

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 98 § 1, art. 101 § 1 oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Andrzeja Bielewskiego, działającego z pełnomocnictwa firmy Trei Real Estate Poland Sp. z o.o., ul. Wspólna 47/49, 00-684 Warszawa z dnia 17 marca 2023 r.

POSTANAWIAM

zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch budynków usługowo-handlowych Vendo Park oraz supermarketu spożywczego wraz z infrastrukturą techniczną, układem drogowym, stacją transformatorową, zlokalizowanej w miejscowości Koninie, przy ul. Przy Błoniach i Wał Tarejwy na działkach nr 620/9, 619/2, 620/8, 94/2, 683/3, 620/1 oraz 477 obręb Starówka w Koninie.

UZASADNIENIE

Pan Andrzej Bielewski, działający z pełnomocnictwa firmy Trei Real Estate Poland Sp. z o.o., ul. Wspólna 47/49, 00-684 Warszawa, wnioskiem z dnia 5 stycznia 2023 r. (data wpływu 5 stycznia 2023 r.) zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch budynków usługowo-handlowych Vendo Park oraz supermarketu spożywczego wraz z infrastrukturą techniczną, układem drogowym, stacją transformatorową, zlokalizowanej w miejscowości Koninie, przy ul. Przy Błoniach i Wał Tarejwy na działkach nr 620/9, 619/2, 620/8, 94/2, 683/3, 620/1 oraz 477 obręb Starówka w Koninie.

Planowana inwestycja zakwalifikowana została do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Organ prowadzący postępowanie w powyższej sprawie, pismem znak OŚ.6220.1.2023 z dnia 1 lutego 2023 r., stosownie do art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 poz. 1029 ze zm.) zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa

Wodnego Wody Polskie w Kole o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem znak WOO-IV.4220.174.2023.GL.1 z dnia 20 lutego 2023 r. oraz Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Kole pismem znak PO.ZZŚ.3.4901.34.2023.PP.1 z dnia 17 lutego 2023 r. zwrócili się do organu prowadzącego postępowanie, o uzyskanie od Inwestora dodatkowych wyjaśnień do informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia umożliwiającą pełną ocenę zasięgu i zakresu oddziaływania przedsięwzięcia na cele środowiskowe i zajęcie stanowiska w ww. sprawie.

Prezydent Miasta Konina pismami znak OŚ.6220.1.2023 z dnia 22 lutego 2023 r. wezwał Inwestora do przedłożenia wyjaśnień przedstawionych w pismach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Kole.

Pan Andrzej Bielewski, działający z pełnomocnictwa firmy Trei Real Estate Poland Sp. z o.o., ul. Wspólna 47/49, 00-684 Warszawa pismem z dnia 17 marca 2023 r. (data wpływu 17.03.2023 r.) wniósł o zawieszenie postępowania administracyjnego dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch budynków usługowo-handlowych Vendo Park oraz supermarketu spożywczego wraz z infrastrukturą techniczną, układem drogowym, stacją transformatorową, zlokalizowanej w miejscowości Koninie, przy ul. Przy Błoniach i Wał Tarejwy na działkach nr 620/9, 619/2, 620/8, 94/2, 683/3, 620/1 oraz 477 obręb Starówka w Koninie.

Na podstawie art. 98 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) organ administracji publicznej może zawiesić postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz nie zagraża to interesowi społecznemu. Stosownie do art. 101 § 1 ww. ustawy o postanowieniu w sprawie zawieszenia postępowania organ administracji publicznej zawiadamia strony. Zgodnie z art. 123 ww. ustawy w toku postępowania organ administracji publicznej wydaje postanowienia.

Mając na uwadze powyżej wskazane przepisy oraz wniosek strony z dnia 10 marca 2023 r. organ postanowił zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch budynków usługowo-handlowych

Vendo Park oraz supermarketu spożywczego wraz z infrastrukturą techniczną, układem drogowym, stacją transformatorową, zlokalizowanej w miejscowości Koninie, przy ul. Przy Błoniach i Wał Tarejwy na działkach nr 620/9, 619/2, 620/8, 94/2, 683/3, 620/1 oraz 477 obręb Starówka w Koninie.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Konina w terminie 7 dni od daty jego otrzymania - art. 101 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.).

Zawieszenie postępowania wstrzymuje bieg terminów przewidzianych w Kodeksie postępowania administracyjnego - art. 103 ww. ustawy.

Jeżeli w okresie trzech lat od daty zawieszenia postępowania żadna ze stron nie zwróci się o podjęcie postępowania, żądanie wszczęcia postępowania uważa się za wycofane - art. 98 § 2 ww. ustawy.

z up. Prezydenta Miasta Konina
Agnieszka Szkudelska
Zastępca Kierownika
Wydziału Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Bielewski – pełnomocnik
2. Strony postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.)
3. a/a T.J.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. J. H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań (za pośrednictwem ePUAP)
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Staszica 16, 62-500 Konin (za pośrednictwem ePUAP)
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Kole
ul. Prusa 3, 62-600 Koło (za pośrednictwem ePUAP)