

UCHWAŁA Nr 143
RADY MIASTA KONINA
z dnia 29 maja 2019 roku
w sprawie nabycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) Rada Miasta Konina uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Miasta Konina, z przeznaczeniem pod drogę, nieruchomości gruntowej położonej w Koninie obręb CHORZEŃ, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 41 o powierzchni 0,4357 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
/-/ Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 143
Rady Miasta Konina
z dnia 29 maja 2019 roku
w sprawie nabycia nieruchomości.

W związku z realizacją zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenu ulicy Zakładowej (Uchwała Nr 788 Rady Miasta Konina z dnia 25.09.2002 r.), konieczny jest zakup działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 41 obrębu CHORZEŃ. Przyjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości jest podyktowane celem publicznym. Jest ona planowana do nabycia na rzecz Miasta Konina, w związku z koniecznością uregulowania prawa własności pasa drogowego, czyli realizację zadań własnych gminy w postaci utrzymania i budowy dróg. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z Uchwały Rady Miasta nr 788 z dnia 25 września 2002 r. grunty działki tworzą wraz z przyległą działką nr 50 obrębu CHORZEŃ - która jest już własnością Miasta Konina - pas drogowy klasy KD. Droga ta łączy ul. Zakładową z ulicą Józefa Chełmońskiego w miejscowości Posada w gminie Kazimierz Biskupi. W obliczu rozbudowy ul. Kleczewskiej w Koninie jest to bardzo korzystne, alternatywne połączenie Konina z Gminą Kazimierz Biskupi. Obecnie utwardzona droga ma szerokość 3 metrów - wykorzystano całą szerokość działki nr 50. Obecny stan to w praktyce jeden pas ruchu w jednym kierunku, bez możliwości wyminięcia się dwóch pojazdów. Konieczne jest pilne poszerzenie tej drogi. Gmina Kazimierz Biskupi wyraziła wolę porozumienia w tej sprawie oraz partycypowania w kosztach rozbudowy.

Wartość nieruchomości będącej przedmiotem wykupu zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przedmiotowe nabycie podyktowane jest celem publicznym, wobec powyższego podjęcie niniejszej Uchwały jest celowe i zasadne.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
/-/Wiesław Steinke