

Konin, 18 sierpnia 2023 r.

Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe

TRANS-KOL Zenon Sobczak Sp. k.

ul. Toruńska 186

62-600 Koło

DECYZJA NR 5

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Handlowo – Usługowego TRANS-KOL Zenon Sobczak Sp. k., ul. Toruńska 186, 62-600 Koło z dnia 20 kwietnia 2023 r.

ORZEKAM

I. Uzgodnić środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia

polegającego na budowie stacji paliw na działkach nr 549 i 550/1 w obrębie ewidencyjnym Międzylesie w Koninie.

II. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

III. Określić środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie stacji paliw na działkach nr 549 i 550/1, obręb Międzylesie w Koninie. W ramach inwestycji planuje się wykonanie budynku stacji paliw (pawilon handlowy z zapleczem socjalnym dla pracowników) o powierzchni zabudowy do 350 m², budowę wiaty nad dystrybutorami o wymiarach do 400 m², 2 podziemnych wielokomorowych zbiorników paliw płynnych o łącznej pojemności do 150 m³ łącznie wraz z instalacją technologiczną, posadowienie 1 podziemnego zbiornika gazu LPG o pojemności do 10 m³ wraz z instalacją technologiczną, montaż wieloproduktowych dystrybutorów paliw dla samochodów osobowych, montaż

dystrybutorów dla samochodów ciężarowych, montaż dystrybutora gazu LPG, montaż dystrybutora Adblue, o pojemności 10 m³, budowę nawierzchni utwardzonych, przebudowę wjazdu i zjazdu, wykonanie miejsc postojowych, montaż odkurzacza zewnętrznego i kompresora, montaż pylonu i znaków informacyjnych, budowę myjni samochodowej samoobsługowej, automatycznej. Obecnie działka jest częściowo utwardzona. Planowane jest wykonanie parkingu dla samochodów osobowych do 20 miejsc parkingowych oraz 5 miejsc dla samochodów ciężarowych. Obszar utwardzeń (komunikacja wewnętrzna, miejsca parkingowe, budynek stacji) wynosić będzie do 4 792 m². Przewiduje się realizację pawilonu handlowego stacji paliw o powierzchni około 350 m². Pawilon będzie pełnił typowe funkcje kasowe i handlowe. Przewiduje się sprzedaż artykułów motoryzacyjnych i wybranych artykułów spożywczych oraz stoisko gastronomiczne. Stacja paliw pracować będzie w systemie tryzmianowym przez całą dobę. Lokalizację inwestycji stanowią tereny o różnym przeznaczeniu. W kierunku północnym teren jest zalesiony, w kierunku wschodnim znajduje się stadnina koni. Najbliższe zabudowania mieszkalne występują w odległości około 43 m metrów. W kierunku zachodnim inwestycja graniczy z drogą wojewódzką, dalej tereny rolne. Po stronie południowej zlokalizowany będzie (znajdujący się w trakcie realizacji - budynek handlowy (market spożywczy) - odrębna inwestycja realizowana przez inny niezależny podmiot).

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Przedsięwzięcie realizowane i eksploatowane winno być zgodnie z założeniami przyjętymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniach oraz w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji, przy jednoczesnym spełnieniu poniższych warunków:

a) Zaprojektować 2 dwupłaszczowe, wielokomorowe, zabezpieczone antykorozyjnie, zbiorniki magazynowe paliw o pojemności łącznej do 150 m³, wyposażone w sondy kontroli przecieków, połączone z dystrybutorami rurociągami ssawnymi, wyposażone w instalację nalewową i oddechową, system zapobiegający przepełnieniu i zmieszaniu paliw, króćce odgazowania z przewodami odpowietrzającymi i zaworami oddechowymi.

b) Zamontować 1 podziemny zbiornik na gaz płynny o pojemności 10 m³ i 1 podziemny zbiornik na AdBlue o pojemności 10 m³.

