



**STRONA TYTUŁOWA
KONCEPCJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: AND ARCHITEKCI Nikodem Chojnacki
ul. Poznańska 74/204a, 62-510 KONIN

NAZWA INWESTYCJI: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z parkingiem na terenie, utwardzeniami oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.


KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Kategoria XIII

LOKALIZACJA: Konin, działka nr 1754, 1755, 1756
obręb Nowy Dwór, jednostka ewidencyjna Miasto Konin.

INWESTOR: LUXBUD INVEST sp. z o.o., sp. komandytowa
ul. Jana Pawła II 88, 62-510 KONIN

ZAKRES: KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

DATA: 08.2022r.

Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalność:	Podpis:
ARCHITEKTURA:			
Projektował:	mgr inż. arch. Nikodem Chojnacki	28/WPOKK/2020 specj. architektoniczna	

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

**BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z PARKINGIEM NA TERENIE,
UTWARDZENIAMI ORAZ NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ,**

SPIS ZAWARTOŚCI:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Część opisowa koncepcji urbanistyczno-architektonicznej:

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu.	str. nr	1-7
---	---------	-----

Część rysunkowa koncepcji urbanistyczno-architektonicznej:

Rys. S.01	Schemat lokalizacji.	str. nr	8
Rys. W.01	Widok 1.	str. nr	9
Rys. W.02	Widok 2.	str. nr	10
Rys. W.03	Widok 3.	str. nr	11
Rys. PZT.01	Projekt zagospodarowania terenu.	str. nr	12

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

Załącznik 1

Kserokopie uprawnień projektantów.	str. nr	13-14
------------------------------------	---------	-------

Załącznik 2

Kserokopie zaświadczeń o przynależności do izby zawodowej projektantów.	str. nr	15-16
---	---------	-------

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z PARKINGIEM NA TERENIE,
UTWARDZENIAMI ORAZ NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

I. Przedmiot Inwestycji i podstawa prawna:

1.1 Przedmiotem Inwestycji jest budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego parkingiem na terenie, utwardzeniami oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.

1.2 Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących. (Dz. U. 2018 poz. 1496).

II. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki:

2.1 Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu:

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie wielkopolskim, w mieście Konin, przy ulicy Szafirkowej, na działce o nr 1754, 1755, 1756, obręb Nowy Dwór. Teren jest niezagospodarowany, płaski. Przedmiotowa działka jest niezabudowana, nie występują na niej utwardzenia. Na terenie występuję nieuporządkowana zieleń.

W pobliżu planowanej budowy znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa,
- sieć energetyczna,
- sieć gazowa,
- sieć ciepłownicza,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć kanalizacji deszczowej.

Nie przewidziano obiektów do rozbiórki.

2.2 Dane techniczne budynku:

Powierzchnia zabudowy:	ok. 702,0 m ²
Powierzchnia użytkowa:	ok. 1950,0 m ² PUM
Wysokość zabudowy:	do 12,7 m
Ilość kondygnacji nadziemnych	4
Ilość kondygnacji podziemnych	0

2.3 Planowane rozbiórki:

W ramach inwestycji nie przewiduje się obiektów do rozbiórki.

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

**BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z PARKINGIEM NA TERENIE,
UTWARDZENIAMI ORAZ NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.**

III. Zestawienie powierzchni:

Bilans terenu:		
Przedmiot zestawienia:	Powierzchnia [m²]:	Powierzchnia [%]:
Powierzchnia działki nr 1754, 1755, 1756:	2680,00	100,00
Powierzchnia zabudowy:	702,00	26,19
Powierzchnia utwardzona:	852,00	31,80
W tym:		
Chodniki/dojazdy:	579,00	21,61
Geokrata (wliczone 50% pow.)	273,00	10,19
Powierzchnia biol. czynna:	1126,00	42,01
W tym:		
Trawnik/zieleń urządzona:	853,00	31,82
Geokrata (wliczone 50% pow.)	273,00	10,19

IV. Struktura funkcjonalna zabudowy i zagospodarowania terenu, w szczególności określenie podstawowych funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 4.1 Strukturę funkcjonalną w ramach planowanej inwestycji stanowi budynek mieszkalny wielorodzinny. Budynek zaprojektowano na zabudowanej, płaskiej działce, w sąsiedztwie istniejącej tkanki urbanistycznej o podobnym charakterze. Podstawową funkcję budynku stanowi funkcja mieszkaniowa wielorodzinna. Projektowany obiekt mieści 40 indywidualnych lokali mieszkalnych. Oprócz mieszkań, w budynku projektuje się pomieszczenia gospodarcze i techniczne.
- 4.2 Na przedmiotowych działkach zaprojektowano zjazd z drogi publicznej (zjazd z ulicy Szafirkowej, od wschodniej strony przedmiotowej działki), który stanowi bezpośredni dostęp do projektowanego obiektu jak i terenu wokół budynku. Na terenie inwestycji przewidziano parking naziemny z betonowej kostki brukowej oraz częściowo o nawierzchni biologicznie czynnej (geokrata), miejsce tymczasowego gromadzenia odpadów, dojście do budynku, ogródki przy-mieszkaniowe oraz urządzoną zieleń w postaci trawników, nasadzeń traw ozdobnych, krzewów i drzew.

