

**UCHWAŁA Nr 691**  
**RADY MIASTA KONINA**  
**z dnia 28 marca 2018 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.)

**Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie obręb Chorzeń, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1176 o pow. 0,0119 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 662, obręb Chorzeń.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

*/-/Wiesław Steinke*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr 691**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia 28 marca 2018 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Właściciel nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr 662 w obrębie Chorzeń m. Konina wystąpił z wnioskiem o sprzedaż części działki miejskiej o nr 636/3 o pow. 0,5444 ha w obrębie Chorzeń na powiększenie nieruchomości przyległej.

Decyzją Nr 74/2017 z dnia 09.11.2017 r. został zatwierdzony podział nieruchomości na następujące działki:

- dz. nr 1176 o pow. 0,0119 ha, która stanowi przedmiot zakupu,
- dz. nr 1177 o pow. 0,5489 ha.

W świetle Uchwały nr 338 Rady Miasta Konina z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje przeznaczenie 24MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się część budynku użytkowanego przez wnioskodawcę.

Ponadto teren będący przedmiotem sprzedaży oddany zostały przez Miasto Konin, w formie umowy dzierżawy.

Nabycie działki przez wnioskodawcę ureguluje stan władania nieruchomością oraz przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystej zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

*/-/Wiesław Steinke*