

OŚ.6220.34.2022

Konin, 07 marca 2023 r.

**Franspol Sp. z o. o.**  
ul. Fabryczna 10  
62-510 Konin

## **DECYZJA NR 14**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku firmy Franspol Sp. z o.o. ul. Fabryczna 10 62-510 Konin z dnia 19 grudnia 2022 r.

### **ORZEKAM**

- I. Uzgodnić środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia
- II. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- III. Określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich w następujący sposób:
  1. Każdy z 15 silosów do magazynowania surowców sypkich wyposażyć w filtr o skuteczności odpylania na poziomie min. 99,9 %.
  2. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie lokalizować nowych źródeł hałasu pracujących w otwartej przestrzeni.
  3. Obiekt wyposażyć w sorbenty do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń.

### **UZASADNIENIE**

Firma Franspol Sp. z o.o. ul. Fabryczna 10 62-510 Konin wnioskiem z dnia 19 grudnia 2022 r. zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu produkującego chemię budowlaną zlokalizowanego na działce nr 217/4 obręb Chorzeń w Koninie.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Konina.

Zgodnie z załączoną dokumentacją planowane przedsięwzięcie, na podstawie § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. W związku z powyższym, a także stosowanie do art. 64 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) pismem znak OŚ.6220.34.2022 z dnia 22 grudnia 2022 r. zwrócono się do Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie z prośbą o wydanie wypisu i wyciągu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla działki o numerze ewidencyjnym 217/4 obręb Chorzeń w Koninie oraz o stwierdzenie zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie pismem znak UA.6727.747.2022 z dnia 28 grudnia 2022 r. stwierdził, że zgodnie z uchwałą Nr 688 Rady Miasta Konina z dnia 28 marca 2018 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla wybranych obszarów przy ul. Parowozownia oraz dla rejonu przy ul. Zakładowej, część wschodnia (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 6 kwietnia 2018 r. poz. 3161)

działka o numerze ewidencyjnym 217/4 obręb Chorzeń znajduje się na terenie oznaczonym w planie następującymi symbolami i przeznaczona jest pod:

13P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów wraz z zabudową usługową,

15P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów wraz z zabudową usługową,

5KDL – tereny dróg publicznych lokalnych.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, iż przedsięwzięcie polegające na rozbudowie istniejącego zakładu produkującego chemię budowlaną na:

1) terenach 13P/U, 15 P/U nie narusza ustaleń wyżej wymienionego planu;

2) terenach 5KDL – nie jest zgodna z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania.

Według, załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, planowana inwestycja będzie realizowana na terenach oznaczonych: 13P/U, 15P/U wobec czego nie narusza ustaleń wyżej wymienionego planu.

Prezydent Miasta Konina na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2022 r., poz. 2000 ze zm.) oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) pismem znak OŚ.6220.34.2022 z dnia 12 stycznia 2023 r. zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Biorąc pod uwagę fakt, iż liczba ustalonych Stron w postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) Organ zastosował art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) i na każdym etapie informował obwieszczeniem Strony o toczącym się postępowaniu, a także o możliwości składania przez Strony uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 w oparciu o art. 64 ust. 3, 4 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) pismem znak OŚ.6220.34.2022 z dnia 09 stycznia 2023 r. zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie o opinię, co do

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie pismem znak ON-NS.9011.8.2.2023 z dnia 18 stycznia 2023 r. stwierdził, iż ze względów sanitarnych i zdrowotnych nie zachodzą przesłanki określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy do stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 w oparciu o art. 64 ust. 3, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) pismem znak: OŚ.6220.34.2022 z dnia 12 stycznia 2023 r. zwrócono się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole pismem znak PO.ZZŚ.3.4901.10.2023.PP z dnia 25 stycznia 2023 r. (27 stycznia 2023 r. data wpływu) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia: pn. „Rozbudowa istniejącego zakładu produkującego chemię budowlaną na działce 217/4 obręb Chorzeń w Koninie” nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 w oparciu o art. 64 ust. 3, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) pismem znak OŚ.6220.34.2022 z dnia 12 stycznia 2023 r., zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem znak WOO-IV.4220.34.2023.MDK.1 z dnia 18 stycznia 2023 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu produkującego chemię budowlaną na działce 217/4 obręb Chorzeń w Koninie, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Każdy z 15 silosów do magazynowania surowców sypkich wyposażyć w filtr o skuteczności odpylania na poziomie min. 99,9 %.
  2. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie lokalizować nowych źródeł hałasu pracujących w otwartej przestrzeni.
  3. Obiekt wyposażyć w sorbenty do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń.
- Powyższe warunki zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wobec powyższego, analizując obszerne dane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, a także biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie, Prezydent Miasta Konina w niniejszej decyzji, odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródłądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i f oraz pkt 3 lit. g ww. ustawy na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie zakładu zajmującego się produkcją chemii budowlanej, zlokalizowanego na terenie działki nr 217/4, obręb Chorzeń w Koninie. W ramach przedsięwzięcia planuje się: budowę konstrukcji wsporczej pod 2 zbiorniki (silosy), zmianę lokalizacji istniejących filtrów na

silosach – planuje się, aby każdy silos posiadał swój filtr, zwiększenie produkcji wyrobów mokrych – gotowych mas szpachlowych oraz rozszerzenie parku maszynowego w istniejącej hali produkcyjnej o nowe mieszalniki do produkcji gotowych mas szpachlowych (dwa nowe disolwery i jedna nowa prasa). Aktualnie surowce, takie jak: mączka anhydatowa, gips prażony, gips naturalny, mączka dolomitowa i mączka wapienna, magazynowane są w 13 silosach. Po realizacji przedsięwzięcia będą one magazynowane w 15 silosach. Dodane zostaną dwa nowe silosy o pojemności do 55 m<sup>3</sup> każdy. Produkcja gotowych mas szpachlowych zwiększy się z aktualnych 7650 Mg/rok do 35000 Mg/rok. Planowane przedsięwzięcie nie będzie się wiązało ze zmianą w bilansie powierzchni (nie będą przekształcane nowe powierzchnie). W związku z realizacją przedsięwzięcia nie są też przewidywane zmiany w dotychczas stosowanej w zakładzie technologii.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz ewentualnej jego likwidacji, powstawać będą głównie odpady budowlane i opakowaniowe. Odpady będą przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą m.in. odpady opakowaniowe, odpady poprodukcyjne oraz odpady pochodzące z zaplecza socjalno-bytowego zakładu. Wszystkie wytwarzane odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonych miejscach. Odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ww. ustawy, z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że zakład zaopatrywany jest w wodę z indywidualnego ujęcia wód podziemnych, zlokalizowanego na działce nr 217/4. Woda zużywana jest do celów socjalno-bytowych oraz technologicznych. Z dokumentacji wynika, iż wnioskodawca posiada udzielone decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 4 października 2018 r. znak PO.ZUZ.3.421.147.2018.SSz pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych na potrzeby socjalno-bytowe pracowników oraz technologiczne zakładu. Z karty informacyjnej

przedsięwzięcia wynika, iż planowany maksymalny pobór wody na ww. cele to ok. 20 m<sup>3</sup>/d i jest on zgodny z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, iż planowane przedsięwzięcie nie jest związane ze zmianami w zakresie gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi oraz nie spowoduje żadnych zmian w zakresie ich ilości, jakości i sposobie ich zagospodarowania. Ponadto wskazano, iż planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zmian w zakresie odprowadzania oraz zagospodarowania ścieków socjalno-bytowych, a także w zakresie ilości i zagospodarowania ścieków przemysłowych. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż ścieki socjalno-bytowe oraz ścieki przemysłowe odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego, a następnie wywożone są do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe z terenu zakładu, w tym wody z połaci dachowych ujmowane są wewnętrzną siecią kanalizacji deszczowej zakładu i odprowadzane do wewnętrznej sieci kanalizacji innego zakładu na podstawie umowy cywilno-prawnej. Dodatkowo, celem zabezpieczenia przed możliwym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego wynikającym z funkcjonowania inwestycji, nałożono na wnioskodawcę warunek wyposażenia obiektu w sorbenty do neutralizacji ewentualnych zanieczyszczeń.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac realizacyjnych). Ponadto źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac realizacyjnych, należy je uznać za pomijalne. Na terenie przedsięwzięcia źródłami emisji do powietrza będą procesy załadunku materiałów sypkich do silosów, kocioł olejowy wykorzystywany w zakładzie o mocy 141 kW, istniejący proces produkcji farb (z wykorzystaniem LZO) oraz spalanie paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie zakładu. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, iż założona ilość wjeżdżających na teren zakładu samochodów osobowych (60 szt.) i ciężarowych (20 szt.) nie ulegnie zmianie. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż surowce z cystern do silosów są włączane pneumatycznie. W ramach przedsięwzięcia każdy z silosów wyposażony zostanie w oddzielny filtr o skuteczności odpyłania na poziomie minimum 99,9%. Powyższe założenie