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z PARKINGIEM NA TERENIE,
UTWARDZENIAMI ORAZ NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.

V. Projektowany układ urbanistyczny zabudowy i kompozycja architektoniczna obiektów o funkcji podstawowej:

5.1 Projektowany układ urbanistyczny stanowi jeden budynek w formie prostopadłościowej o czterech kondygnacjach nadziemnych bez podpiwniczenia. Dach płaski ze spadkiem technologicznym w celu odprowadzenia wód deszczowych.

Prosta kompozycja architektoniczna, jaką stanowi projektowany budynek w formie modernistycznej, jest naturalną kontynuacją zabudowy istniejącej wokół terenu inwestycji.

Projektowana prostopadłościowa bryła, z czytelnym podziałem na kondygnacje, prostą w wyrazie tynkowaną elewacją, dużymi, wysokimi oknami, dobrze doświetlającymi mieszkania, przestrzennymi balkonami, przeszkloną klatką schodową stanowi wyraz idei, gdzie forma wprost wynika z funkcji, a budynek, w tym przypadku mieszkalny, jest przede wszystkim funkcjonalny, co jest jego najważniejszą cechą i zadaniem.

Obiekt zaprojektowano w taki sposób, aby był on przyjazny dla jego mieszkańców.

Budynek wyposażono w windę przemieszczającą się pomiędzy wszystkimi kondygnacjami, dojścia i dojazdy do budynku zaprojektowano z małymi, miękkimi spadkami, tak aby ułatwić dostęp osobom niepełnosprawnym. Również z tego względu, wszystkie z projektowanych mieszkań są dla tych osób dostępne i bez barier architektonicznych.

Wokół budynku zaprojektowano również chodniki, ogródki przy-mieszkaniowe oraz nasadzenia w postaci trawników, traw ozdobnych, krzewów i drzew.

VI. Przebieg głównych sieci uzbrojenia terenu oraz dróg publicznych i wewnętrznych niezbędnych dla obsługi proponowanej zabudowy i zagospodarowania terenu:

6.1 Projektowane obiekty budowlane i urządzenia z nimi związane:

Projektuje się budynek mieszkalny, wielorodzinny.

Obiekt czterokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Projektowany obiekt mieści 40 indywidualnych lokali mieszkalnych oraz pomieszczenia techniczne i gospodarcze.

Projektuje się utwardzenia i parkingi z betonowej kostki brukowej.

Projektuje się instalacje zewnętrzne – instalacja wodociągowa, instalacja kanalizacji deszczowej, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja ciepłownicza, instalacja elektroenergetyczna.

6.2 Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków:

Projektuje się odprowadzenie ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Przyłącza do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z ustaleniami z gestorem sieci.

Projektuje się odprowadzenie wód deszczowych z dachu za pomocą rynien i rur spustowych do instalacji kanalizacji deszczowej.

Przyłącza do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z ustaleniami z gestorem sieci.

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z PARKINGIEM NA TERENIE, UTWARDZENIAMI ORAZ NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.

6.3 Układ komunikacyjny:

Projektuje się wjazd na teren inwestycji od wschodniej strony działki – zjazd z ulicy Szafirkowej. Na terenie projektuje się parking dla 40 samochodów osobowych, z czego 7 miejsc stanowią miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

6.4 Sposób dostępu do drogi publicznej:

Dostęp do drogi publicznej realizowany będzie z projektowanego zjazdu z drogi publicznej (z ulicy Szafirkowej), od wschodniej strony działki, zgodnie z ustaleniami z Zarządem Dróg Miejskich.

6.5 Przebieg głównych sieci uzbrojenia terenu:

Instalacja wodociągowa:

Przewidziano dostawę wody do projektowanego budynku przy pomocy przyłącza wodociągowego. Przyłączy od strony drogi publicznej (południowa strona działki). Przyłącza do miejskiej sieci wodociągowej zgodnie z ustaleniami z gestorem sieci.

