżoną ocenę stanu chemicznego. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych.

Ustalono, że przedmiotowa inwestycja nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.). Przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów wodno - błotnych, obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a także obszarach objętych ochroną, w tych stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza zapisów rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r., poz. 2129), zmienionego rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 17 lipca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r., poz. 5165).

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków oraz przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań chroniących środowisko stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967). Nie mniej z uwagi na konieczność minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w okresie jego realizacji zasadne jest uwzględnienie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków określonych w sentencji.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia

ustalono, że w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia, powstawać będą głównie odpady budowlane. Odpady będą przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą m.in. odpady poprodukcyjne, odpady opakowaniowe, odpady zużytych urządzeń elektrycznych i elektronicznych oraz odpady socjalno-bytowe. Wszystkie powstające odpady będą gromadzone selektywnie głównie w szczelnych pojemnikach, zbiornikach, kontenerach w wyznaczonym miejscu. Odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Mając na uwadze treść złożonej dokumentacji, przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia trzęsień ziemi i powodzi. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając cechy i skalę przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie spowoduje ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Biorąc pod uwagę kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie

będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit e ww. ustawy na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Nadwarciańska PLH300009 oraz obszaru specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty, zlokalizowane ok. 900 m od zakładu. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia konieczna była wycinka drzew lub krzewów. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w miejscu zmienionym antropogenicznie, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk

przyrodniczych objętych ochroną, dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 poz. 256 ze zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) Prezydent Miasta Konina pismem OŚ.6220.15.2020 z dnia 21.10.2020 r. zawiadomił, poprzez obwieszczenie, strony postępowania o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu PAKON, zlokalizowanego na działkach o nr 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 obręb Chorzeń przy ul. Zakładowej 7 w Koninie. W obwieszczeniu wskazano miejsce i czas do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, a także ostateczny termin zapoznania się z materiałami – do dnia 05.11.2020 r. Obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koninie. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków. W myśl art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej. Decyzje rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji. Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejszą decyzję przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Konina w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) – w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Powyższe oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu

wykonaniu oraz brak jest możliwości złożenia odwołania do organu wyższego stopnia i zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

z. up. Prezydenta Miasta Konina
Elżbieta Niewiadomska
Kierownik
Wydziału Ochrony Środowiska

Załączniki:

Załącznik nr 1: Charakterystyka przedsięwzięcia – „Rozbudowa zakładu PAKON, zlokalizowanego na działkach o nr 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 obręb Chorzeń przy ul. Zakładowej 7 w Koninie”.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Żywica – pełnomocnik firmy AGROSIMEX Sp. z o. o.
2. Strony postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) - poprzez obwieszczenie.
3. Właściciele działek nr: 218, 217/2, 217/53, 1153, 1154, 217/50, 217/13, 217/11, 217/54, 217/60, 217/64, 217/21, 217/51, 1157, 217/34, 217/35, 1156, 1155, 217/32, 217/37, 217/36, 217/33, 217/22, 217/4, 217/41, 217/40, 217/31 obręb Chorzeń w Koninie; 3/3, 3/4, 473/3, 473/7, 11/3, 473/4, 473/9, 473/11, 473/12, 473/6, 473/1, 15 obręb Czarków w Koninie.
4. a/a A.Sz.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu

- ul. J. H. Dąbrowskiego 79 60 - 529 Poznań (ePUAP)
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Staszica 16 62 – 500 Konin (ePUAP)
 3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. Chlebowa 4/8 61 – 003 Poznań (ePUAP)

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 222,00 zł (słownie złotych: dwieście dwadzieścia dwa 00/100)

