

**UCHWAŁA NR 664**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 29 grudnia 2021 roku  
**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Niesłusz, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 555/2 o powierzchni 0,0500 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 555/5.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***/-/ Tadeusz Wojdyński***

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 664**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 29 grudnia 2021 roku  
**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Miasto Konin jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Koninie obrębie Niesłusz, oznaczonej numerem ewidencyjnym 555/2 o powierzchni 0,0500 ha. Z wnioskiem o zakup powyższej działki wystąpił właściciel działki przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 555/5.

Działka będąca przedmiotem zbycia, z uwagi na jej parametry nie jest działką samodzielną. Nie może być z godnie z prawem budowlanym zagospodarowana samodzielnie. W miejscowym planie zagospodarowania terenu grunty te przeznaczone są pod zabudowę usługową i oznaczone są symbolem 2U.

Właściciele sąsiednich nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek nie zgłosili zainteresowania nabyciem działki gruntu nr 555/2. Termin złożenia stosownego pisma w sprawie jej nabycia upłynął dnia 22 listopada br.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości pozwoli na racjonalne zagospodarowanie terenu i przyczyni się do wzrostu dochodów budżetu Miasta.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***/-/ Tadeusz Wojdyński***