Kanalizacja sanitarna:

Projektuje się odprowadzenie ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Przyłączy od strony drogi publicznej (południowa strona działki).

Przyłącza do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z ustaleniami z gestorem sieci.

Kanalizacja deszczowa:

Projektuje się odprowadzenie ścieków deszczowych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Przyłączy od strony drogi publicznej (wschodnia strona działki).

Przyłącza do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z ustaleniami z gestorem sieci.

Sieć elektroenergetyczna i teletechniczna:

Projektuje się instalację elektryczną i teletechniczną dla budynku i zasilanie za pomocą przyłącza zakończonego złączem w budynku.

Projektuje się dostęp przyłączeniowy od południowej strony działki.

Przyłączy zgodnie z ustaleniami z gestorem sieci.

Sieć ciepłownicza:

Projektuje się ogrzewanie budynku zasilane za pomocą miejskiej sieci ciepłowniczej.

Projektuje się przyłączenie od strony drogi publicznej (południowa strona działki).

Przyłączy zgodnie z ustaleniami z gestorem sieci.

6.6 Ukształtowanie terenu, układ zieleni i poziom porównawczy:

Teren wokół budynku objętego opracowaniem jest płaski, nieutwardzony.

Na terenie znajduje się nieuporządkowana zieleń.

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

**BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z PARKINGIEM NA TERENIE,
UTWARDZENIAMI ORAZ NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.**

6.7 Miejsca czasowego gromadzenia odpadów:

Na terenie działki przewidziano miejsce czasowego gromadzenia odpadów zlokalizowane na obszarze utwardzonym, w południowej części działki. Odpady gromadzone czasowo, odbierane przez wyspecjalizowaną, uprawnioną jednostkę.

VII. Etapy realizacji proponowanej zabudowy i zagospodarowania terenu:


7.1 Całość zadania inwestycyjnego przebiegać będzie w jednym etapie.

VIII. Powiązanie przestrzenne planowanej inwestycji z terenami otaczającymi:

8.1 Wybrana dla tej inwestycji lokalizacja stanowi najlepsze możliwe miejsce dla realizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego. W najbliższym sąsiedztwie projektowanego budynku znajduje się szkoła podstawowa, ośrodek zdrowia, przedszkole, kościół, sklepy. Teren jest również świetnie skomunikowany, w promieniu kilkuset metrów mieszczą się przystanki autobusowe.

Projektowany obiekt stanowi również uzupełnienie i naturalną kontynuację istniejącej tkanki urbanistycznej zarówno pod względem funkcjonalnym jak i architektonicznym. Istniejąca wokół zabudowa to przykład osiedla z przeważającą liczbą budynków mieszkalnych wielorodzinnych o wysokości od 3 do 5 kondygnacji nadziemnych. Istniejące budynki stanowią również bryły prostopadłościenne o płaskich dachach, tak więc projektowana forma to oczywiste nawiązanie do sąsiedniej zabudowy. Również pojawiający się na elewacji kolor żółty w formie akcentu architektonicznego, jest nawiązaniem do istniejących budynków, wśród których pojawia się elewacja z żółtego klinkieru czy wypełnienia balustrad balkonów z żółtych szyb.

Projektowany obiekt do dopełnienia istniejącej tkanki miejskiej oraz szansa na rozwój zarówno osiedla jak i tej części miasta.

Branża:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień i specjalność:	Podpis:
ARCHITEKTURA:			
Projektował:	mgr inż. arch. Nikodem Chojnacki	28/WPOKK/2020 specj. architektoniczna	

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

**BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z PARKINGIEM NA TERENIE,
UTWARDZENIAMI ORAZ NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.**