- c)** Badania monitoringowe w piezometrach wykonywać zgodnie z zaleceniami organu administracji geologicznej, zatwierdzającego Projekt robót geologicznych, a wyniki wraz z wnioskami z ich analizy przedkładać w rocznych raportach Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, Prezydentowi Miasta Konina i Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu.
- d)** Zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiorników magazynowych za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.
- e)** Wykonać szczelne nawierzchnie w rejonie tankowania i spustu paliwa.
- f)** Nad placem dystrybucji paliw wykonać zadaszanie.
- g)** Zaopatrzenie stacji paliw w wodę zapewnić z sieci wodociągowej.
- h)** W przypadku realizacji myjni samochodowej ścieki przemysłowe z myjni odprowadzać do kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez gestora sieci.
- i)** Wody opadowe i roztopowe przed wprowadzeniem do odbiornika, podczyszczać w separatorze węglowodorów z osadnikiem.
- j)** Wycieki paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa neutralizować na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywać, jako odpad.
- k)** Należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia wody i gruntu, neutralizując ewentualne zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
- l)** Teren planowanego przedsięwzięcia należy wyposażyć w sorbenty (takie jak sorbenty sypkie, rękawy, poduszki, czy maty sorbentowe), właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, zarówno na etapie budowy, jak i funkcjonowania inwestycji.
- m)** W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi grunt ten należy niezwłocznie wybrać i przekazać upoważnionemu do neutralizacji podmiotowi.
- n)** Benzyny i olej napędowy należy magazynować w szczelnych dwupłaszczowych zbiornikach o łącznej pojemności do 150 m³, wyposażonych w system ciągłej kontroli wycieku i system zabezpieczający przed przelaniem w momencie ich napełniania.
- o)** Rurociągi służące do transportu paliw należy wykonać w technologii w pełni szczelnej.
- p)** Należy zainstalować system do monitoringu jakości wód podziemnych w rejonie stacji paliw, z zastosowaniem co najmniej trzech piezometrów: jednego – umieszczonego na kierunku napływu tych wód (przed stacją paliw) i dwóch –

umieszczonych na kierunku spływu tych wód (za stacją paliw).

q) Należy utwardzić i uszczelnić tereny dystrybucji paliw oraz zrzutu paliw do zbiorników magazynowych.

r) Należy zapewnić odpowiednie podczyszczenie wód opadowych i roztopowych z terenów dystrybucji paliw i zrzutu paliw do zbiorników magazynowych oraz parkingów i placów manewrowych w separatorze/separatorach substancji ropopochodnych i osadniku/osadnikach przed skierowaniem ich do miejskiej/gminnej kanalizacji deszczowej.

s) Należy zapewnić prawidłowe funkcjonowanie osadników i separatorów substancji ropopochodnych, m. in. poprzez regularne przeglądy eksploatacyjne i usuwanie zgromadzonych zanieczyszczeń, odpady z separatorów i osadników należy przekazywać podmiotowi uprawnionemu do ich unieszkodliwiania.

t) Ścieki z myjni należy odprowadzić do miejskiej kanalizacji sanitarnej (zgodnie z obowiązującym prawem).

u) Odpady niebezpieczne dla środowiska gruntowo-wodnego należy magazynować w szczelnych pojemnikach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed infiltracją wód odciekowych z miejsc magazynowania, a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotowi uprawnionemu do gospodarowania odpadami.

3. Nałożyć obowiązek wykonania monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

a) Wykonania kontrolnych pomiarów poziomów hałasu emitowanego do środowiska na granicy najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie, w terminie 1 miesiąca od daty oddania obiektu do użytkowania. Wyniki pomiarów przedstawić Prezydentowi Miasta Konina, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu i Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w terminie 14 dni od ich wykonania. W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska, zaprojektować i wdrożyć rozwiązania techniczne, technologiczne, bądź organizacyjne w taki sposób, aby eksploatacja inwestycji nie powodowała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu. Poprawność zaproponowanych rozwiązań potwierdzić niezwłocznie kolejnymi pomiarami hałasu. Powyższe rozwiązania wdrożyć i wyniki przeprowadzonych pomiarów wraz z opisem dokonanych korekt przedstawić wyżej wskazanym organom w terminie 3 miesięcy od daty oddania obiektu do użytkowania.

4. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia

w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.)

a) Inwestycję należy projektować i budować z uwzględnieniem art. 5, w szczególności art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) zapewniając spełnienie podstawowych wymagań dotyczących higieny, zdrowia i środowiska oraz zgodnie z przepisami szczególnymi zapewniającymi ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.

5. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

Brak dodatkowych wymogów.

6. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których prowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie dotyczy.

7. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW:

Nie dotyczy

IV. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji, stanowiącym jej integralną część.

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe TRANS-KOL Zenon Sobczak Sp. k., ul. Toruńska 186, 62-600 Koło, wnioskiem z dnia 20 kwietnia 2023 r. (data wpływu, uzupełnionym w dniu 19 maja 2023 r. oraz 2 czerwca 2023 r.) zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw na działkach nr 549 i 550/1 w obrębie ewidencyjnym Międzylesie w Koninie.

Zgodnie z załączoną dokumentacją planowane przedsięwzięcie, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b, c oraz pkt 35 lit. b, c i d Rozporządzenia Rady

Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Konina.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. W związku z powyższym, a także stosowanie do art. 64 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy, pismem znak OŚ.6220.11.2023 z dnia 6 czerwca 2023 r. zwrócono się do Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie z prośbą o wydanie wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla działek o numerze ewidencyjnym 549 oraz 550/1 obręb Międzylesie w Koninie oraz o stwierdzenie zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie pismem znak UA.6727.365.2023 z dnia 16 czerwca 2023 r. stwierdził, że zgodnie z uchwałą Nr 118 Rady Miasta Konina z dnia 26 maja 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w granicach byłej strefy ochronnej Huty Aluminium (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 49, poz. 1068 z dnia 8 lipca 1999 r.) działki o numerach ewidencyjnych 549 i 550/1 (obręb Międzylesie) znajdują się na terenie oznaczonym w planie następującym symbolem i przeznaczone są pod: 11MNU – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.

W świetle powyższych ustaleń, Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Koninie stwierdził, że inwestycja polegająca na budowie stacji paliw na działkach nr 549 i 550/1 w obrębie ewidencyjnym Międzylesie w Koninie nie narusza ustaleń wyżej wymienionego miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego.

Prezydent Miasta Konina na podstawie art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 r., poz. 775 ze zm.) oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pismem znak OŚ.6220.11.2023 z dnia 13 czerwca 2023 r. zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Biorąc pod uwagę fakt, iż liczba ustalonych Stron w postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) Organ zastosował art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) i na każdym etapie informował obwieszczeniem Strony o toczącym się postępowaniu, a także o możliwości składania przez Strony uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 w oparciu o art. 64 ust. 3, 4 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) pismem znak OŚ.6220.11.2023 z dnia 20 czerwca 2023 r. zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie pismem znak ON-NS.9011.8.91.2023 z dnia 4 lipca 2023 r. stwierdził, iż ze względów sanitarnych i zdrowotnych zachodzą przesłanki określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy do stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 w oparciu o art. 64 ust. 3, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) pismem znak: OŚ.6220.11.2023 z dnia 20 czerwca 2023 r. zwrócono się do Państwowego Gospodarstwa

Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole pismem znak PO.ZZŚ.3.4901.186.2023.PP z dnia 6 lipca 2023 r. wyraził opinię, że nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia wody i gruntu, neutralizując ewentualne zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
2. Teren planowanego przedsięwzięcia należy wyposażyć w sorbenty (takie jak sorbenty sypkie, rękawy, poduszki, czy maty sorbentowe), właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, zarówno na etapie budowy, jak i funkcjonowania inwestycji.
3. W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi grunt ten należy niezwłocznie wybrać i przekazać upoważnionemu do neutralizacji podmiotowi.
4. Benzyny i olej napędowy należy magazynować w szczelnych dwupłaszczowych zbiornikach o łącznej pojemności do 150 m³, wyposażonych w system ciągłej kontroli wycieku i system zabezpieczający przed przelaniem w momencie ich napełniania.
5. Rurociągi służące do transportu paliw należy wykonać w technologii w pełni szczelnej.
6. Należy zainstalować system do monitoringu jakości wód podziemnych w rejonie stacji paliw, z zastosowaniem co najmniej trzech piezometrów: jednego – umieszczonego na kierunku napływu tych wód (przed stacją paliw) i dwóch – umieszczonych na kierunku spływu tych wód (za stacją paliw).
7. Należy utwardzić i uszczelnić tereny dystrybucji paliw oraz zrzutu paliw do zbiorników magazynowych.
8. Należy zapewnić odpowiednie podczyszczenie wód opadowych i roztopowych z terenów dystrybucji paliw i zrzutu paliw do zbiorników magazynowych oraz parkingów i placów manewrowych w separatorze/separatorach substancji ropopochodnych i osadniku/osadnikach przed skierowaniem ich do miejskiej/gminnej kanalizacji deszczowej.
9. Należy zapewnić prawidłowe funkcjonowanie osadników i separatorów substancji ropopochodnych, m. in. poprzez regularne przeglądy eksploatacyjne

i usuwanie zgromadzonych zanieczyszczeń, odpady z separatorów i osadników należy przekazywać podmiotowi uprawnionemu do ich unieszkodliwiania.

10. Ścieki z myjni należy odprowadzić do miejskiej kanalizacji sanitarnej (zgodnie z obowiązującym prawem).

11. Odpady niebezpieczne dla środowiska gruntowo-wodnego należy magazynować w szczelnych pojemnikach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed infiltracją wód odciekowych z miejsc magazynowania, a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotowi uprawnionemu do gospodarowania odpadami.

Powyższe warunki zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 w oparciu o art. 64 ust. 3, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) pismem znak OŚ.6220.11.2023 z dnia 20 czerwca 2023 r., zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO-IV.4220.786.2023.DG.1 z dnia 10 lipca 2023 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw na działkach nr 549 i 550/1, obręb Międzylesie w Koninie, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaprojektować 2 dwupłaszczowe, wielokomorowe, zabezpieczone antykorozyjnie, zbiorniki magazynowe paliw o pojemności łącznej do 150 m³, wyposażone w sondy kontroli przecieków, połączone z dystrybutorami rurociągami ssawnymi, wyposażone w instalację nalewową i oddechową, system zapobiegający przepełnieniu i zmieszaniu paliw, króćce odgazowania z przewodami odpowietrzającymi i zaworami oddechowymi.
2. Zamontować 1 podziemny zbiornik na gaz płynny o pojemności 10 m³ i 1 podziemny zbiornik na AdBlue o pojemności 10 m³.
3. Badania monitoringowe w piezometrach wykonywać zgodnie z zaleceniami organu administracji geologicznej, zatwierdzającego Projekt robót geologicznych, a wyniki wraz z wnioskami z ich analizy przedkładać w rocznych raportach Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, Prezydentowi

Miasta Konina i Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu.

4. Zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiorników magazynowych za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.

5. Wykonać szczelne nawierzchnie w rejonie tankowania i spustu paliwa.

6. Nad placem dystrybucji paliw wykonać zadaszenie.

7. Zaopatrzenie stacji paliw w wodę zapewnić z sieci wodociągowej.

8. W przypadku realizacji myjni samochodowej ścieki przemysłowe z myjni odprowadzać do kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez gestora sieci.

9. Wody opadowe i roztopowe przed wprowadzeniem do odbiornika, podczyszczać w separatorze węglowodorów z osadnikiem.

10. Wycieki paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa neutralizować na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywać, jako odpad.

Powyższe warunki zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wobec powyższego, analizując obszerne dane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniach, a także biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie, Prezydent Miasta Konina w niniejszej decyzji, odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.), przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródłądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin,

grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i ust. 3 lit. a ww. ustawy na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie stacji paliw na działkach nr 549 i 550/1, obręb Międzylesie w Koninie. W ramach inwestycji planuje się wykonanie budynku stacji paliw (pawilon handlowy z zapleczem socjalnym dla pracowników) o powierzchni zabudowy do 350 m², budowę wiaty nad dystrybutorami o wymiarach do 400 m², 2 podziemnych wielokomorowych zbiorników paliw płynnych o łącznej pojemności do 150 m³ łącznie wraz z instalacją technologiczną, posadowienie 1 podziemnego zbiornika gazu LPG o pojemności do 10 m³ wraz z instalacją technologiczną, montaż wieloproduktowych dystrybutorów paliw dla samochodów osobowych, montaż dystrybutorów dla samochodów ciężarowych, montaż dystrybutora gazu LPG, montaż dystrybutora Adblue o pojemności 10 m³, budowę nawierzchni utwardzonych, przebudowę wjazdu i zjazdu, wykonanie miejsc postojowych, montaż odkurzacza zewnętrznego i kompresora, montaż pylonu i znaków informacyjnych, budowę myjni samochodowej samoobsługowej, automatycznej. Obecnie działka jest częściowo utwardzona. Planowane jest wykonanie parkingu dla samochodów osobowych do 20 miejsc parkingowych oraz 5 miejsc dla samochodów ciężarowych. Obszar utwardzeń (komunikacja wewnętrzna, miejsca parkingowe, budynek stacji) wynosić będzie do 4 792 m². Przewiduje się realizację pawilonu handlowego stacji paliw o powierzchni około 350 m². Pawilon będzie pełnił typowe funkcje kasowe i handlowe. Przewiduje się sprzedaż artykułów motoryzacyjnych i wybranych artykułów spożywczych oraz stoisko gastronomiczne. Stacja paliw pracować będzie w systemie trzymianowym przez całą dobę. Planowane zatrudnienie wyniesie do 10 osób. Roczna ilość dostarczanego i przeładowywanego do zbiorników magazynowych paliwa będzie wynosić około: benzyna Pb98 - 41 Mg/rok (49 m³/rok; średnio 7,08 m³/miesiąc), benzyna Pb95 - 608 Mg/rok (730 m³/rok; średnio 77,5 m³/miesiąc), olej napędowy ON - 1860 Mg/rok (2500 m³/rok; średnio 291,7 m³/miesiąc), gaz LPG - 1500 m³/rok (średnio 125 m³/miesiąc).

Na terenie stacji paliw zainstalowane będą dwa podziemne zbiorniki paliw płynnych o łącznej pojemności do 150 m³, wraz z instalacją technologiczną, jeden podziemny zbiornik gazu LPG o pojemności do 10 m³ wraz z instalacją technologiczną. Zbiorniki na paliwo ciekłe będą miały konstrukcję dwupłaszczową z automatycznym wykrywaniem przecieków. Tankowanie

zbiorników odbywać się będzie poprzez zbiorczą studzienkę nalewową. Miejsce zrzutu paliwa z cysterny zabezpieczone będzie zamykaną obudową stalową, wewnątrz której znajduje się: króćce do podłączenia węży spustowych cysterny, króćce odbioru oparów (tzw. VRS stopień I) oraz gniazda do podłączenia elektronicznego systemu kontroli przepełnienia zbiorników. W rejonie studzienki zlewowej nawierzchnia wykonana będzie jako szczelna (betonowa) z kanalizacją podłączoną do separatora substancji ropopochodnych. Pistolety dystrybutorów wydające benzyny będą wyposażone w system odsysania oparów podczas tankowania benzyn do zbiornika samochodowego (tzw. VRS stopień II). Paliwowa instalacja technologiczna, która będzie zainstalowana na terenie stacji paliw będzie układem hermetycznym. Przekazanie jej do eksploatacji nastąpi po uzyskaniu pozytywnych prób wytrzymałości i szczelności. Zbiorniki dla gazu płynnego propanu-butanu i propanu wyposażone będą w: zawór napełniania, zawór poboru fazy ciekłej górny, zawór poboru fazy gazowej, wskaźnik poziomu, zawór bezpieczeństwa, dolny króćce i zawór kulowy. Posadowienie zbiorników odbędzie się na głębokości ok. 4,0 - 4,5 m p.p.t. Zbiorniki będą zabezpieczone antykorozyjnie, w celu zapewnienia bezawaryjności i trwałości. Zbiorniki do magazynowania produktów naftowych zostaną wyposażone w osprzęt do pomiaru ilości cieczy w zbiorniku i niedopuszczający do przepełnienia, układ pomiaru poziomu paliw w zbiorniku oparty na systemie elektronicznym, oraz układ pomiaru poziomu paliw w zbiorniku w oparciu o listwę pomiarową (awaryjny).

Na terenie stacji paliw Wnioskodawca przewiduje realizację myjni samochodowej, która będzie posiadała maksymalnie do 5 stanowisk do mycia ręcznego samochodów. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że Wnioskodawca ostatecznie jeszcze nie podjął decyzji co do budowy myjni (w ramach wariantów inwestycji dopuszczono rezygnację z tego elementu).

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wykazano, że obiekt będzie spełniał wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. poz. 1225) oraz rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853, ze zm.).

Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 2 lit a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego

ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) ustalono, że planowane zbiorniki paliw będą usytuowane poza głównymi zbiornikami wód podziemnych. Najbliżej położony jest Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 151 Zbiornik Turek-Konin- Koło, o powierzchni 1 760 km² zlokalizowany na utworach kredowych typu szczelinowo – porowego. W ramach przygotowania karty informacyjnej przedsięwzięcia opracowano dokumentację hydrogeologiczną określającą warunki hydrogeologiczne oraz stopień zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego wraz z projektem monitoringu lokalnego dla projektowanej stacji paliw. W oparciu o przedstawione wyniki zawarte w dokumentacji hydrogeologicznej, stwierdzono, że warunki hydrogeologiczne i budowa geologiczna terenu, przeprowadzone badania pozwalają stwierdzić, że z punktu widzenia hydrogeologii i hydrogeochemii stacja paliw w Międzylesiu zlokalizowana jest w miejscu stosunkowo korzystnym pod względem możliwości zagrożenia skażeniem leżących głębiej użytkowych poziomów wodonośnych zanieczyszczeniami pochodzącymi z ewentualnej awarii na terenie stacji paliw. W rejonie projektowanej stacji paliw przypowierzchniowy poziom wodonośny jest nieciągły praktycznie we wszystkich kierunkach. Decyduje o tym między innymi występowanie zwałowisk pokopalnianych w sąsiedztwie inwestycji. Przepływ wody w kierunku rzeki Warty, która przepływa ok. 3 km na południe jest praktycznie wykluczony ze względu na naturalne nieciągłości poziomu przypowierzchniowego jak i poprzez zabudowę miejską. Na omawianym terenie występują trzy poziomy wodonośne: czwartorzędowy, neogeński, kredowy. Wody poziomu czwartorzędowego występują w piaskach i żwirach przypowierzchniowych lub w przewarstwieniach między glinami. Woda nawiercona w przypowierzchniowych utworach piaszczystych ma charakter swobodny lub nieznacznie naporowy i stabilizuje się na głębokości kilku metrów pod powierzchnią terenu. Na podstawie przeprowadzonych badań ustalono, że ustabilizowane zwierciadło wód gruntowych występuje na głębokości 2,8-2,9 m p.p.t. Zasoby w tych utworach są niewielkie i nie mają użytkowego znaczenia. Neogeński poziom wodonośny jest silnie zredukowany do lokalnie występującej kilkumetrowej warstwy zawodnionych piasków. Zwierciadło wody ma charakter naporowy. Poziom ten nie ma znaczenia użytkowego. Wody poziomu kredowego występują w kompleksie spękanych wapieni lub margli. Zwierciadło wody tego poziomu ma charakter naporowy. Projektowana stacja paliw położona jest w obszarze, dla którego zostały ustalone zasoby odnawialne i dyspozycyjne. Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski, arkusz 512 Golina,

