

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

MIASTA KONINA

wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 r.

SPIS TREŚCI

Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

| | |
|--|-----------|
| 1. Wartość mienia komunalnego Miasta Konina | 3 |
| 2. Grunty Miasta Konina | 4 |
| 5. Zasoby mieszkaniowe | 5 |
| 6. Majątek Miasta Konina w spółkach | 8 |
| 7. Dochody z mienia komunalnego | 10 |

ZAŁĄCZNIKI:

| | |
|--|-----------|
| Zestawienie nr 1 – Wartość inwestycji rozpoczętych na dzień 31.12.2013 r. według poszczególnych zadań inwestycyjnych..... | 11 |
| Tabela Nr 1 – „Struktura majątku trwałego w jednostkach organizacyjnych Miasta Konina wg klasyfikacji rodzajowej środków trwałych na dzień 31.12.2013r.” | 14 |
| Tabela Nr 2 – „Zmiany w majątku trwałym w jednostkach organizacyjnych Miasta Konina w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.” | 16 |
| Wykres graficzny Nr 1 – „Struktura mienia komunalnego Miasta Konina” | 17 |
| Tabela Nr 3 – „Udziały i akcje Miasta Konina na dzień 31.12.2013r.” oraz zmiany w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r. | 18 |
| Wykres graficzny Nr 2 – „Wartość udziałów i akcji Miasta Konina” | 19 |
| Tabela Nr 4 – „Grunty Miasta Konina na dzień 31.12.2013r. wg klasyfikacji rodzajowej zawartej w ewidencji gruntów i budynków oraz zmiany w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.” | 20 |
| Tabela Nr 5 – „Lokale użytkowe w administrowaniu Zakładu Obsługi Urzędu Miejskiego w Koninie na dzień 31.12.2013r. oraz zmiany w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.” | 21 |
| Tabela Nr 5a – „ Lokale użytkowe w administrowaniu Zakładu Obsługi Urzędu Miejskiego w Koninie na dzień 31.12.2013 r.” | 22 |
| Tabela Nr 5b – „ Zestawienie budynków niedochodowych administrowanych przez Zakład Obsługi Urzędu Miejskiego w Koninie na dzień 31.12.2013 r.”..... | 23 |
| Tabela Nr 6 – „Wykaz lokali użytkowych w budynkach komunalnych na dzień 31.12.2013r. oraz zmiany w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.” | 24 |
| Tabela Nr 7 – „Wykaz budynków komunalnych wg stanu na dzień 31.12.2013r.” | 25 |
| Tabela Nr 8 – „Zmiany w budynkach komunalnych Miasta Konina w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.” | 28 |
| Tabela Nr 9 – „Wykaz budynków Wspólnot Mieszkaniowych wg stanu na dzień 31.12.2013r.” | 29 |
| Tabela Nr 10 – „Zmiany w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych Miasta Konina w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.” | 32 |
| Tabela Nr 11 – „Zasoby Gminy z własnościowym prawem do lokalu w zasobach KSM wg stanu na dzień 31.12.2013r.” | 33 |
| Tabela Nr 12 – „Dochody z mienia komunalnego Miasta Konina wg stanu na dzień 31.12.2013r. oraz zmiany w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r. i planowane dochody na 2014r.” | 34 |
| Wykres graficzny Nr 3 – „Udział czynników kształtujących dochód z mienia komunalnego Miasta Konina na dzień 31.12.2013r.” | 35 |

WARTOŚĆ MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA KONINA

Wartość mienia komunalnego Miasta Konina w 2013 roku wzrosła o 5,15 % i wynosiła na dzień 31 grudnia 2013 roku 1.006.898 tys. zł, z czego:

- 765.011 tys. zł to wartość mienia w jednostkach organizacyjnych Miasta, oraz
- 241.887 tys. zł to wartość udziałów Miasta w spółkach prawa handlowego.

W analizowanym okresie zmiany w poziomie wartości w poszczególnych grupach rodzajowych mienia przedstawiały się następująco:

- Wartość mienia komunalnego w zakładzie budżetowym, tj. w Miejskim Zakładzie Komunikacji w Koninie na koniec 2013 r. wynosiła 43.684 tys. zł. Zmniejszenie wartości środków trwałych o kwotę 638 tys. zł. w stosunku do końca 2012 r. nastąpiło w wyniku likwidacji dwóch autobusów, wózka widłowego oraz systemu telewizji przemysłowej.
- Wartość mienia w jednostkach budżetowych wzrosła o 8,03 % do kwoty 715.117 tys. zł. Wśród jednostek budżetowych zwiększenie wartości środków trwałych o 1.235 tys. zł nastąpiło w Zakładzie Obsługi Urzędu Miejskiego, które przyjęło w administrowanie budynki przy ul. Kamiennej (przedszkole i świetlica środowiskowa) i 3 Maja 1-3 (COP) wraz z infrastrukturą techniczną. Ponadto został zakupiony sprzęt komputerowy, parkometry oraz rozbudowano monitoring. Znaczne zwiększenie wartości mienia nastąpiło także w szkołach podstawowych, gimnazjalnych, ponadgimnazjalnych, przedszkolach i żłobku.
- W instytucjach kultury wartość mienia w 2013 roku zwiększyła się o 1,39 % i na dzień 31 grudnia 2013 roku wynosiła 6.210 tys. zł.
- W 2013 roku wystąpił spadek wartości udziałów miasta w spółkach. Na koniec 2013 roku ich wartość wyniosła 241.887 tys. zł i była niższa o 1,35% od analogicznej wartości na koniec 2012 roku. Powodem spadku było obniżenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Turystyczno – Handlowo – Usługowego „KONIN” spółka z o.o. z siedzibą w Koninie o kwotę 4.190 tys. zł na mocy Uchwały nr 1/2013 z dnia 15.03.2013r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników.

Wartość aktywów trwałych Miasta Konina w inwestycjach rozpoczętych na dzień 31.12.2013 r. wynosiła ogółem 23.171.771,09 zł w tym:

1. w Urzędzie Miejskim w Koninie wyniosła 23.106.271,09 zł w poszczególnych zadaniach inwestycyjnych wymienionych w Zestawieniu nr 1 niniejszej informacji,
2. w jednostkach organizacyjnych wyniosła 65.500,00 zł, w Szkole Podstawowej nr 15 w Koninie na zadaniu „ Zakup i zamontowanie windy dla uczniów niepełnosprawnych w SP nr 15 w Koninie”.

W 2013 roku ustanowiono ograniczone prawo rzeczowe na gruntach stanowiących własność Miasta Konina w postaci prawa służebności przesyłu na 220 działkach oraz prawo służebności gruntowej przechodu i przejazdu na 4 działkach. Łączna wartość wynagrodzenia dla Miasta Konina z tytułu ustanowienia tych służebności w 2013r. wyniosła 132.012,04 zł.

W 2013 roku ustanowiono hipoteki z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na kwotę 220.368,96zł.

Zmiany w majątku trwałym jednostek organizacyjnych Miasta oraz posiadanych udziałach zostały przedstawiane w tabeli nr 2 i 3. Na wykresie nr 1 został zaprezentowany procentowy udział poszczególnych jednostek organizacyjnych w wartości mienia komunalnego Miasta Konina na dzień 31.12.2013 r.

GRUNTY MIASTA KONINA

W okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. nastąpiło zwiększenie powierzchni ogólnej gruntów Miasta Konina o 0,99 % z 1312 ha do 1325 ha. Zmiany w powierzchni gruntów nastąpiły w wyniku czynności: komunalizacji i powiatyzacji gruntów, kupna, sprzedaży, zamiany oraz nieodpłatnego przekazania działek.

W analizowanym okresie zmiany przedstawiają się następująco:

- użytki rolne uległy zwiększeniu o 3 ha co stanowi 0,89%;
- grunty zabudowane, zurbanizowane uległy zwiększeniu o 8 ha, wzrost o 1,25 %;
- grunty leśne oraz zadrzewione nie uległy zmianie,
- tereny różne uległy zwiększeniu o 2 ha , co stanowi 1,19%;
- grunty pod wodami nie uległy zmianie,
- nieużytki nie uległy zmianie.

Ogólny stan gruntów Miasta Konina przedstawia tabela nr 4.

ZASOBY MIESZKANIOWE

Mieszkaniowy zasób Miasta Konina stanowią lokale w budynkach wspólnot mieszkaniowych oraz lokale w budynkach komunalnych, w których nie występują wspólnoty mieszkaniowe. Ponadto Miasto Konin posiada w swoich zasobach lokale użytkowe, nie znajdujące się w budynkach wspólnot mieszkaniowych ani też w budynkach komunalnych. Były one administrowane przez Zakład Obsługi Urzędu Miejskiego, PGKiM Sp. z o. o. oraz Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koninie.

Zmiany w budynkach komunalnych

Na dzień 31.12.2013 r. powierzchnia lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wynosiła 37.874,72 m² i w stosunku do stanu na dzień 31.12.2012r. nastąpiło zmniejszenie powierzchni lokali mieszkalnych o 611,32m² co stanowi zmniejszenie o 1,59%.

Zmniejszenie powierzchni lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych nastąpiło w wyniku przekazania aportem dwóch nieruchomości

- nieruchomości przy ul. Wodnej 17 w Koninie do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie, oraz

- nieruchomości przy ul. 3 Maja 1-3 do Zakładu Obsługi Urzędu Miejskiego w Koninie, obecnie użytkowanej jako siedziba Centrum Organizacji Pozarządowych.

Ponadto zmniejszeniu uległy powierzchnie użytkowe lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Z. Urbanowskiej 4 i w budynku przy ul. M. Dąbrowskiej 8b w wyniku dokonania nowych pomiarów lokali. W ostatecznym rozrachunku w 2013 roku liczba budynków komunalnych zmniejszyła się o 2, a liczba lokali mieszkalnych zmniejszyła się o 15. Powierzchnia lokali użytkowych uległa zmniejszeniu o 190,28m².

Z dniem 01.04.2013r. nastąpiła zmiana zarządców budynków komunalnych zgodnie z przeprowadzonym zamówieniem publicznym. W wyniku tego na koniec 2013 roku liczba budynków komunalnych administrowanych przez AS PAK wyniosła 6 budynków i w stosunku do końca 2012r. nastąpiło zmniejszenie administrowania o 23 budynki. Ilość budynków administrowanych przez INREM (4 budynki) nie uległa zmianie. Zmniejszenie administrowania o 2 budynki komunalne nastąpiło u PGKiM. Na dzień 31.12.2013r. Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., w wyniku przeprowadzonego przetargu, administrowało 23 budynki. Zmiany obrazują tabele nr 7 i 8.

Miasto Konin posiada również lokale mieszkalne, biurowe i użytkowe, które są administrowane bezpośrednio przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koninie. W kategorii budynków mieszkalnych są to budynki znajdujące się przy:

- ul. Poznańskiej 36 (pow. 102,5 m²),
- ul. Poznańskiej 38 (pow. 125,50 m²),
- ul. Kleczewskiej 26 (pow.82,20 m²).

Budynki biurowe to:

- udział w wielkości 50358/84775 części nieruchomości zabudowanej przy ul. pl. Wolności 16 (pow. 593,75 m²)
- udział 1/2 części nieruchomości zabudowanej przy ul. Benesza 1 w Koninie (pow. 1 486,20 m²). Budynek przy ul. Benesza 1 w 2013 r. był modernizowany na potrzeby pomieszczeń biurowych.

Budynki użytkowe administrowane przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami znajdują się przy

- ul. Sosnowej 2 (pow.106 m²),
- Alei Cukrowniczej (pow.1.844,50 m²),

- ul. Nadrzecznej 56 (pow. 440 m²),
- ul. Okólnej 54 (pow. 269,44 m²),
- Placu Górnika 4 (pow. 648,20 m²),
- ul. Szarych Szeregów 7 (pow. 288,80 m²),
- ul. Staszica 27 (pow. 382,50 m²).

W 2013 roku, z uwagi na bardzo zły stan techniczny, został rozebrany budynek przy ul. Poznańskiej 84. Rozebrana została także część budynku przy ul. Szpitalnej 43 znajdująca się na projektowanym przebiegu drogi publicznej. Pozostała część budynku została sprzedana w wyniku przetargu.

W 2013 roku budynek przy ul. Kamiennej 28 przekazany został w administrowanie do Zakładu Obsługi Urzędu Miejskiego w Koninie.

Miasto Konin posiada również 4 lokale o łącznej powierzchni 167,90 m² z własnościowym prawem do lokalu w zasobach Konińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej i w 2013 roku nie odnotowano żadnych zmian (tabela 11).

Zarządcą tych lokali jest PGKiM Spółka z o. o.

Zmiany w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych

W analizowanym okresie nie wystąpiły zmiany liczby budynków wspólnot mieszkaniowych Miasta Konina i ich liczba wynosi 146 budynków.

W 2013 roku nastąpiło natomiast zmniejszenie liczby lokali mieszkalnych o 56 o łącznej powierzchni 2.531,01m². Zmiana ta jest to wynikiem wykupu lokali mieszkalnych.

W roku budżetowym 2013 nastąpiła również zmiana zarządców w budynkach wspólnot mieszkaniowych, i tak:

- w administracji AS PAK liczba budynków uległa zmniejszeniu o 7, co spowodowało zmniejszenie o 87 lokal mieszkalnych o powierzchni 3687,55m², co stanowi spadek powierzchni o 37,38% w stosunku do danych za 2012 rok,
- w administracji INREM liczba budynków nie uległa zmianie, natomiast nastąpiło zmniejszenie administrowania o 2 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni 91,64 m², co stanowi zmniejszenie o 3,59 %,
- w administracji PGKiM sp. z o. o. liczba budynków nie uległa zmianie. Zmniejszeniu uległa natomiast liczba lokali mieszkalnych (o 50) o łącznej

powierzchni 2.224,39m², co stanowi spadek o 5,33% w stosunku do danych za 2012r.

- MTBS w 2013 roku objęło w administrowanie 7 budynków wspólnot mieszkaniowych posiadających 83 lokale mieszkalne o powierzchni 3472,57m². MTBS w 2012 r. nie administrowało budynków wspólnot mieszkaniowych.

Opisywane powyżej zmiany obrazują tabele nr 9 i 10.

Zmiany w zakresie lokali użytkowych

W 2013 roku lokale użytkowe Miasta administrowane były przez Zakład Obsługi Urzędu Miejskiego (Tabela nr 5 oraz Tabela nr 5a i 5b) oraz PGKiM Sp. z o. o. (Tabela nr 6). Liczba lokali użytkowych administrowanych przez Zakład Obsługi Urzędu Miejskiego w Koninie w omawianym okresie nie uległa zmianie. Zestawienie lokali użytkowych administrowanych przez Zakład Obsługi Urzędu Miejskiego wg ich sposobu wykorzystania przedstawia Tabela nr 5a oraz Tabela nr 5b.

W omawianym okresie dwa budynki użytkowe o powierzchni 357,25m², położone przy ul. Wodnej 39, administrowane przez PGKiM, zostały przekazane do MTBS Sp. z o.o. tytułem wkładu niepieniężnego (aportu).

MAJĄTEK MIASTA KONINA W SPÓŁKACH

Miasto Konin w omawianym okresie posiadało udziały i akcje w 13 spółkach, w tym:

- w siedmiu jednoosobowych spółkach Miasta Konina,
- w sześciu Miasto Konin było udziałowcem.

W okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. nastąpiło zmniejszenie wartości udziałów i akcji w jednoosobowych spółkach (tabela nr 3) do kwoty 240.960 tys. zł. co stanowi spadek o 1,35 %. Powstałe w 2013 r. zmiany przedstawiają się następująco:

- w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. nastąpił wzrost wartości udziałów o 139 tys. zł, co stanowi 0,11 %,
- w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej – Konin Sp. z o. o. nastąpił wzrost wartości o 302 tys. zł. tj. o 0,87 %,
- w Miejskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. nastąpił wzrost wartości o 444 tys. zł. co stanowi 2,01 %,
- w Przedsiębiorstwie Turystyczno – Handlowo – Usługowym „KONIN” Sp. z o. o. nastąpił spadek wartości o 4.190 tys. zł, tj. o 77,88 %. Powodem spadku było obniżenie kapitału zakładowego ww. Przedsiębiorstwa na mocy Uchwały nr 1/2013 z dnia 15.03.2013r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników.

W pozostałych 3 jednoosobowych spółkach, tj.: w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Konin Sp. z o. o., Miejskim Zakładzie Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Koninie Sp. z o. o. i w Przedsiębiorstwie Komunikacji Samochodowej w Koninie S.A. ilość oraz wartość udziałów nie uległa zmianie.

Miasto Konin posiada również udziały i akcje w następujących spółkach:

- Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Koninie,
- KO-BUD Konin Sp. z o.o.,
- Wielkopolskie Centrum Logistyczne Konin - Stare Miasto S.A.,
- Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o. o Kalisz,
- Fundusz Rozwoju i Promocji Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu

W spółkach tych w omawianym okresie nie nastąpiły zmiany wartości udziałów i akcji.

Dane o udziałach i akcjach w spółkach zawarte są w tabeli nr 3 oraz w załączonym wykresie graficznym nr 2.

DOCHODY Z MIENIA KOMUNALNEGO

Dochody z mienia komunalnego Miasta Konina na dzień 31.12.2013 r. wyniosły 7.889 tys. zł i w stosunku do stanu na dzień 31.12.2012 r. uległy zmniejszeniu o wartość 1.602 tys. zł, czyli o 16,88 %.

Zwiększenie dochodów nastąpiło w wyniku:

- 1) sprzedaży gruntów polegających na przekształceniu użytkowania wieczystego w prawo własności o 3 tys. zł. wzrost o 1,28%,
- 2) wpływu ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych o 46 tys. zł,

Zmniejszenie dochodów w analizowanym okresie tj. od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. nastąpiło w wyniku:

- 1) sprzedaży gruntów na własność o 524 tys. zł, spadek o 17,03%
- 2) sprzedaży budynków oraz lokali mieszkalnych i użytkowych o 303 tys. zł, spadek o 35,82 %,
- 3) dzierżawy gruntów o 238 tys. zł., zmniejszenie o 24,89 %,
- 4) wynajmu lokali na cele użytkowe o 563 tys. zł., zmniejszenie o 19,85 %.
- 5) użytkowania wieczystego, zarządu i użytkowania gruntów o 23 tys. zł, spadek o 1,49 %,

Wykonane dochody z mienia komunalnego w analizowanym okresie zawarte są w tabeli nr 12 i na załączonym wykresie graficznym nr 3.

Prezydent Miasta Konina

Józef Nowicki

**WARTOŚĆ INWESTYCJI ROZPOCZĘTYCH
NA DZIEŃ 31.12.2013R.
WG. POSZCZEGÓLNYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH**

| Lp. | ZADANIE INWESTYCYJNE | WARTOŚĆ |
|------------|---|----------------|
| 1. | Przebudowa ulicy Jana Matejki w Koninie | 1 158 135,37 |
| 2. | Przebudowa ulicy Stodolnianej w Koninie | 65 616,97 |
| 3. | Budowa przedłużenia ulicy Makowej od Al. Astrów do torów kolejowych | 46 000,00 |
| 4. | Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę ulicy Wierzbowej (od ul. Europejskiej w kierunku wschodnim) | 4 983,96 |
| 5. | Rozbudowa skrzyżowania ulic Stanisława Staszica, Romana Dmowskiego i Tadeusza Kościuszki na skrzyżowanie typu "rondo" w Koninie | 1 168 716,98 |
| 6. | Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej kładki nad Kanałem Ulgi | 18 450,00 |
| 7. | Budowa ulic: Jesionowej, Modrzewiowej, Lipowej, Klonowej i Cisowej w Koninie | 629 729,41 |
| 8. | Budowa chodnika na ul. Działkowej w Koninie | 11 610,00 |
| 9. | Budowa ulicy Leopolda Staffa w Koninie | 14 514,00 |
| 10. | Dokumentacja projektowa na budowę ulicy Leopolda Staffa w Koninie | 9 594,00 |
| 11. | Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na budowę parkingu przy ulicy Powstańców Styczniowych 1-3-5 | 15 000,00 |
| 12. | Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej ścieżki rowerowej | 61 000,00 |
| 13. | Budowa ul. Paprotkowej, Azaliowej i Kameliowej w Koninie | 4 418,22 |
| 14. | Dokumentacja projektowa na przebudowę ul. Zemełki oznaczonej w planie symbolem KL-2 wraz z dwoma sięgaczami KD | 39 600,00 |
| 15. | Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę ulicy Południowej w Koninie | 59 040,00 |
| 16. | Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na połączenie ul. I. Paderewskiego z ul. Kard. S. Wyszyńskiego | 100 410,00 |
| 17. | Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę parkingu przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego | 28 290,00 |
| 18. | Przebudowa ulicy Romana Dmowskiego w Koninie | 103 000,00 |
| 19. | Dokumentacje przyszłościowe | 628 521,50 |
| 20. | Aktualizacja dokumentacji projektowej na "Przebudowę mostu im. Józefa Piłsudskiego w Koninie" | 11 070,00 |
| 21. | "Przebudowę mostu im. Józefa Piłsudskiego w Koninie" | 138 348,00 |
| 22. | Aktualizacja dokumentacji projektowej na II etap nowego przebiegu drogi krajowej nr 25 WI | 4 867 893,82 |
| 23. | Przebudowa Skrzyżowania ulicy Warszawskiej z ulicą Kolską w Koninie | 172 947,90 |
| 24. | Budowa boisk sportowych dla miasta Konina | 83 570,00 |
| 25. | Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej na os. Pątnów | 59 516,19 |
| 26. | Budowa kompleksu boisk sportowych na terenie miasta Konina | 14 640,00 |
| 27. | Budowa ulic na osiedlu Przedziałki | 61 502,00 |
| 28. | Dokumentacje przyszłościowe na przebudowę ulic wraz z obiektami inżynierskimi | 344 400,00 |
| 29. | Dokumentacja projektowa na przebudowę ulicy Stanisława Staszica | 40 400,00 |

| | | |
|-----|--|--------------|
| 30. | Przebudowa ulicy Poznańskiej | 428 220,00 |
| 31. | Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ulicy Kościuszki | 46 200,00 |
| 32. | Wykonanie dokumentacji przyszłościowej na przebudowę obiektu mostowego w ciągu ulicy Bernardynka w Koninie (obręb Łęczyn) | 59 409,00 |
| 33. | Przebudowa ulicy Żwirki i Wigury w Konie | 14 353,64 |
| 34. | Opracowanie dokumentacji kosztorysowej na przebudowę ulicy Energetyka oraz opracowanie projektu stałej organizacji ruchu na II osiedlu (ul. Bydgoska, Plac Górnika, Energetyka) | 48 800,00 |
| 35. | Dokumentacja przyszłościowa na budowę ulic: Janiny Porazińskiej, Stodolnianej, Lesczynowej, Borowej, Leopolda Staffa, Kapitańska, Piaskowej | 56 580,00 |
| 36. | Opracowanie projektu koncepcyjnego układu drogowego wraz uzbrojeniem terenu w rejonie ulic: Świętojańska - Brzozowa - Puchalskiego - Oczapowskiego - ogródki działkowe na osiedlu Wilków w Koninie | 64 206,00 |
| 37. | Dokumentacja projektowa na budowę parkingu przy Przedszkolu nr 7 | 18 343,00 |
| 38. | Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę zatoki parkingowej przy drodze dojazdowej od ul. Przyjaźni do ulicy Kard. Wyszyńskiego oraz budowę parkingu przy Przedszkolu Nr 7 | 27 300,00 |
| 39. | Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę toalet przy Bulwarze Nadwarciańskim w Koninie | 7 257,00 |
| 40. | Nabycie nieruchomości gruntowych | 2 157 161,31 |
| 41. | Budowa czterech domków mieszkalnych oraz rozbudowa budynku gospodarczego w Koninie przy ul. M. Dąbrowskiej | 28 782,00 |
| 42. | Rewitalizacja Starówki - budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych pomiędzy ulicą Wodną i Grunwaldzką w Koninie | 10 737,23 |
| 43. | Opracowanie koncepcji na rozbudowę cemntarza wraz z układem komunikacyjnym przy ul. Kolskiej w Koninie | 27 500,00 |
| 44. | Adaptacja budynku Sądu Rejonowego w Koninie na cele administracyjne | 55 718,00 |
| 45. | Adaptacja budynku przy ul. Benesza 1 w Koninie na cele administracyjne | 1 258 794,77 |
| 46. | Adaptacja budynku przy ul. 3 Maja 1 i 3 na Centrum Organizacji Pozarządowych | 885 276,35 |
| 47. | Opracowanie koncepcji i studium wykonalności na budowę Sali gimnastycznej przy SP nr 1 | 14 760,00 |
| 48. | Budowa parkingu przy Przedszkolu nr 7 w Koninie | 43 709,40 |
| 49. | Zarządzanie energią w budynkach użyteczności publicznej w Koninie | 6 474 577,03 |
| 50. | Doświetlenie przejść dla pieszych w Koninie | 149 172,06 |
| 51. | Budowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Przemysłowej i ul. Gosławickiej wraz z doświetleniem przejść dla pieszych | 33 940,00 |
| 52. | Budowa oświetlenia na ul. Kanałowej | 1 149,61 |
| 53. | Dokumentacja projektowa na budowę oświetlenia ul. Reformacka | 10 024,50 |
| 54. | Modernizacja oświetlenia ulicznego miasta Konina na energooszczędne | 126 867,60 |
| 55. | Budowa kanalizacji deszczowej na terenie osiedla Pątnów w Koninie | 450,00 |
| 56. | Budowa kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Gajowej w Koninie | 70 277,76 |
| 57. | Opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej na nowy przebieg cieków wodnych odprowadzających wody deszczowe z terenów inwestycyjnych w obrębie Międzyzlesie (GN) | 28 588,89 |
| 58. | Adaptacja pomieszczeń budynku Klubu Energetyk na potrzeby | 11 070,00 |

| | | |
|--------------|--|----------------------|
| | Młodzieżowego Domu Kultury w Koninie | |
| 59. | Przygotowanie terenów inwestycyjnych w obrębie Konin-Międzylesie | 864 850,00 |
| 60. | Dokumentacja przyszłościowa na budowę boiska przy Gimnazjum nr 7 ul. Kadr. Wyszyńskiego | 14 937,12 |
| 61. | Rozbudowa boisk przy ZSGE ul. Kard. Wyszyńskiego 3 w Koninie | 32 164,50 |
| 62. | Termomodernizacja komunalnego budynku mieszkalnego, przy ul. 3 Maja 31 | 10 736,00 |
| 63. | Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenów pogórnich w rejonie osiedla Zatorze w Koninie | 63 440,00 |
| Razem | | 23 106 271,09 |

Tabela 1

**STRUKTURA MAJĄTKU TRWAŁEGO W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH MIASTA KONINA
na dzień 31.12.2013r.**

(wartość brutto w tys. zł)

| Lp. | Nazwa | Grupa 0 | Grupa I | Grupa II | Grupa III | Grupa IV | Grupa V | Grupa VI | Grupa VII | Grupa VIII | Ogółem |
|---------------------------------|--|----------|-------------|------------|-----------|------------|----------|-------------|--------------|------------|--------------|
| I Zakłady budżetowe | | | | | | | | | | | |
| 1 | Miejski Zakład Komunikacji | 0 | 2356 | 534 | 5 | 423 | 7 | 1230 | 39050 | 79 | 43684 |
| Ogółem zakłady budżetowe | | 0 | 2356 | 534 | 5 | 423 | 7 | 1230 | 39050 | 79 | 43684 |
| II Jednostki budżetowe | | | | | | | | | | | |
| 1 | Urząd Miejski | 123524 | 85949 | 284279 | 20 | 379 | 74 | 726 | 0 | 602 | 495553 |
| 2 | Przedszkola (ilość 18) | 0 | 22637 | 242 | 0 | 327 | 177 | 426 | 4 | 1927 | 25740 |
| 3 | Żłobek Miejski | 0 | 615 | 0 | 0 | 30 | 0 | 32 | 0 | 231 | 908 |
| 4 | Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji | 2 | 26226 | 7965 | 21 | 110 | 144 | 451 | 201 | 1802 | 36922 |
| 5 | Ośrodek Doróżnej Pomocy Osobom z | 0 | 143 | 16 | 0 | 0 | 0 | 23 | 0 | 169 | 351 |
| 6 | Szkolne Schronisko Młodzieżowe | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 155 | 156 |
| 7 | Miejska Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna | 0 | 307 | 0 | 0 | 26 | 0 | 0 | 0 | 0 | 333 |
| 8 | Gimnazja (ilość 6) | 0 | 21234 | 5323 | 0 | 128 | 68 | 25 | 123 | 1636 | 28537 |
| 9 | Szkoły Podstawowe (ilość 11) | 0 | 32151 | 7460 | 0 | 611 | 278 | 147 | 227 | 1610 | 42484 |
| 10 | Szkoły Ponadgimnazjalne (8) | 0 | 22761 | 4462 | 25 | 1428 | 78 | 500 | 162 | 3974 | 33390 |
| 11 | Pogotowie Opiekuńcze | 0 | 835 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 278 | 1118 |
| 12 | Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie | 0 | 1495 | 56 | 18 | 163 | 0 | 39 | 170 | 1120 | 3061 |
| 13 | Dom Pomocy Społecznej | 0 | 5165 | 0 | 0 | 42 | 72 | 334 | 244 | 137 | 5994 |
| 14 | Środowiskowy Dom Samopomocy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 92 | 92 |

| Lp. | Nazwa | Grupa 0 | Grupa I | Grupa II | Grupa III | Grupa IV | Grupa V | Grupa VI | Grupa VII | Grupa VIII | Ogółem |
|-----------------------------------|---|---------------|---------------|---------------|------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|---------------|
| 15 | Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy | 0 | 3645 | 178 | 0 | 161 | 0 | 0 | 125 | 1626 | 5735 |
| 16 | Zespół Szkół dla Dzieci Przewlekłe Chorych przy WSZ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17 | Bursa nr 1 | 0 | 1515 | 0 | 40 | 17 | 7 | 11 | 34 | 10 | 1634 |
| 16 | Zespół Obsługi Szkół (III LO i Gimnazjum nr 5) | 0 | 8122 | 1783 | 0 | 0 | 0 | 30 | 0 | 17 | 9952 |
| 18 | Miejski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli | 0 | 0 | 0 | 0 | 40 | 0 | 32 | 0 | 60 | 132 |
| 19 | Zakład Obsługi Urzędu Miejskiego | 0 | 13948 | 325 | 89 | 4651 | 144 | 3042 | 507 | 319 | 23025 |
| Ogółem jednostki budżetowe | | 123526 | 246749 | 312089 | 213 | 8118 | 1042 | 5818 | 1797 | 15765 | 715117 |
| III Instytucje Kultury | | | | | | | | | | | |
| 1 | Koniński Dom Kultur | 0 | 243 | 130 | 0 | 201 | 0 | 168 | 144 | 2240 | 3126 |
| 2 | Miejska Biblioteka Publiczna | 0 | 0 | 0 | 0 | 182 | 39 | 28 | 7 | 2464 | 2720 |
| 3 | Młodzieżowy Dom Kultury | 0 | 0 | 0 | 0 | 48 | 0 | 147 | 40 | 129 | 364 |
| Ogółem Instytucje Kultur | | 0 | 243 | 130 | 0 | 431 | 39 | 343 | 191 | 4833 | 6210 |
| Ogółem I, II, III | | 123526 | 249348 | 312753 | 218 | 8972 | 1088 | 7391 | 41038 | 20677 | 765011 |

Objaśnienia:

1. Grupa 0 - grunty
2. Grupa I - budynki i lokale spółdzielcze, własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego
3. Grupa II - obiekty inżynierii lądowej
4. Grupa III - kotły i maszyny energetyczne
5. Grupa IV - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania
6. Grupa V - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty
7. Grupa VI - urządzenia techniczne
8. Grupa VII - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Tabela 2

ZMIANY W MAJĄTKU TRWAŁYM W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH MIASTA KONINA
w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