zostało ujęte jako warunek w niniejszej decyzji. Z dokumentacji wynika, iż do produkcji farb w zakładzie wykorzystywane są substancje zawierające LZO. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby realizacja przedsięwzięcia związana była ze zmianami w procesie produkcji farb, a tym, samym emisji LZO. Planowane mieszalniki do produkcji gotowych mas szpachlowych zostaną umieszczone w istniejącej hali produkcyjnej. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby związany był z nimi proces emisji do powietrza. Uwzględniając przyjęte założenia oraz rodzaj działalności nie przewiduje się, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia będzie stanowiła zagrożenie dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) z karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz z analizy ortofotomapy wynika, że teren, na którym zaplanowano realizację przedsięwzięcia położony jest w otoczeniu zabudowy przemysłowej, terenów nieużytkowanych, dróg i linii kolejowej. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w odległości ok. 270 m od planowanego przedsięwzięcia i są to tereny ogródków działkowych stanowiących tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Chwilowe niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko może wystąpić w fazie realizacji inwestycji. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót realizacyjnych. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż prace te prowadzone będą w porze dziennej. Aktualnie zakład funkcjonuje w systemie dwuzmianowym, w porze dziennej. Z dokumentacji nie wynika, aby zakres czasowy pracy zakładu miał ulec zmianie. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, iż nie przewiduje się zwiększenia założonego ruchu pojazdów ciężarowych oraz osobowych, które na etapie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w 2018 r. założono na wyższym poziomie przewidując wówczas rozwój zakładu i wzrost produkcji. Ruch pojazdów został oszacowany na poziomie 60 szt. pojazdów osobowych i 20 szt. pojazdów ciężarowych w ciągu dnia. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, iż większe zużycie surowców oraz planowanych do budowy dwóch silosów spowoduje częstsze dostawy surowców w skali miesiąca, a nie w skali doby. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia oświadczone, iż planowane przedsięwzięcie nie zmieni oddziaływania akustycznego zakładu. Wskazano, iż nie przewiduje się montażu nowych źródeł hałasu zlokalizowanych



poza halą. Wobec powyższego w warunkach niniejszej decyzji ujęto, aby nie lokalizować nowych źródeł hałasu pracujących w otwartej przestrzeni. Uwzględniając rodzaj planowanego przedsięwzięcia, jego lokalizację na terenie funkcjonującego zakładu, w otoczeniu zabudowy przemysłowej, w sąsiedztwie drogi i linii kolejowej oraz realizację zgodnie z warunkiem nałożonym w niniejszej decyzji, nie przewiduje się, aby eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia powodowała przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Należy także zauważyć, iż przedsięwzięcie zaplanowano na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów wraz z zabudową usługową.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarów przylegających do jezior. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż ujęcie wód podziemnych zlokalizowane jest na terenie działki inwestycyjnej. Wskazano, iż przedsięwzięcie zaplanowano w odległości ok. 650 m od granicy strefy ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych „Kurów” w Koninie. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych „Warta od Topca do Powy”, o kodzie: PLRW600021183519 i Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie: PLGW600062. Na terenie omawianej inwestycji i w jej sąsiedztwie brak jest cieków, zbiorników wodnych i obszarów bagiennych. Omawiane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając na względzie lokalizację, rodzaj i skale przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego oddziaływanie, zastosowane rozwiązania i technologię, a także przy założeniu realizacji warunków i wymagań określonych w sentencji, stwierdza się brak możliwości negatywnego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód oraz nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, powodującego zagrożenie dla

realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.), a określone dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenie o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie zaplanowano na terenie miasta Konina. Na podstawie danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia w związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że przedsięwzięcie nie należy do zakładów o dużym ani o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii wskazanych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Eksploatacja przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami spowoduje, że ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie winno być zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) biorąc pod uwagę charakter

przedsięwzięcia i złożoność oddziaływania, nie przewiduje się znaczącego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na terenie funkcjonującego zakładu i będzie wykorzystywane na jego potrzeby.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia będzie się wiązała z wykorzystaniem zasobów naturalnych w postaci wody podziemnej, która wykorzystywana będzie, tak jak dotychczas na cele socjalno-bytowe oraz technologiczne.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ww. ustawy na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadwarciańska PLH300009 i obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002, oddalone o 0,75 km od przedsięwzięcia. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie istniejącego zakładu oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość

powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) Prezydent Miasta Konina pismem znak OŚ.6220.34.2022 z dnia 06 lutego 2023 r. zawiadomił, poprzez obwieszczenie, strony postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu produkującego chemię budowlaną na działce 217/4 obręb Chorzeń w Koninie o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem. W obwieszczeniu wskazano miejsce i czas do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, a także ostateczny termin zapoznania się z materiałami – do dnia 01 marca 2023 r. Obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koninie oraz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koninie [www.konin.pl](http://www.konin.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej. Strony nie wniosły uwag.

