



## ZAWIADOMIENIE

### o wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 ze zm.; w brzmieniu obowiązującym do dnia 31 grudnia 2017 r.) - zwanej dalej *ustawą*, zawiadamiam, że dnia 27 lutego 2018 r. została wydana decyzja nr 3/2018 (znak IR-III.7820.38.2017.2) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 264 (ul. Kleczewskiej) w Koninie realizowanej pn. „Rozbudowa ulicy Kleczewskiej w Koninie”, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Jednocześnie informuję, że:

1. Zgodnie z art. 18 ust. 1e *ustawy* w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.
2. Pisemne oświadczenia, zawierające deklarację w sprawie wydania nieruchomości, należy kierować do Zarządu Dróg Miejskich w Koninie, ul. Zakładowa 4, 62-510 Konin.
3. Decyzje ustalające wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydaje Wojewoda Wielkopolski (Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, tel. 61-854-12-33).
4. Odszkodowanie, za nieruchomości przejęte z mocy prawa decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.
5. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
6. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
7. Jeżeli na nieruchomości przeznaczonej na pasy drogowe lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.
8. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.
9. Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Województwa Wielkopolskiego lub Miasta Konina jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Prezydent Miasta Konina jest obowiązany do nabycia, na wniosek

właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego bądź Miasta Konina tej części nieruchomości.

Strony postępowania mogą się zapoznać z treścią decyzji w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18, budynek C, pok. 4 (tel. 61-854-17-55; godziny obsługi klientów: poniedziałek od 8.15 do 16.00; środa, piątek od 8.15 do 15.15, wtorek, czwartek od 12.00 do 15.15). Treść decyzji została również zamieszczona na stronie internetowej: [www.poznan.uw.gov.pl](http://www.poznan.uw.gov.pl) w zakładce Ogłoszenia/Obwieszczenia.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.), zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia 2 marca 2018 r., tj. dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

z up. Wojewody Wielkopolskiego  
**Marcin Karpiński**  
Kierownik Oddziału  
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*

#### Otrzymują:

1. Właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych postępowaniem, m.in.:
  - Miasto Konin (ePUAP),
  - Skarb Państwa – Prezydent Miasta Konina (ePUAP),
  - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu (ePUAP),
  - pozostali właściciele i użytkownicy wieczystości wg wykazu w aktach sprawy.
2. Aa.

#### Sprawę prowadzą:

starszy specjalista Anna Szyszka-Grygiel  
starszy specjalista Paulina Iracka  
tel. 61-854-17-55