(w tys. zł)

| Lp. | Nazwa | Wartość na dzień 31.12.2012 r. | Wartość na dzień 31.12.2013 r. | Zmiany w majątku trwałym w okresie od 01.01.2013 r. do | |
|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| | | | | zwiększenia | zmniejszenia |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. Zakłady budżetowe | | | | | |
| 1 | Miejski Zakład Komunikacji | 44322 | 43684 | 0 | 638 |
| | Ogółem zakłady budżetowe | 44322 | 43684 | 0 | 638 |
| II. Jednostki budżetowe | | | | | |
| 1 | Urząd Miejski | 447179 | 495553 | 48374 | 0 |
| 2 | Przedszkola | 25172 | 25740 | 568 | 0 |
| 3 | Żłobek Miejski | 854 | 908 | 54 | 0 |
| 4 | Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji | 36422 | 36922 | 500 | 0 |
| 5 | Ośrodek Doraźnej Pomocy Osobom z Problemem Alkoholowym i Przemocą w Koninie | 325 | 351 | 26 | 0 |
| 6 | Szkolne Schronisko Młodzieżowe | 6 | 156 | 150 | 0 |
| 7 | Miejska Poradnia Psycholog.-Pedagog. | 333 | 333 | 0 | 0 |
| 8 | Gimnazja | 28406 | 28537 | 131 | 0 |
| 9 | Szkoły Podstawowe | 41118 | 42484 | 1366 | 0 |
| 10 | Szkoły Ponadgimnazjalne | 32343 | 33390 | 1047 | 0 |
| 11 | Pogotowie Opiekuńcze | 1125 | 1118 | 0 | 7 |
| 12 | Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie | 3089 | 3061 | 0 | 28 |
| 13 | Dom Pomocy Społecznej | 5987 | 5994 | 7 | 0 |
| 14 | Środowiskowy Dom Samopomocy | 95 | 92 | 0 | 3 |
| 15 | Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy | 5760 | 5735 | 0 | 25 |
| 16 | Zespół Szkół Dla Dzieci Przewlekłe Chorych | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17 | Bursa Szkolna Nr 1 | 1876 | 1634 | 0 | 242 |
| 18 | Zespół Obsługi Szkół (III LO + Gimnazjum nr 5) | 9952 | 9952 | 0 | 0 |
| 19 | Miejski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli | 133 | 132 | 0 | 1 |
| 20 | Zakład Obsługi Urzędu Miejskiego | 21790 | 23025 | 1235 | 0 |
| | Ogółem jednostki budżetowe | 661965 | 715117 | 53458 | 306 |
| III. Instytucje Kultury | | | | | |
| 1 | Koniński Dom Kultury | 3108 | 3126 | 18 | 0 |
| 2 | Miejska Biblioteka Publiczna | 2678 | 2720 | 42 | 0 |
| 3 | Młodzieżowy Dom Kultury | 339 | 364 | 25 | 0 |
| | Ogółem Instytucje Kultury | 6125 | 6210 | 85 | 0 |
| | Razem I = II = III | 712412 | 765011 | 53543 | 944 |

Wykres graficzny nr 1

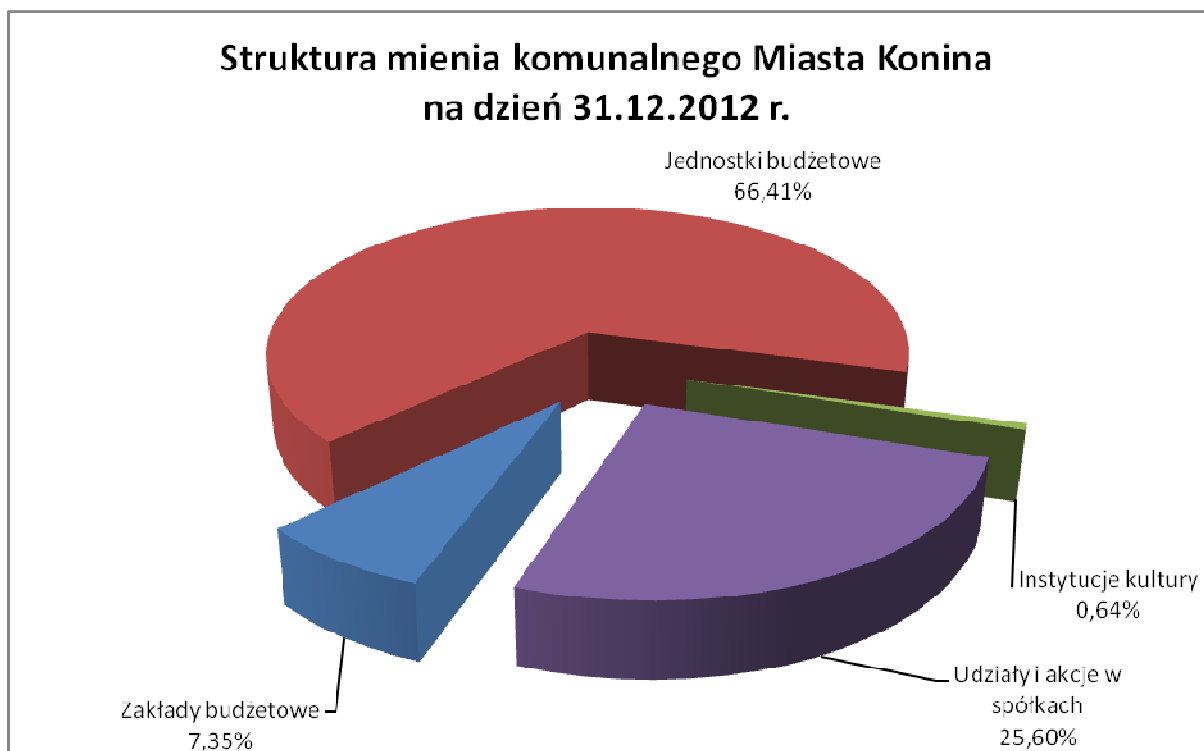
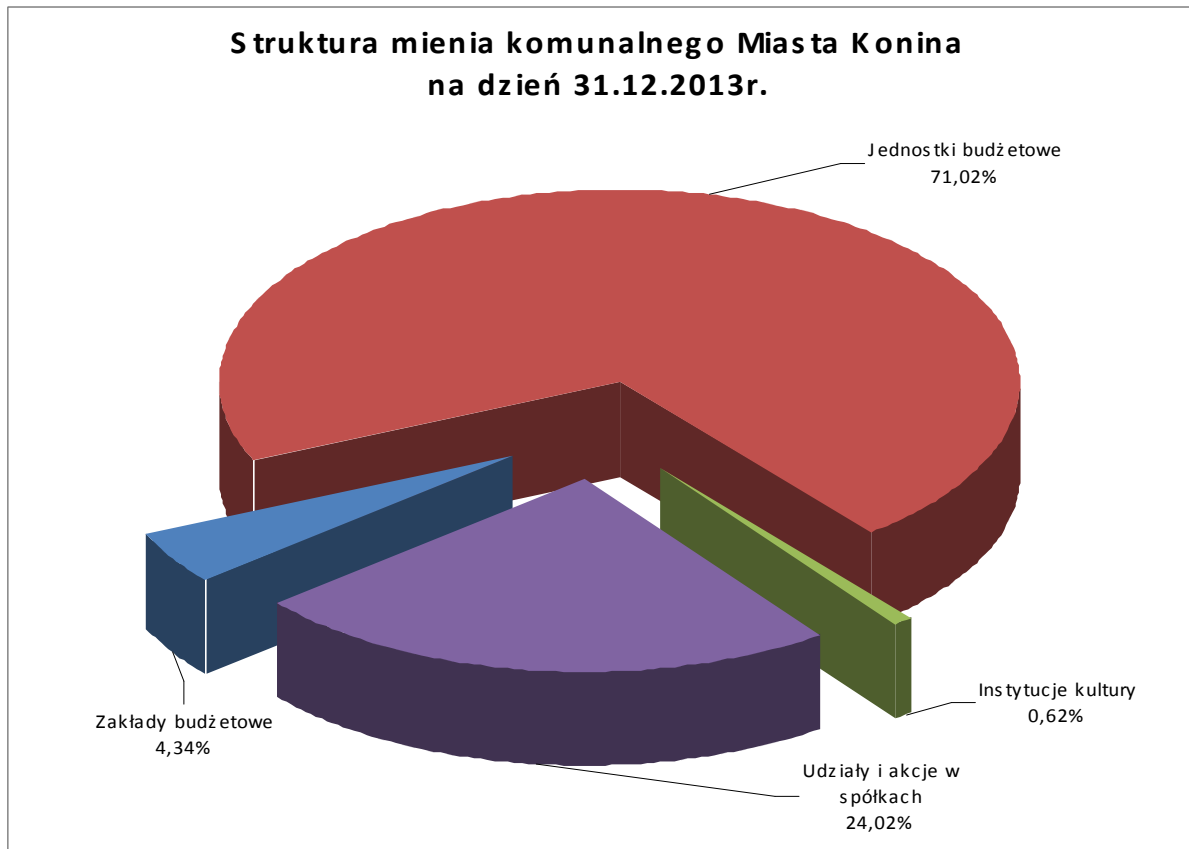


Tabela 3

**UDZIAŁY I AKCJE MIASTA KONINA NA DZIEŃ 31.12.2012 r.
oraz zmiany w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r.**

