

UCHWAŁA Nr 702
RADY MIASTA KONINA

z dnia 23 lutego 2022 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

- Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Konina, położonych w Koninie w obrębie:

1. **Grójec**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 385, objętej księgą wieczystą KN1N/00051867/1,
2. **Morzysław**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami: 510, 302, 331, objętej księgą wieczystą KN1N/00040903/6,
3. **Glinka**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 8/42, objętej księgą wieczystą KN1N/00047592/1,
4. **Przydziałki**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1396, objętej księgą wieczystą KN1N/00039007/5,
5. **Starówka**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 559 objętej księgą wieczystą KN1N/00005134/7,
6. **Starówka**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 313, objętej księgą wieczystą KN1N/00040911/5,
7. **Łężyn**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 185/11, objętej księgą wieczystą KN1N/00047322/8,
8. **Gosławice**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1430, objętej księgą wieczystą KN1N/00061344/2,
9. **Przydziałki**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1900, objętej księgą wieczystą KN1N/00039191/1,
10. **Niesłusz**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami: 301/2, objętej księgą wieczystą KN1N/00016376/5, 301/4 i 346/5 objętych księgą wieczystą KN1N/00040793/1, 348/7 i 351/2 objętej księgą wieczystą KN1N/00038343/5, 349 objętej księgą wieczystą KN1N/00067161/7,

na rzecz „ENERGA OPERATOR S.A.” z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

/-/ Tadeusz Wojdyński

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 702
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 23 lutego 2022 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu

Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku wystąpiła o ustanowienie prawa służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Konina. Zgodnie z art. od 305¹ do 305⁴ Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działek w okresie budowy i eksploatacji oraz na czas awarii lub remontu urządzeń sieci energetycznej przez przedsiębiorstwo. Jednocześnie zaś spowoduje uregulowanie stanu prawnego urządzeń infrastruktury technicznej przebiegającej przez grunty Miasta.

Ustanowienie służebności następuje zgodnie z zawartym porozumieniem nr KJ03824/14/4MMN/01/2014 w sprawie ustanawiania służebności przesyłu dla urządzeń projektowanych oraz istniejących zlokalizowanych na gruntach należących do Miasta Konina w dniu 17.09.2014 roku pomiędzy Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku a Miastem Konin.

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

/-/ Tadeusz Wojdyński