

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 796
Rady Miasta Konina
z dnia 30 kwietnia 2014 roku
w sprawie nabycia nieruchomości w drodze darowizny
oraz obciążenia nieruchomości służebnością gruntową

Nieruchomość stanowiąca własność Województwa Wielkopolskiego będąca przedmiotem niniejszej uchwały, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest odpowiednio: działka nr 472/3 pod ciąg pieszo-jezdny, a działka 472/4 pod wewnętrzną drogę dojazdową. Od dawna przedmiotowa nieruchomość służy do obsługi komunikacyjnej osiedla mieszkaniowego.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym, budowa i utrzymywanie dróg stanowi zadanie własne Miasta. Zatem nabycie ww. nieruchomości przyczyni się do regulacji stanu prawnego dróg w mieście.

Na skutek wydzielenia działki ozn. nr 472/4 pod wewnętrzną drogę dojazdową, działka ozn. nr 472/5 utraciła bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Zgodnie z Decyzją Nr 81/2013 Prezydenta Miasta Konina z dnia 13.08.2013 r. zatwierdzającą podział nieruchomości będących przedmiotem niniejszej uchwały, obciążenie służebnością gruntową przechodu i przejazdu działki 472/4 jest konieczne i uzasadnione.

Wobec powyższego w pełni zasadne i celowe jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Marek Waszkowiak