(w tys. zł)

| Lp. | Wyszczególnienie | Wartość na dzień 31.12.2012 | Wartość na dzień 31.12.2013 | Zmiany w okresie od 01.01.2013 r. do | | Udziały Miasta w % | Akcje Udziały (w szt.) |
|---|---|--------------------------------|--------------------------------|---|--------------|-----------------------|---------------------------|
| | | | | zwiększenia | zmniejszenia | | |
| Jednoosobowe spółki Miasta Konina | | | | | | | |
| 1. | Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Konin Sp. z o.o. | 3000 | 3000 | 0 | 0 | 100 | 12000 |
| 2. | Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Konin Sp. z o.o. | 129046 | 129185 | 139 | 0 | 100 | 0 |
| 3. | Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Konin Sp. z o.o. | 34778 | 35080 | 302 | 0 | 100 | 0 |
| 4. | Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Konin Sp. z o.o. | 22108 | 22552 | 444 | 0 | 100 | 0 |
| 5. | Przedsiębiorstwo Turystyczno-Handlowo-Uslugowe "Konin" Sp. z o.o. | 5380 | 1190 | 0 | 4190 | 100 | 0 |
| 6. | Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Koninie Sp. z o. o. | 39953 | 39953 | 0 | 0 | 99,59 | 0 |
| 7. | Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Koninie S.A. | 10000 | 10000 | 0 | 0 | x | 1000000 |
| Razem | | 244265 | 240960 | 885 | 4190 | x | x |
| Spółki, w których Miasto Konin posiada udziały i akcje | | | | | | | |
| 1. | Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Koninie | 12 | 12 | 0 | 0 | 1,11 | 12 |
| 2. | KO-BUD Konin Sp. z o.o. | 59 | 59 | 0 | 0 | 23,27 | 0 |
| 3. | Wielkopolskie Centrum Logistyczne Konin-Stare Miasto S.A. | 362 | 362 | 0 | 0 | x | 3625 |
| 4. | Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. | 294 | 294 | 0 | 0 | 0,67 | 294 |
| 5. | Fundusz Rozwoju i Promocji Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu | 100 | 100 | 0 | 0 | 0,75 | 2 |
| 6. | Geotermia KONIN Sp. z o.o. w Koninie | 100 | 100 | 0 | 0 | 50,00 | 0 |
| Razem | | 927 | 927 | 0 | 0 | x | x |
| Ogółem | | 245192 | 241887 | 885 | 4190 | x | x |

Wykres graficzny nr 2

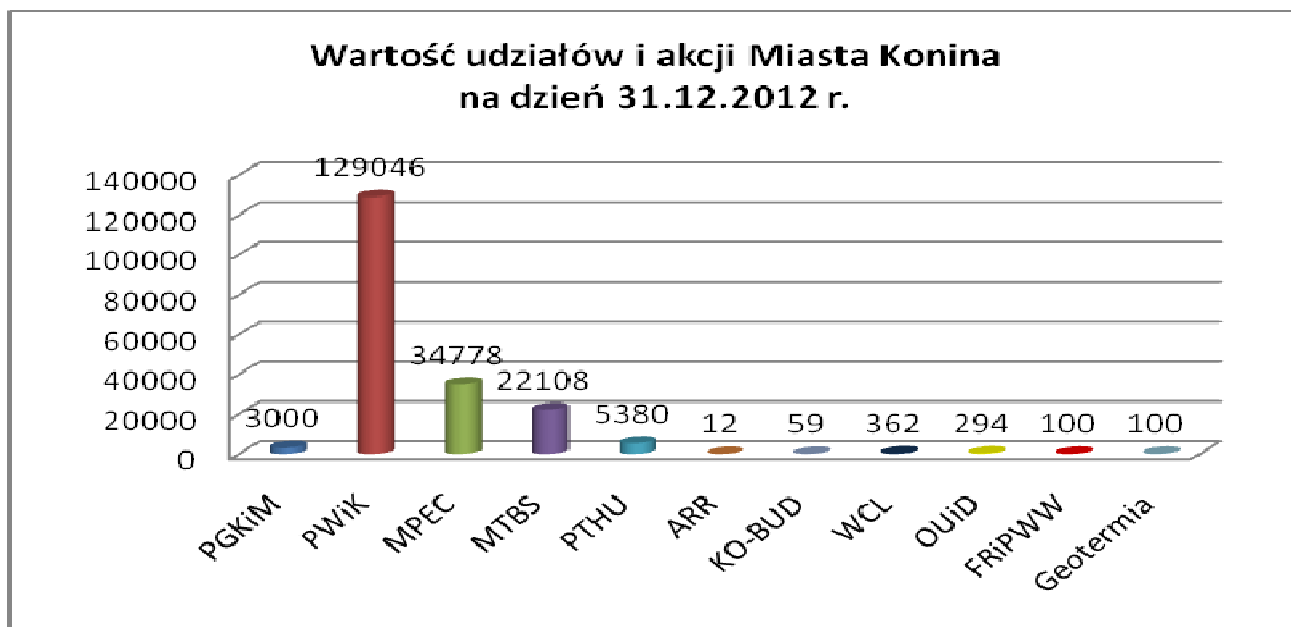
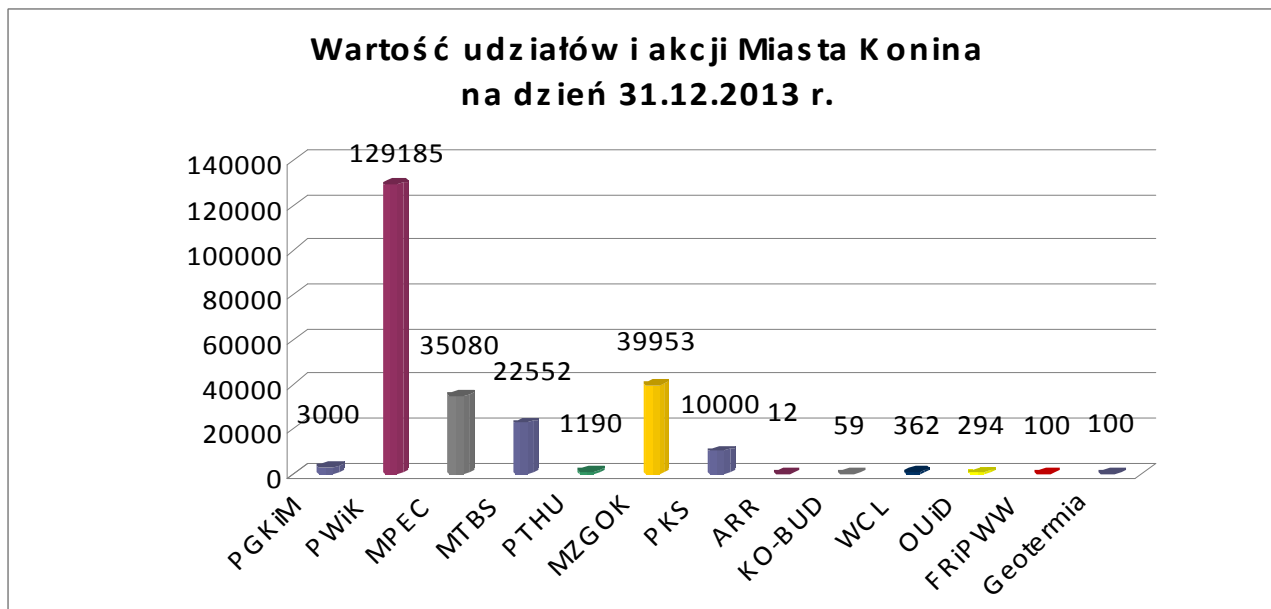


Tabela 4

GRUNTY MIASTA KONINA NA DZIEŃ 31.12.2013 r.
wg klasyfikacji rodzajowej zawartej w ewidencji gruntów i budynków
oraz zmiany w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r.

| Lp. | Rodzaj gruntu | Stan na dzień 31.12.2012 r. pow. w ha | Stan na dzień 31.12.2013 r. pow. w ha | Zmiany w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. | |
|-----|-------------------------------------|--|--|---|--------------|
| | | | | zwiększenie | zmniejszenie |
| 1. | Użytki rolne | 337 | 340 | 3 | 0 |
| 2. | Grunty zabudowane, zurbanizowane | 650 | 658 | 8 | 0 |
| 3. | Grunty leśne oraz zadrzewione | 117 | 117 | 0 | 0 |
| 4. | Tereny różne | 168 | 170 | 2 | 0 |
| 5. | Grunty pod wodami | 16 | 16 | 0 | 0 |
| 6. | Nieużytki | 24 | 24 | 0 | 0 |
| | Razem * | 1312 | 1325 | 13 | 0 |

* W pozycji razem znajdują się także grunty będące własnością Miasta

Tabela nr 5

**Lokale użytkowe w administrowaniu Zakładu Obsługi Urzędu Miejskiego w Koninie
na dzień 31.12.2013 r.
oraz zmiany w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r.**

| Lp. | Umiejscowienie lokali na terenie m. Konina | Powierzchnia w m ² na dzień | | Różnica w m ² na dzień | Ilość lokali na dzień | |
|-----|--|--|----------------|-----------------------------------|-----------------------|---------------|
| | | 01.01.2013 r. | 31.12.2013 r. | 31.12.2013 r. | 01.01.2013 r. | 31.12.2013 r. |
| 1. | ul. Błaszaka 2B | 996,29 | 996,29 | 0 | 16 | 16 |
| 2. | ul. Aleje 1 Maja 6 | 140,00 | 140,00 | 0 | 1 | 1 |
| 3. | ul. Błaszaka 2B (szalet) | 20,00 | 20,00 | 0 | 1 | 1 |
| | Razem/ Wartość stawki | 1156,29 | 1156,29 | 0 | 18 | 18 |

* Zgodnie z Tabelą nr 5a - Lokale użytkowe w administrowaniu Zakładu Obsługi Urzędu Miejskiego w Koninie na dzień 31.12.2013 r.