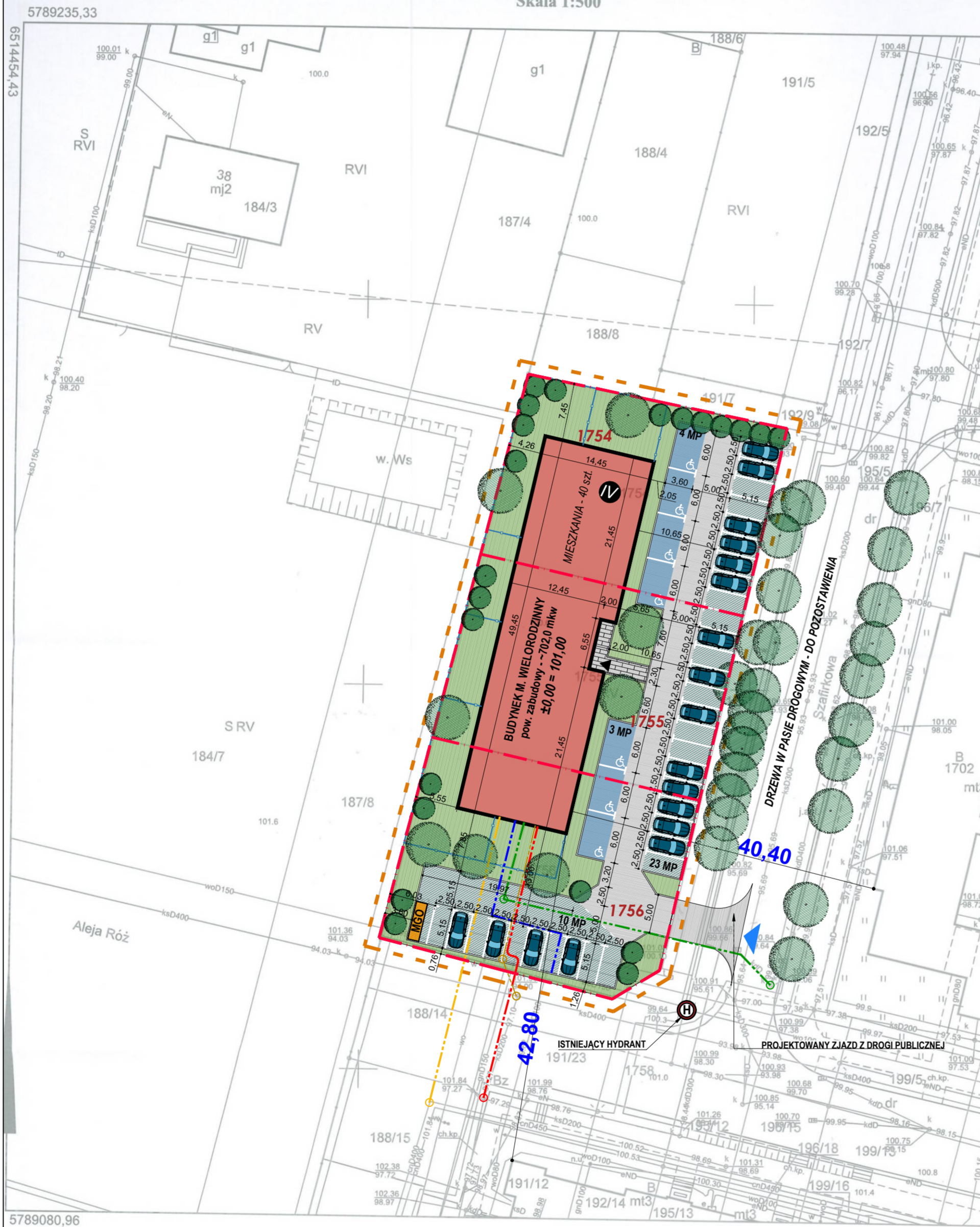


Prezydent Miasta Konina
plac Wolności 1
62-500 Konin

Znak: GM.6642.1.494.2021
Godło sekcji: 6.173.22.05.3.3

Województwo: wielkopolskie
Powiat: Miasto Konin
Jednostka ewidencyjna: Miasto Konin
Obręb ewidencyjny: NOWY DWÓR

Kopia mapy zasadniczej
Skala 1:500



Wykonał: Tomasz Kubacki

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią
materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
PREZYDENT MIASTA KONINA

(Nazwa materiału zasobu)

30-07-2021

(Data wykonania kopii)

P.3062.20

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

z up. Prezydenta Miasta Konina

Tomasz Kubacki

Geodeta

Wydział Geodezji i Kartografii

(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

BILANS TERENU

TYP TERENU	POWIERZCHNIA [m ²]	STOSUNEK [%]
DZIAŁKI NR 1754, 1755, 1756	2680,00 m ²	100 %
POW. ZABUDOWY	702,00 m ²	26,19 %
POW. UTWARDZONA	852,00 m ²	31,80 %
W TYM:		
CHODNIKI / DOJAZDY:	579,00 m ²	21,61 %
GEOKRATA (wliczone 50,0 % powierzchni geokraty):	273,00 m ²	10,19 %
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	1126,00 m²	42,01 %
W TYM:		
TRAWNIK / ZIELEŃ URZĄDZONA:	853,00 m ²	31,82 %
GEOKRATA (wliczone 50,0 % powierzchni geokraty):	273,00 m ²	10,19 %

IŁOŚĆ MIESZKAŃ:	40 szt.
IŁOŚĆ MIEJSC PARKINGOWYCH:	40 szt.
W tym MIEJSCA PARKINGOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH:	7 szt.

