

Uchwała Nr 474
Rady Miasta Konina
z dnia 27 stycznia 2021 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego Konin, Starówka Targ – dawny
Polmos.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 14 ust.1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) – **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenów położonych na Starówce i obejmujących obszar targu oraz dawnego Polmosu.

§ 2.

Granice terenu objętego planem przedstawiono na załączniku graficznym.

§ 3.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
/-/ Tadeusz Wojdyński

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr 474
Rady Miasta Konina**

z dnia 27 stycznia 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Konin, Starówka Targ – dawny Polmos.**

Teren wskazany na załączniku graficznym do niniejszej uchwały zgodnie z polityką ustaloną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Konina zatwierdzonym uchwałą Nr 691 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001 roku, zmienionym uchwałą Nr 757 Rady Miasta Konina z dnia 27 października 2010 roku, zmienionym uchwałą Nr 578 Rady Miasta Konina z dnia 29 maja 2013 roku, zmienionym uchwałą Nr 42 Rady Miasta Konina z dnia 25 lutego 2015 roku, znajduje się w strefie śródmiejskiej S3.

Teren położony na Starówce i obejmujący obszar targu oraz dawnego Polmosu przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny usług, tereny produkcyjne i teren parkingów.

Obejmuje się teren w obrębie Starówka ze względu na potrzebę zmiany, która wynika z utraty dotychczasowej funkcji oraz istniejącego sposobu zagospodarowania.

Stwierdza się zgodność przewidzianych rozwiązań z ustaleniami studium oraz zasadność podejmowanej uchwały.

Przewodniczący

Rady Miasta Konina

/-/Tadeusz Wojdyński