Tabela 5a

**Lokale użytkowe w administrowaniu Zakładu Obsługi Urzędu Miejskiego
w Koninie na dzień 31.12.2013r**

| L.P | ULICA | Nazwa firmy | Powierzchnia | Stawka m | Kwota netto | Uwagi |
|-----|----------------|-----------------------------|--------------|----------|-------------|-----------------------|
| 1 | BŁASZAKA 2B | M.Andrzejewski | 19,40 | 28,09 | 545,00 | wynajem do 31.01.2013 |
| 2 | | „Dla zdrowia” | 191,00 | 23,09 | 4410,00 | |
| 3 | | T. Piątkowski | 136,00 | 16,17 | 2200,00 | |
| 4 | | TELE SPEC | 51,88 | 27,56 | 1430,00 | |
| 5 | | GLAMOUR | 29,50 | 27,11 | 800,00 | |
| 6 | | LIVE | 34,41 | 30,51 | 1050,00 | |
| 7 | | ZPHU ARTEL | 67,00 | 29,85 | 2000,00 | |
| 8 | | Anter Sat | 29,50 | 33,90 | 1000,00 | |
| 9 | | AUDIOFON | 62,20 | 32,15 | 2000,00 | wynajem do 15.10.2013 |
| 10 | | Zakład Fryzjerski Damski | 47,69 | 27,26 | 1300,00 | |
| 11 | | Studio fotograficzne | 69,10 | 30,39 | 2100,00 | |
| 12 | | Zakład Tapicerski | 85,50 | 27,02 | 2310,00 | |
| 13 | | Zakład zegarmistrzowski | 12,60 | 28,17 | 355,00 | |
| 14 | | WALDIK | 66,00 | 35,16 | 2320,00 | |
| 15 | | Z-d Fryz.męski | 36,51 | 28,76 | 1050,00 | |
| 16 | | OPTICAL Med. | 58,00 | 31,90 | 1850,00 | wynajem do 31.12.2013 |
| 17 | | szalec | 20,00 | - | - | |
| 18 | ALEJE 1 MAJA 6 | OPTICAL MED. | 140,00 | 30,00 | 4200,00 | wynajem od 16.07.2013 |
| 19 | | REIFFAISEN BANK | 140,00 | 44,29 | 6 200,00 | wynajem do 08.02.2013 |

**Zestawienie budynków niedochodowych administrowanych przez
Zakład Obsługi Urzędu Miejskiego w Koninie
na dzień 31-12-
2013 r.**

| Budynki niedochodowe | | | |
|-----------------------------|------------------------------------|--|--|
| Lp. | Budynek | Powierzchnia użytkowa m ² | Przeznaczenie |
| 1 | ul. 3 Maja 32 | 202,48 | pustostan |
| 2 | ul.Kamienna 57a | 217,60 | od 2014r świetlica środowiskowa oraz przedszkole |
| 3 | ul.Woj. Polskiego 2b | 1457,76 | biura UM |
| 4 | Pl. Wolności 1A | 955,70 | biura UM |
| 5 | Pl. Wolności 1B | 2051,14 | biura UM |
| 6 | ul. Westerplatte 2 | 361,52 | USC - biura UM, sala ślubów |
| 7 | ul.Wiosny Ludów 6 Ratusz | 546,77 | biura UM |
| 8 | ul. Wiosny Ludów 6 Ratusz -Sala | 622,78 | sala sesyjna |
| 9 | ul. Powst. Wlkp. 14 | 650,00 | Biblioteka Publiczna , NSZZ Solidarność Sekcja Oświaty i Wychowania, Związek kombatanów RP, Stowarzyszenie "GEPETTO" |
| 10 | ul. 3 Maja 1-3 | 733,58 | Centrum Organizacji Pozarządowych |
| RAZEM | | 7799,33 | |

| Budynki pomocnicze | | | |
|---------------------------|--------------------------|---|---------------------------|
| Lp. | Budynek | Powierzchnia użytkowa m ² | Przeznaczenie |
| 1 | ul. Woj. Pol. 2 - garaże | 64,80 | magazyny |
| 2 | ul. Westerplatte 2 | 78,24 | pomieszczenia gospodarcze |
| RAZEM | | 143,04 | |

Tabela 6

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH W BUDYNKACH KOMUNALNYCH
na dzień 31.12.2013 r.
oraz zmiany w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r.

| Lp. | Adres | Zarządca | Pow. w m ² lokali użytkowych stan na 31.12.12 | Liczba lokali użytkowych stan na 31.12.12 | Pow. w m ² lokali użytkowych stan na 31.12.13 | Liczba lokali użytkowych stan na 31.12.13 | Zmiany w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. | | | |
|----------------|---------------------------------|----------|--|--|--|--|--|---------------|-----------------------------|--------------|
| | | | | | | | Pow. w m ² lokali użytkowych | | Liczba lokali użytkowych | |
| | | | | | | | Zwiększenia | Zmniejszenia | Zwiększenia | Zmniejszenia |
| 1. | Al.1Maja 15 (Supersam) | PGKiM | 2 672,38 | 20 | 2 672,38 | 20 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 2. | Broniewskiego (pocztą) | PGKiM | 27,18 | 1 | 27,18 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 3. | Dmowskiego 2 | PGKiM | 440,60 | 2 | 440,60 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| | Dmowskiego 2 (gospod.) | PGKiM | | | | | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 4. | Goździkowa 2 (przychodnia) | PGKiM | 812,15 | 5 | 812,15 | 5 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 5. | Górnicza 14 | PGKiM | 200,00 | 1 | 200,00 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 6. | Kaliska 20a | PGKiM | 285,40 | 1 | 285,40 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 7. | Kościuszki 42 | PGKiM | 15,00 | 1 | 15,00 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 8. | Kosmonautów 3 | PGKiM | 29,07 | 1 | 29,07 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 9. | Kosmonautów 10 (przychodnia) | PGKiM | 417,44 | 4 | 417,44 | 4 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 10. | Legionów 10 (Pawilon Agatka) | PGKiM | 279,43 | 1 | 279,43 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 11. | 11 Listopada 9 (przychodnia) | PGKiM | 493,49 | 8 | 493,49 | 7 | 0,00 | 0,00 | 0 | 1 |
| 12. | 3 Maja 31b | PGKiM | 23,23 | 1 | 23,23 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 13. | 3 Maja 52c | PGKiM | 57,18 | 1 | 57,18 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 14. | Przemysłowa 21 | PGKiM | 487,07 | 2 | 487,07 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 15. | Wodna 39 | PGKiM | 307,53 | 10 | 0,00 | 0 | 0,00 | 307,53 | 0 | 10 |
| 16. | Wodna 39 | PGKiM | 49,72 | 1 | 0,00 | 0 | 0,00 | 49,72 | 0 | 1 |
| 17. | Wodna 41 (Targowisko) | PGKiM | 428,03 | 2 | 428,03 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| OGÓLEM: | | | 7 024,90 | 62 | 6 667,65 | 50 | 0,00 | 357,25 | 0 | 12 |

WYKAZ BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
wg stanu na 31.12.2013 r.