LEGENDA

	ZAKRES OPRACOWANIA
	GRANICA DZIAŁKI
	PROJEKTOWANA ZABUDOWA
	PROJEKTOWANE UTWARDZENIA - DOJŚCIA
	PROJEKTOWANE UTWARDZENIA - DOJAZDY / PARKINGI
	PROJEKTOWANE PARKINGI - GEOKRATA
	PROJ. POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
	MGO
	WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
	PROJEKTOWANY ZJAZD Z DROGI PUBLICZNEJ
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE OGRÓDKÓW
	PROJEKTOWANA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
	PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	PROJEKTOWANA INSTALACJA CIEPŁOWNICZA
	PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA

and architekci

AND ARCHITEKCI

NIKODEM CHOJNACKI
ul. Poznańska 74, lokal 204A, 62-510 KONIN

T: +48 792 090 850
E: biuro@andarchitekci.pl
W: andarchitekci.pl

INWESTOR:
LUXBUD INVEST sp. z o.o., sp. komandytowa

ul. Jana Pawła II 88, 62-510 KONIN

OBIEKT: **BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z PARKINGIEM NA TERENIE, UTWARDZENIAMI ORAZ NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

LOKALIZACJA: **KONIN, ul. SZAFIRKOWA, DZIAŁKI NR 1754, 1755, 1756, OBRĘB Nowy Dwór, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KONIN**

FAZA PROJEKTU: **PROJEKT KONCEPCYJNY**

TREŚĆ RYSUNKU: **ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

BRANŻA: **ARCHITEKTURA**

PROJEKTOWAŁ: **mgr inż. arch. Nikodem Chojnacki
upr. nr 28/WPOKK/2020
specjalność architektoniczna**

DATA: **08.2022r.** SKALA: **1:500** NR PROJEKTU: **-**

WYDANIE: **01** NR RYSUNKU: **01**

Niniejsze dzieło stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z ustawą O Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych

ZAŁĄCZNIK 1

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

**BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z PARKINGIEM NA TERENIE,
UTWARDZENIAMI ORAZ NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ,**



IZBA ARCHITEKTÓW
KRAJOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 80/PBoWP-OKK/2020

Poznań, dnia 23 lutego 2021 r.

DECYZJA nr 28/WPOKK/2020

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 1117), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r: Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256, ze zm.) oraz art. 12 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Nikodem Chojnacki
urodzony w dniu 3 lipca 1992 r. w Koninie

posiada odpowiednio wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawowanie nadzoru architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia. Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP. w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

arch. SZYMON WEYNA
[Signature]

61-772 Poznań, ul. Śwary, Rynek 5b Tel/fax: 618 45 08 46 E-mail: wielkopolska@abarchitekciow.pl
http://wielkopolska.arp.pl NIP: 778-1300-181 Regon: 01746638-40074 KRS:00 PKO BP S.A. N° 71 1020-4027 0000 1200 6033 5035

Strona 1 z 2

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Szymon Weyna |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Stefan Bajlar |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Jarosław Wroniński |
| 4. Sekretarz Komisji: | mgr inż. arch. Elżbieta Buchholz - Walenciak |
| 5. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Jacek Bulat |
| 6. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz |
| 7. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Anna Plesirska |
| 8. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Eryk Sieniński |
| 9. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Ewa Żybuńska |

Za zgodność z oryginałem

22. 08. 2022

Chojnacki
podpis

mgr inż. arch. Nikodem Chojnacki
upr. nr. 28/WPOKK/2020

uprawniony do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Quirymujia

1. Nikodem Chojnacki 62-510 Konin, ul. Tełgi 21
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego 00-512 Warszawa, ul. Krucza 38/42
3. Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP 61-772 Poznań, Stary Rynek 5B
4. a/a

61-772 Poznań, ul. Śwary, Rynek 6, Tel/fax: 618 45 08 46 E-mail: wielkopolska@abarchitekciow.pl
http://wielkopolska.arp.pl NIP: 778-1300-181 Regon: 01746638-40074 KRS:00 PKO BP S.A. N° 71 1020-4027 0000 1200 6033 5035

Strona 2 z 2

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z PARKINGIEM NA TERENIE, UTWARDZENIAMI ORAZ NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.

ZAŁĄCZNIK 2

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z PARKINGIEM NA TERENIE,
UTWARDZENIAMI ORAZ NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Nikodem Chojnacki

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **28/WPOKK/2020**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1395**.

Członek czynny od: 08-06-2021 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-02-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karol Fiedor, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1395-5A3B-A762-6511-A115

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

**BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z PARKINGIEM NA TERENIE,
UTWARDZENIAMI ORAZ NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.**