

**UCHWAŁA Nr 774**  
**RADY MIASTA KONINA**  
**z dnia 17 lipca 2018 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu  
lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Konina.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu lokalu użytkowego nr A11 o pow. użytkowej 274,17 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Miasta Konina, usytuowanego w budynku położonym w Koninie przy ul. Aleje 1 Maja 15 wraz z udziałem wynoszącym 27417/2829,94 w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz w prawie własności gruntu oznaczonego nr geodezyjnym jako działka 276/28 o powierzchni 0.3736 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Konina**

*/-/ Wiesław Steinke*

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 774**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia 17 lipca 2018 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu  
lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Konina.**

Miasto Konin jest właścicielem nieruchomości położonej przy ul Aleje 1 Maja 15 (działka nr 276/28 o powierzchni 0,3736 ha). Nieruchomość zabudowana jest pawilonem handlowym o łącznej powierzchni użytkowej 2829,94 m<sup>2</sup>. Pawilon handlowy składa się z lokali użytkowych, które są częściowo wynajmowane podmiotom gospodarczym. Administratorem nieruchomości jest PGKiM Sp. z o.o. w Koninie.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość jest przeznaczona pod usługi nieuciążliwe.

Lokal ten stanowi pustostan. Zbycie lokalu umożliwi właściwe zagospodarowanie terenu zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, realizację nowych inwestycji oraz wpłynie na wzrost dochodów budżetowych Miasta.

Podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego jest w pełni uzasadnione.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

*/-/ Wiesław Steinke*