

UCHWAŁA Nr 530
RADY MIASTA KONINA
z dnia 28 czerwca 2017 roku

w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na oddanie w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie obręb Czarków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 250/61 o pow. 0,0286 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 250/43, obręb Czarków, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 530
Rady Miasta Konina
z dnia 28 czerwca 2017 roku

w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Oddanie w użytkowanie wieczyste, zgodnie z ustaleniami z Polskimi Kolejami Państwowymi S.A., nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Konina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr 250/61 o pow. 0,0286 ha w obrębie Czarków m. Konina w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka o nr. 250/43, podyktowane jest następującą okolicznością.

Na zlecenie Polskich Kolei Państwowych S.A. trwają prace projektowe mające na celu wybudowanie nowego dworca wraz z częścią handlową. Po naniesieniu projektowanego obiektu budowlanego na mapę okazało się, że posiadana przez PKP S.A. powierzchnia nieruchomości jest niewystarczająca na realizację tej inwestycji. W tym przypadku koniecznością jest pozyskanie przylegającego do terenu inwestycyjnego gruntu miejskiego o pow. 286 m².

W świetle Uchwały Nr 438 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenu przy ul. Kolejowej - PKP, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym w planie następującym symbolem i przeznaczona jest pod:
1KKUC – tereny komunikacji kolejowej oraz usług.

Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystej zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/Wiesław Steinke