

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 767
Rady Miasta Konina
z dnia 26 marca 2014 roku

w sprawie zamiany nieruchomości

Rada Miasta Konina Uchwałą Nr 303 z dnia 25 stycznia 2012 r. wyraziła zgodę na zamianę nieruchomości, polegająca na: nabyciu od osoby fizycznej nieruchomości położonych w Koninie obręb Niesłusz, ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr: 156/9, 156/7, 159/5, przeznaczonych pod drogi, w zamian za zbycie na rzecz osoby fizycznej nieruchomości miejskiej, położonej w Koninie obręb Starówka, ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 1047, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową i usługową.

Następnie właściciel nieruchomości przeznaczonych do zamiany, zwrócił się pismami z dni: 07.02.2014 r. i 18.02.2014 r. o włączenie do zamiany nieruchomości stanowiących jego własność, ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr: 156/8 i 156/6, sąsiadujących z działkami przeznaczonymi do zamiany, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Przedmiotowe działki powstały w wyniku podziału geodezyjnego nieruchomości, mającego na celu wydzielenie dróg, jednak z powodu ich niewielkiej szerokości niemożliwe jest wykorzystanie zgodnie z przeznaczeniem. Komisja Infrastruktury Miejskiej, Rozwoju i Współpracy Zagranicznej Rady Miasta Konina zapoznała się z aktami sprawy i nie wniosła uwag.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Zastępca Prezydenta
Miasta Konina

/-/ Marek Waszkowiak