

UCHWAŁA Nr 200
RADY MIASTA KONINA

z dnia 18 września 2019 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Konina, położonych w Koninie, w obrębie Gosławice, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 545 i 546 na rzecz „ENERGA OPERATOR S.A.„ z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

§ 2.

Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa a oddaną w użytkowanie wieczyste Miastu Konin, położoną w Koninie, w obrębie Gosławice, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 29 na rzecz „ ENERGA OPERATOR S.A. „ z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miasta Konina

/-/ Tadeusz Wojdyński

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 200
Rady Miasta Konina

z dnia 18 września 2019 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu.

Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku wystąpiła o ustanowienie prawa służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Konina oraz nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa a oddanej w użytkowanie wieczyste dla Miasta Konina.

Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działek w okresie budowy i eksploatacji oraz na czas awarii lub remontu urządzeń sieci energetycznej przez przedsiębiorstwo. Jednocześnie zaś spowoduje uregulowanie stanu prawnego urządzeń infrastruktury technicznej przebiegającej przez grunty Miasta.

Ustanowienie służebności następuje zgodnie z zawartym porozumieniem nr KJ03824/14/4MMN/01/2014 w sprawie ustanawiania służebności przesyłu dla urządzeń projektowanych oraz istniejących zlokalizowanych na gruntach należących do Miasta Konina w dniu 17.09.2014 r. pomiędzy Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku a Miastem Konin.

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący

Rady Miasta Konina

/-/ Tadeusz Wojdyński