W myśl art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba, że przepisy kodeksu stanowią inaczej. Decyzje rozstrzygają sprawę, co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

Na niniejszą decyzję przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Konina w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia

o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Powyższe oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu oraz brak jest możliwości złożenia odwołania do organu wyższego stopnia i zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania.



z up. Prezydenta Miasta Konina

Agnieszka Sekielska  
Zastępca Kierownika  
Wydziału Ochrony Środowiska

#### **Załączniki:**

Charakterystyka przedsięwzięcia – „Rozbudowa istniejącego zakładu produkującego chemię budowlaną zlokalizowanego na działce nr 217/4 obręb Chorzeń w Koninie”.

#### **Otrzymują:**

1. Franspol Sp. z o.o.

Ul. Fabryczna 10, 62-510 Konin

2. Strony postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.)

3. a/a A.Sz.

#### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu

ul. J. H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań (za pośrednictwem ePUAP)

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

ul. Staszica 16, 62-500 Konin (za pośrednictwem ePUAP)

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Kole

ul. Prusa 3, 62-600 Koło (za pośrednictwem ePUAP)

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie złotych: dwieście pięć 00/100)



**Załącznik do Decyzji nr 14 znak OŚ.6220.34.2022 z dnia 07 marca 2023 r.**

Charakterystyka przedsięwzięcia – „Rozbudowa istniejącego zakładu produkującego chemię budowlaną zlokalizowanego na działce nr 217/4 obręb Chorzeń w Koninie”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie zakładu zajmującego się produkcją chemii budowlanej, zlokalizowanego na terenie działki nr 217/4, obręb Chorzeń w Koninie. W ramach przedsięwzięcia planuje się: budowę konstrukcji wsporczej pod 2 zbiorniki (silosy), zmianę lokalizacji istniejących filtrów na silosach – planuje się, aby każdy silos posiadał swój filtr, zwiększenie produkcji wyrobów mokrych – gotowych mas szpachlowych oraz rozszerzenie parku maszynowego w istniejącej hali produkcyjnej o nowe mieszalniki do produkcji gotowych mas szpachlowych (dwa nowe disolwery i jedna nowa prasa). Aktualnie surowce, takie jak: mączka anhydatowa, gips prażony, gips naturalny, mączka dolomitowa i mączka wapienna, magazynowane są w 13 silosach. Po realizacji przedsięwzięcia będą one magazynowane w 15 silosach. Dodane zostaną dwa nowe silosy o pojemności do 55 m<sup>3</sup> każdy. Produkcja gotowych mas szpachlowych zwiększy się z aktualnych 7650 Mg/rok do 35000 Mg/rok. Planowane przedsięwzięcie nie będzie się wiązało ze zmianą w bilansie powierzchni (nie będą przekształcane nowe powierzchnie). W związku z realizacją przedsięwzięcia nie są też przewidywane zmiany w dotychczas stosowanej w zakładzie technologii.

Firma posiada pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych na potrzeby socjalno-bytowe pracowników oraz technologiczne zakładu. Planowany maksymalny pobór wody na ww. cele to ok. 20 m<sup>3</sup>/d i jest on zgodny z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym. Ścieki socjalno-bytowe oraz ścieki przemysłowe odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego, a następnie wywożone są do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe z terenu zakładu, w tym wody z połaci dachowych ujmowane są wewnętrzną siecią kanalizacji deszczowej zakładu i odprowadzane do wewnętrznej sieci kanalizacji innego zakładu.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą m.in. odpady opakowaniowe, odpady poprodukcyjne oraz odpady pochodzące z zaplecza socjalno-bytowego zakładu. Wszystkie wytwarzane opady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonych miejscach. Odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów.



z up. Prezydenta Miasta Konina

*Agnieszka Szkuć*  
Agnieszka Szkuć  
Zastępca Kierownika  
Wydziału Główny Środowiska

