

UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr 582
Rady Miasta Konina
z dnia 29 maja 2013r.**

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Konin sp. z o.o. zawarło z Miastem Konin umowę dotyczącą pobudowania przyłącza sieci ciepłej na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina położonej w Koninie, obręb Starówka, ozn. nr 151/7. Następnie Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Konin sp. z o. o. wystąpiło o obciążenie przedmiotowej nieruchomości służebnością przesyłu.

Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działki w okresie budowy i eksploatacji, na czas awarii lub remontu rurociągu przez przedsiębiorstwo.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Marek Waszkowiak