| Lp. | Adres | Administrator | typ budynku | rok budowy | Powierzchnia lokali (m ²) | | | Liczba lokali | | | |
|-----|-----------------------|---------------|-------------|---------------|---------------------------------------|-----------------|-------------|---------------|--------------|------------|----------|
| | | | | | Ogółem | mieszkalnych | użytkowych | Ogółem | mieszkalnych | użytkowych | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. |
| 1. | Chopina 14 b | MTBS A | Komunalny | *adapt. 2004r | 3 973,12 | 3 973,12 | 0,00 | 83 | 83 | 83 | 0 |
| | CZĘŚĆ A | | x | x | 3 973,12 | 3 973,12 | 0,00 | 83 | 83 | 83 | 0 |
| 1. | M.Dąbrowskiej 12 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 55,60 | 55,60 | 0,00 | 2 | 2 | 2 | 0 |
| 2. | M.Dąbrowskiej 14 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 55,60 | 55,60 | 0,00 | 2 | 2 | 2 | 0 |
| 3. | M.Dąbrowskiej 16 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 55,60 | 55,60 | 0,00 | 2 | 2 | 2 | 0 |
| 4. | M.Dąbrowskiej 18 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 55,60 | 55,60 | 0,00 | 2 | 2 | 2 | 0 |
| 5. | M.Dąbrowskiej 20 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 55,60 | 55,60 | 0,00 | 2 | 2 | 2 | 0 |
| 6. | M.Dąbrowskiej 22 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 41,30 | 41,30 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 7. | M.Dąbrowskiej 24 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 41,30 | 41,30 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 8. | M.Dąbrowskiej 26 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 55,60 | 55,60 | 0,00 | 2 | 2 | 2 | 0 |
| 9. | M.Dąbrowskiej 28 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 48,00 | 48,00 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 10. | M.Dąbrowskiej 30 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 48,00 | 48,00 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 11. | M.Dąbrowskiej 32 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 41,30 | 41,30 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 12. | M.Dąbrowskiej 34 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 41,30 | 41,30 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 13. | M.Dąbrowskiej 36 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 41,30 | 41,30 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 14. | M.Dąbrowskiej 38 | MTBS C | Komunalny | 2001 | 41,30 | 41,30 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 15. | M.Dąbrowskiej 40 | MTBS C | Komunalny | 2002 | 41,30 | 41,30 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 16. | M.Dąbrowskiej 42 | MTBS C | Komunalny | 2002 | 41,30 | 41,30 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 17. | M.Dąbrowskiej 44 | MTBS C | Komunalny | 2002 | 41,30 | 41,30 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 18. | M.Dąbrowskiej 46 | MTBS C | Komunalny | 2002 | 48,00 | 48,00 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 19. | M.Dąbrowskiej 48 | MTBS C | Komunalny | 2002 | 48,00 | 48,00 | 0,00 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 20. | Słowackiego 4 | MTBS C | Komunalny | 1993 | 933,24 | 933,24 | 0,00 | 17 | 17 | 17 | 0 |
| 21. | Słowackiego 6 | MTBS C | Komunalny | 1987 | 512,70 | 512,70 | 0,00 | 12 | 12 | 12 | 0 |
| 22. | Słowackiego 8 | MTBS C | Komunalny | 1988 | 756,80 | 756,80 | 0,00 | 18 | 18 | 18 | 0 |
| | CZĘŚĆ C | | x | x | 3 100,04 | 3 100,04 | 0,00 | 72 | 72 | 72 | 0 |
| | MTBS Suma | x | x | x | 7 073,16 | 7 073,16 | 0,00 | 155 | 155 | 155 | 0 |
| 1. | Janowska 1B | AS PAK B | socjalny | 2007 | 750,43 | 750,43 | 0,00 | 18 | 18 | 18 | 0 |
| 2. | Kanałowa 11 | AS PAK B | socjalny | 1964 | 282,82 | 282,82 | 0,00 | 6 | 6 | 6 | 0 |
| 3. | Kanałowa 6 | AS PAK B | socjalny | 1963 | 380,21 | 380,21 | 0,00 | 7 | 7 | 7 | 0 |
| 4. | Kanałowa 7 | AS PAK B | socjalny | 1963 | 335,98 | 335,98 | 0,00 | 6 | 6 | 6 | 0 |
| 5. | Kanałowa 8 | AS PAK B | socjalny | 1963 | 314,58 | 314,58 | 0,00 | 11 | 11 | 11 | 0 |
| 6. | Przemysłowa 160 | AS PAK B | Komunalny | 1955 | 707,58 | 707,58 | 0,00 | 21 | 21 | 21 | 0 |
| | AS PAK Suma | x | x | x | 2 771,60 | 2 771,60 | 0,00 | 69 | 69 | 69 | 0 |
| 1. | Bema 9 | INREM | Komunalny | 1966 | 406,05 | 406,05 | | 10 | 10 | 10 | |
| 2. | Bema 11 | INREM | Komunalny | 1966 | 416,80 | 416,80 | | 11 | 11 | 11 | |
| 3. | Nowiny 6 | INREM | Komunalny | 1977 | 428,54 | 428,54 | | 10 | 10 | 10 | |
| 4. | Nowiny 8 | INREM | Komunalny | 1975 | 422,17 | 422,17 | | 10 | 10 | 10 | |
| | INREM Suma | x | x | x | 1 673,56 | 1 673,56 | 0,00 | 41 | 41 | 41 | 0 |
| 1. | Ar.Krajowej 6 | PGKIM | Komunalny | 1940 | 332,92 | 332,92 | 0,00 | 5 | 5 | 5 | 0 |
| 2. | Ar.Krajowej 15 | PGKIM | Komunalny | 1940 | 457,04 | 457,04 | 0,00 | 9 | 9 | 9 | 0 |
| 3. | Bema 7 | PGKiM | Komunalny | 1965 | 392,06 | 392,06 | 0,00 | 10 | 10 | 10 | 0 |
| 4. | Bema 15 | PGKIM | Komunalny | 1965 | 395,63 | 395,63 | 0,00 | 11 | 11 | 11 | 0 |
| 5. | Dąbrowskiego 9 | PGKIM | socjalny | 1910 | 339,45 | 266,76 | 72,69 | 8 | 6 | 6 | 2 |
| 6. | Dąbrowskiego 20 (OSM) | PGKIM | Prywatny | brak inf. | 418,05 | 273,30 | 144,75 | 10 | 8 | 8 | 2 |
| 7. | Gostawicka 46 | PGKIM | Komunalny | 2008 | 441,91 | 328,17 | 113,74 | 10 | 9 | 9 | 1 |
| 8. | Jędrzejewskiego 38 | PGKiM | Komunalny | brak inf. | 255,97 | 255,97 | 0,00 | 7 | 7 | 7 | 0 |
| 9. | Kaliska 13 (OSM) | PGKIM | Prywatny | brak inf. | 262,05 | 262,05 | 0,00 | 5 | 5 | 5 | 0 |
| 10. | Kaliska 7 | PGKIM | socjalny | 1930 | 322,61 | 322,61 | 0,00 | 7 | 7 | 7 | 0 |
| 11. | Kaliska 20 | PGKiM | Komunalny | 1900 | 980,83 | 980,83 | 0,00 | 21 | 21 | 21 | 0 |

| Lp. | Adres | Administrator | typ budynku | rok budowy | Powierzchnia lokali (m ²) | | | Liczba lokali | | |
|-----------|------------------------|---------------|-------------|------------|--|--------------|------------|---------------|--------------|------------|
| | | | | | Ogółem | mieszkalnych | użytkowych | Ogółem | mieszkalnych | użytkowych |
| 12. | Kilińskiego 2 (OSM) | PGKIM | Prywatny | 1911 | 484,90 | 484,90 | 0,00 | 9 | 9 | 0 |
| 13. | Kilińskiego 7 | PGKIM | Komunalny | 1920 | 202,05 | 202,05 | 0,00 | 4 | 4 | 0 |
| 14. | Kleczewska 43 | PGKIM | Komunalny | 1963 | 531,46 | 531,46 | 0,00 | 11 | 11 | 0 |
| 15. | Kleczewska 59 | PGKIM | socjalny | *2001 | 133,84 | 133,84 | 0,00 | 3 | 3 | 0 |
| 16. | Kleczewska 59A | PGKIM | Komunalny | brak inf. | 124,06 | 124,06 | 0,00 | 3 | 3 | 0 |
| 17. | Kolska 23 | PGKIM | socjalny | 1950 | 189,87 | 189,87 | 0,00 | 5 | 5 | 0 |
| 18. | Kolska 25 | PGKIM | socjalny | 1950 | 57,32 | 57,32 | 0,00 | 2 | 2 | 0 |
| 19. | