

Prezydent Miasta Konina

ogłasza

**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanych garażami położonych w Koninie,
w obrębie Czarków i Glinka.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 listopada 2020r./ wtorek /, godz. 11oo w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Koninie /nr 101/,
ul. Plac Wolności 1.**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	wadium
1.	864	0.0027	KN1N/00040906/7	Obręb Czarków	KS- tereny parkingów samochodowych	Przedmiotowa nieruchomość zabudowana budynkiem garażu położona w Koninie przy ulicy Torowej.	16.000,00 zł	3.200,00
2.	560	0.0046	KN1N/00042715/5	Obręb Czarków	KS – tereny parkingów samochodowych	Przedmiotowa nieruchomość zabudowana budynkiem garażu położona w Koninie przy ulicy Spółdzielców.	15.000,00 zł	3.000,00
3.	8/14	0.0026	KN1N/00047592/1	Obręb Glinka	KS-2 – tereny komunikacji samochodowej	Przedmiotowa nieruchomość zabudowana budynkiem garażu położona w Koninie przy ulicy Przemysłowej	11.000,00 zł	2.200,00
4.	8/16	0.0026	KN1N/00047592/1	Obręb Glinka	KS-2 – tereny komunikacji samochodowej	Przedmiotowa nieruchomość zabudowana budynkiem garażu położona w Koninie przy ulicy Przemysłowej	11.000,00 zł	2.200,00

1. W dziale III KW KN1N/00040906/7 i KW KN1N/00047592/1 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe polegające na odpłatnej i nieodpłatnej służebności przesyłu oraz prawa służebności gruntowej.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.
Wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20 % ceny wywoławczej należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Koninie, **Getin Noble Bank S.A. nr 56 1560 0013 2015 2804 6127 0038** w takim terminie, by w.w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia **18.11.2020 roku**.
W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny. Nieruchomości zwolnione są z podatku od towarów i usług.
3. W przetargu mogą brać udział osoby prawne i osoby fizyczne. Osoby prawne uczestniczące w przetargu obowiązane są przedłożyć aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa i dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, a osoby fizyczne – dowód tożsamości i stosowane pełnomocnictwa. Dopuszcza się do udziału w przetargu pełnomocników. Warunkiem uczestnictwa w przetargu pełnomocnika jest okazanie pełnomocnictwa z uwierzytelnionym przez notariusza podpisem mocodawcy. W przypadku wpłaty wadium przez małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka z uwierzytelnionym przez notariusza podpisem mocodawcy (małżonka).
4. Termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Prezydent Miasta Konina zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Opłaty związane z kupnem ponosi kupujący.
6. Prezydent Miasta Konina zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.
7. Komisja przetargowa przeprowadzi przetarg zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm. / oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U. z 2020r. poz. 1698 /.
8. Wszystkie informacje osobom zainteresowanym zakupem opisanej nieruchomości udzielane będą w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami / pok. nr 2/, tel. 63 24 01 235.

Prezydent Miasta Konina