

UCHWAŁA Nr 213
RADY MIASTA KONINA
z dnia 25 listopada 2015 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Grójec
(za rzeką Wartą)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015 r., poz. 199 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Grójec (za rzeką Wartą).

§ 2.

Granice obszaru objętego planem przedstawiono na załączniku graficznym do uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

/-/Wiesław Steinke

UZASADNIENIE

Do uchwały Nr 213 Rady Miasta Konina z dnia 25 listopada 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Grójec (za rzeką Wartą).

Obszar objęty opracowaniem znajduje się w prawobrzeżnej, wschodniej części miasta w obrębie Grójec (za rzeką Wartą).

Zgodnie z uchwałą nr 42 Rady Miasta Konina z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, podejmuje się uchwałę o przystąpieniu do opracowania planu miejscowego. Głównym celem planu jest uwzględnienie obszarów zalewowych wynikających z map zagrożenia powodziowego. Ponadto zachodzi konieczność opracowania dla tego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z uwagi na fakt, iż teren ten aktualnie nie posiada takiego planu. Poza tym, konieczne będzie uporządkowanie struktury przestrzennej z uwzględnieniem uwarunkowań fizjograficznych, wymogów ochrony środowiska oraz położenia terenu w obszarach NATURA 2000 – Dolina Środkowej Warty.

Zgodnie z polityką przestrzenną zawartą w Studium teren objęty granicą opracowania położony jest w strefie ekologicznej E1 (Dolina Warty), w której jest przewidziana kontynuacja ochrony naturalnego ekosystemu przyrodniczego chronionego przepisami prawa.

W świetle w/w zapisów stwierdza się zgodność przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski