

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 860**  
**z dnia 24 września roku**  
**w sprawie zbycia nieruchomości**

Właściciele nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 305/1, 311 wystąpili z wnioskiem o wykup działki oznaczonej numerem 305/2, położonej w Koninie, obręb Gosławice.

W świetle uchwały nr 262 Rady Miasta Konina z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – rejon ulicy Muzealnej, dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje przeznaczenie MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Zabezpieczenie dostępu do sieci infrastruktury technicznej nastąpi poprzez ustanowienie nieodpłatnej służebności.

Nabycie działki przez wnioskodawców przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystej zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zapewni dodatkowe dochody dla budżetu Miasta.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

*/-/ Marek Waszkowiak*