analizowany obszar położony jest na obszarze jednostki 2 Tr/cbCrI – dla głównego poziomu użytkowego oraz 4 pd/wm/znP/Ng dla pierwszego poziomu wodonośnego. Głównym piętrzem wodonośnym jest kreda górna. Poziom ten posiada średnią izolację przed zanieczyszczeniami, występuje tu kompleks glin zwałowych zalegający powyżej utworów kredowych. W dokumentacji hydrogeologicznej wskazano, że ciągła bądź sumaryczna miąższość warstwy słabo przepuszczalnych szarych glin zwałowych leżących nad pierwszym użytkowym poziomem wodonośnym jest nie mniejsza niż 10 metrów. Dla przyjętych wartości parametrów hipotetyczny czas migracji pionowej wynosi 50 lat. Decyzja o sposobie wyboru systemu odwodnienia, zostanie podjęta przez firmę budowlaną, po zapoznaniu się z projektem robót geologicznych oraz rozpoczęciu prac ziemnych i zapoznaniu się z panującymi warunkami terenu. Czynniki, które mają wpływ na wybór metody odwodnienia jest m.in. ilość występującej wody czy te panujące podczas prac warunki atmosferyczne (tj. obfite opady deszczowe). W trakcie prowadzenia prac ziemnych i pojawienia się wody, stosowane są najczęściej igłofiltry. Na terenie stacji paliw Wnioskodawca zakłada wykonanie systemu monitoringu wód podziemnych w postaci otworów piezometrycznych, zlokalizowanych w sposób umożliwiający kontrolę jakości wody na odpływie wód podziemnych z rejonu pola zbiornikowego oraz z rejonu stacji. Założenia związane z wykonaniem sieci monitoringu zawarto w warunkach niniejszej decyzji. Ponadto Regionalny Dyrektor zobowiązał wnioskodawcę, do przedkładania wyników badań wraz z wnioskami z ich analizy Regionalnemu Dyrektorowi, Prezydentowi Miasta Konina oraz Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w rocznych raportach, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu. Powyższe umożliwi określenie rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na stan środowiska gruntowo-wodnego i ewentualne podjęcie działań zmierzających do zminimalizowania tego wpływu. Biorąc pod uwagę istniejące warunki gruntowo-wodne, planowane rozwiązania w zakresie magazynowania paliw w dwupłaszczowych zbiornikach z monitoringiem szczelności oraz planowany monitoring wód podziemnych, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne.

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.), na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowana stacja paliw będzie zaopatrywana

