

UCHWAŁA NR 877
RADY MIASTA KONINA

z dnia 25 stycznia 2023 roku

**w sprawie zmiany Uchwały Nr 807 Rady Miasta Konina
z dnia 28 września 2022 roku w sprawie obciążenia nieruchomości
służebnością przechodu i przejazdu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

W paragrafie 1 Uchwały Nr 807 Rady Miasta Konina z dnia 28 września 2022 roku w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przechodu i przejazdu zamienia się słowa „*przedsiębiorstwa Prote Technologie dla środowiska sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (ul. Firlika 26, 60-692 Poznań).*” na „*każdoczesnego właściciela nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 254/12 obręb Maliniec.*”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

/-/ Tadeusz Wojdyński

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 877
RADY MIASTA KONINA
z dnia 25 stycznia 2023 roku
w sprawie zmiany Uchwały Nr 807 Rady Miasta Konina
z dnia 28 września 2022 roku w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością
przechodu i przejazdu.

Objęta uchwałą nieruchomość 274/6 położona jest w obrębie ewidencyjnym Maliniec i stanowi własność Miasta Konina. Na nieruchomości posadowiona jest asfaltowa droga dojazdowa do przepompowni ścieków PS 33.

29 czerwca 2022 roku przedsiębiorstwo Prote Technologie dla środowiska sp. z o.o. nabyło w drodze przetargu nieograniczonego sąsiednią nieruchomość oznaczoną nr 254/12. Ponieważ nieruchomość 254/12 cechuje się trudnymi warunkami budowlanymi przedsiębiorstwo Prote Technologie dla środowiska sp. z o.o. wystąpiło do Prezydenta Miasta Konina o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach sąsiednich 274/6 oraz 254/9 (należąca do Skarbu Państwa), w celu poprawienia warunków dostępu do sieci drogowej.

W wyniku błędu pisarskiego w projekcie Uchwały Nr 807 z dnia 28 września 2022 roku w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przechodu i przejazdu wpisano nazwę przedsiębiorstwa Prote Technologie dla środowiska sp. z o.o., będącego obecnym właścicielem działki 254/12, zamiast – zgodnie z umową notarialną sprzedaży ww. działki - ogólnego zapisu wskazującego na każdoczesnego użytkownika ww. nieruchomości.

Podjęcie uchwały jest uzasadnione, ponieważ umożliwi zawarcie poprawnej umowy notarialnej ustanowienia służebności przechodu i przejazdu, zgodnie z zobowiązaniem zawartym przy sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego działki 254/12.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Tadeusz Wojdyński

mapa sytuacyjna