Załącznik nr 1 do Decyzji nr 8 znak OŚ.6220.15.2020 z dnia 30.11.2020 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia – „Rozbudowa zakładu PAKON, zlokalizowanego na działkach o nr 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 obręb Chorzeń przy ul. Zakładowej 7 w Koninie”.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie zakładu PAKON, zlokalizowanego przy ulicy Zakładowej 7 w Koninie, zajmującego się konfekcjonowaniem nawozów oraz środków ochrony roślin w postaci sypkiej i płynnej. W zakładzie konfekcjonowana jest również woda demineralizowana, której produkcja odbywa się na miejscu. W ramach działalności prowadzone jest przepakowanie produktów przy spełnieniu określonych norm i zasad bezpieczeństwa z różnego rodzaju opakowań zbiorczych w mniejsze (butelki, kanistry, słoiki, kartony), które przeznaczone są do sprzedaży hurtowej i detalicznej. Zakład zlokalizowany jest na działkach nr 217/35, 217/36, 217/37, 1156, 1157 obręb Chorzeń w Koninie. Obecnie na terenie zakładu PAKON znajdują się: hala konfekcyjno-magazynowa (budynek A), hala magazynowa (budynek B), hala namiotowa nr 1 – (obiekt w budowie), hala namiotowa nr 2, oraz 4 zbiorniki z tworzywa sztucznego o pojemności 27 tys. litrów każdy do magazynowania wody demineralizowanej. Z karty informacyjnej wynika, iż wnioskodawca w ramach planowanej rozbudowy zakładu przewiduje: rozbudowę hali konfekcyjno-magazynowej (budynku A) o nowy budynek C, w kierunku wschodnim. Aby stworzyć przestrzeń pod planowaną rozbudowę konieczne jest przeniesienie istniejącej hali namiotowej nr 2 w kierunku północnym na działki nr 1156 i 1157 obręb Chorzeń. Ponadto w celu rozbudowy konieczne jest rozebranie wschodniej części istniejącej hali budynku A, aby połączyć ją z projektowanym budynkiem C. Rozbudowywana hala będzie jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona. Wschodnia część nowoprojektowanej hali przeznaczona będzie do konfekcjonowania produktów. Zachodnia część wyposażona w doki przeładunkowe stanowić będzie strefę załadunkowo-rozładunkową, która obsługiwać będzie zarówno istniejącą część hali jak i część nowoprojektowaną. W ramach realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie przemieszczenie zbiorników do magazynowania wody demineralizowanej w pobliżu południowo-wschodniej części nowoprojektowanej hali. Ponadto wnioskodawca przewiduje wymianę źródła ciepła. Wykorzystywany aktualnie kocioł olejowy zastąpiony zostanie kotłem na pellet drzewny o mocy do 450 kW. W związku z planowaną wymianą kotła przewiduje się wykonanie emitora oraz silosu do gromadzenia pelletu o pojemności do 50 ton. Emitor oraz silos wykonane zostaną przy rozbudowywanej hali, tj. przy budynku C. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że po rozbudowie zakładu proces technologiczny nie

ulegnie zmianie. Zmieni się usytuowanie linii technologicznych. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż ilości przepakowanych materiałów w ciągu roku wynoszą: substancje sypkie, granulowane -180 Mg/rok, substancje ciekłe - 220 m³/rok. Po rozbudowie zakładu ilości te wzrosną o około 20 %. Aktualna całkowita powierzchnia zabudowy wynosi 4122 m². Po rozbudowie całkowita powierzchnia zabudowy wynosiła będzie ok. 5771,20 m² powierzchnia biologicznie czynna stanowiła będzie ok. 2533,73 m² a powierzchnie utwardzone będą wynosiły ok. 4359,07 m². Planuje się 66 stanowisk postojowych. Przewiduje się dwuzmianową pracę zakładu, tj. po 16 godzin dziennie przez 5 dni w tygodniu (ok. 250 dni w roku).

Woda dostarczana jest z sieci wodociągowej. Ścieki bytowe są i będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej. Woda z mycia elementów linii technologicznych gromadzona będzie tak jak dotychczas w paletopojemnikach i/lub zbiornikach, a następnie odbierana przez uprawnioną firmę do dalszego zagospodarowania. Po rozbudowie zakładu nie przewiduje się wzrostu ilości wód z mycia elementów linii technologicznych. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane tak jak dotychczas do kanalizacji deszczowej.

W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia, powstawać będą głównie odpady budowlane. Odpady będą przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą m.in. odpady poprodukcyjne, odpady opakowaniowe, odpady zużytych urządzeń elektrycznych i elektronicznych oraz odpady socjalno-bytowe. Wszystkie powstające odpady będą gromadzone selektywnie głównie w szczelnych pojemnikach i/lub zbiornikach i/lub kontenerach oraz/lub magazynowane na szczelnym podłożu w wyznaczonym miejscu. Odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Spełniając warunki określone w niniejszej w decyzji na przedmiotowym terenie nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

z. up. Prezydenta Miasta Konina
Elżbieta Niewiadomska
Kierownik
Wydziału Ochrony Środowiska