w wodę poprzez przyłącze z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe z zaplecza socjalno-bytowego będą odprowadzane do kolektora miejskiej kanalizacji sanitarnej i dalej do oczyszczalni ścieków. Ścieki przemysłowe z myjni (ok. 4 m³/dobę) będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej na warunkach gestora sieci (po wcześniejszym podczyszczeniu). Wody opadowe z terenów utwardzonych i dachów oraz woda ze zmywania powierzchni utwardzonych, poprzez urządzenia podczyszczające (separatory wraz z osadnikiem lub zintegrowane separatory z osadnikiem) odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej. Powstałe zanieczyszczenia powierzchni dróg i placów w wyniku rozlewu lub wycieków niewielkich ilości produktów naftowych będą likwidowane przez obsługę przy użyciu odpowiednich środków chemicznych lub sorbentów. Dystrybucja paliw płynnych na terenie stacji odbywać się będzie przez dystrybutory, które umieszczone zostaną pod wiatą. Rurociągi wykonane zostaną jako szczelne. Rozwiązania ukierunkowane na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem zostały uwzględnione w warunkach wpisanych w niniejszej decyzji.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ww. ustawy, stwierdzono, że stacja będzie pracowała w systemie pełnej hermetyzacji. Podczas przyjmowania produktów do zbiorników magazynowych, jak i podczas ich wydawania do zbiorników pojazdów samochodowych, następować będzie zawracanie par paliw do miejsc, skąd nastąpi pobór paliwa tzw. „wahało gazowe”. Do celów grzewczych wnioskodawca planuje zastosować pompę ciepła o mocy do 50 kW, nie będzie energetycznego spalania paliw na potrzeby instalacji. Odpowietrzenie komór benzyn oraz odpowietrzenie komór oleju napędowego, odprowadzone będzie nad powierzchnię terenu na wysokość min. 5 m osobnymi przewodami odpowietrzającymi zakończonymi zaworami oddechowymi. Z uwagi na rodzaj i cechy przedsięwzięcia, w tym planowane rozwiązania techniczne i organizacyjne ukierunkowane na ograniczenie emisji substancji do powietrza oraz szczelność instalacji w związku z jego eksploatacją nie przewiduje się znaczących emisji substancji do powietrza. Może ona wystąpić na etapie prac budowlanych i będzie związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót budowlanych oraz procesami spalania paliw w silnikach maszyn pracujących na budowie. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, iż przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza i nie wpłynie znacząco na jakość powietrza w rejonie inwestycji. Ze względu na założenia przyjęte w analizie, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę do wyposażenia dystrybutorów w system odsysania oparów oraz zapewnienia

hermetyzacji procesu napełniania zbiorników magazynowych benzyn za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) ustalono, że stacja paliw zaplanowana została w strefie przewidzianej pod zabudowę mieszkalną lub usługową (MN/U), na której dopuszczone jest sytuowanie obiektów świadczących usługi na rzecz jednostek gospodarki narodowej, podmiotów gospodarczych oraz ludności, dla celów konsumpcji indywidualnej, zbiorowej i ogólnospołecznej pod warunkiem niepowodowania negatywnego oddziaływania na tereny sąsiednie. Dopuszcza się również lokalizację nieuciążliwych zakładów drobnej produkcji. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia podkreślono, że pomimo, iż miejscowe przepisy dopuszczają na przedmiotowym terenie lokalizację zabudowy mieszkalnej, to biorąc pod uwagę aktualny i planowany sposób zagospodarowania sąsiedniego terenu, to jest ruchliwe drogi, obiekty usługowe (istniejąca stadnina koni oraz realizowany budynek handlowy), lokalizacja na nim zabudowy podlegającej ochronie nie jest zalecana. Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie zlokalizowana jest w odległości ok. 43 m od planowanej stacji paliw, po przeciwnej stronie drogi wojewódzkiej nr 264 (ul. Kleczewska) i jest to zabudowa mieszkaniowa zagrodowa. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia źródłami hałasu będą: samochody poruszające się na terenie stacji, dystrybutory paliw podczas tankowania, cysterny i rozładunek paliw do zbiorników magazynowych, wymiennik powietrzny pompy ciepła przy budynku, odkurzacz. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że w ciągu doby po terenie stacji paliw poruszać się będzie 200 pojazdów lekkich i 10 pojazdów ciężkich. Zauważyć należy, że klimat akustyczny przedmiotowego terenu kształtuje istniejąca droga wojewódzka. Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, wyniki przedłożonej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia analizy, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu do środowiska na etapie jego eksploatacji. Niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu może wystąpić w fazie budowy. Będzie ono związane z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne.

Postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, służy ocenie na wstępnym etapie wszelkich potencjalnych zagrożeń dla

środowiska oraz podjęciu próby wypracowania rozwiązań eliminujących lub maksymalnie minimalizujących negatywne oddziaływania na środowisko, które następnie powinny być wykorzystane na dalszych etapach postępowania administracyjnego. Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie zlokalizowana jest w odległości ok. 43 m od planowanej stacji paliw, po przeciwnej stronie drogi wojewódzkiej nr 264 (ul. Kleczewska) i jest to zabudowa mieszkaniowa zagrodowa. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia źródłami hałasu będą: samochody poruszające się na terenie stacji, dystrybutory paliw podczas tankowania, cysterny i rozładunek paliw do zbiorników magazynowych, wymiennik powietrzny pompy ciepła przy budynku, odkurzacz. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że w ciągu doby po terenie stacji paliw poruszać się będzie 200 pojazdów lekkich i 10 pojazdów ciężkich. W celu określenia rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na stan akustyczny środowiska Wnioskodawca został zobowiązany do przeprowadzenia, w terminie 1 miesiąca od daty oddania obiektu do użytkowania, kontrolnych pomiarów hałasu na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie i do przedstawienia wyników tych pomiarów Prezydentowi Miasta Konina, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu i Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od dnia ich wykonania. Przedstawione wyniki ocenią skuteczność zastosowanych rozwiązań i podjęcie działań zmierzających do ograniczenia hałasu, jeśli wyniki wykażą przekroczenie poziomów dopuszczalnych.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w odniesieniu do art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.), z uwagi na lokalizację, skalę i cechy przedsięwzięcia oraz rodzaj emisji do środowiska związanych z jego funkcjonowaniem, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami. W otoczeniu planowanego przedsięwzięcia klimat akustyczny kształtowany jest przez ruch pojazdów poruszających się po drodze wojewódzkiej.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ww. ustawy z danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnienia ustalono, że na poszczególnych etapach przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady, zarówno

niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych kontenerach lub pojemnikach, w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia. Wszystkie odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że planowana stacja paliw na etapie eksploatacji nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Ze względu na ilość i rodzaj magazynowanych substancji, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ww. ustawy należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. W odległości ok. 90 m znajdują się dwa osuwiska, to jest nr 92117 i nr 92118 - Osuwiska powstałe na południowym zboczu zwałowiska zewnętrznego odkrywki Gosławice, w całości okresowo aktywne. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne, w tym hermetyzację procesu napełniania zbiorników należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, g, h, i, j ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na

środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) w oparciu o zapisy uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarach przylegających do jezior. W odległości ok. 3 km od stacji zlokalizowana jest rzeka Warta. Przedsięwzięcie nie znajduje się w strefie ochronnej ujęć wód podziemnych. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na obszarach o wysokiej gęstości zaludnienia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ww. ustawy należy stwierdzić, iż realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, kruszywo, paliwa, woda. Na potrzeby eksploatacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie energii elektrycznej, paliwa oraz wody. Przedsięwzięcie nie będzie wiązać się ze znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.), na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Obszarami Natura 2000 zlokalizowanymi najbliżej planowanego przedsięwzięcia są: specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadwarciańska PLH300009, obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Puszcza Bieniszewska PLH300011, położone ok. 2,7 km od terenu przewidzianego do zainwestowania. Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) „Kanał Ślesiński” o kodzie RW60001618349 (o złym stanie wód i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych) oraz w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) GW600062 (o słabym

stanie ze względu na słaby stan ilościowy i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona ilościowo nieosiągnięciem celów środowiskowych). Na terenie omawianego przedsięwzięcia i w jego sąsiedztwie brak jest cieków i zbiorników wodnych, a także obszarów bagiennych. Realizacja inwestycji nie wymaga usuwania żadnych drzew lub krzewów. Mając na uwadze lokalizację poza obszarami chronionymi, w miejscu silnie przekształconym antropogenicznie oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Mając na względzie lokalizację, rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego oddziaływanie, zastosowane rozwiązania i technologię, a także przy założeniu realizacji warunków i wymagań określonych w sentencji, stwierdza się brak możliwości negatywnego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód oraz nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, powodującego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478), a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. u. z 2023 r. poz. 335).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 poz. 775 ze zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) Prezydent Miasta Konina pismem znak OŚ.6220.11.2023 z dnia 13 lipca 2023 r. zawiadomił, poprzez obwieszczenie, strony postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw na działkach nr 549 i 550/1 w obrębie ewidencyjnym Międzylesie w Koninie, o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem. W obwieszczeniu wskazano miejsce i czas do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, a także ostateczny termin zapoznania się z materiałami. Obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koninie, Urzędu Gminy Kazimierz Biskupi oraz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koninie www.konin.pl w Biuletynie Informacji Publicznej. Strony nie wniosły uwag.

W myśl art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba, że przepisy kodeksu stanowią inaczej. Decyzje rozstrzygają sprawę, co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
2. Złożenie wniosku, o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od

dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Powyższe oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu oraz brak jest możliwości złożenia odwołania do organu wyższego stopnia i zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania.

z up. Prezydenta Miasta Konina
Agnieszka Szkudelska
Zastępca Kierownika
Wydziału Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. PHU TRANS-KOL Zenon Sobczak Sp. k.
ul. Toruńska 186, 62-600 Koło
2. Strony postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.)
3. a/a T.J.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. J. H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań (za pośrednictwem ePUAP)
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Staszica 16, 62-500 Konin (za pośrednictwem ePUAP)
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Kole
ul. Prusa 3, 62-600 Koło (za pośrednictwem ePUAP)

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie złotych: dwieście pięć 00/100)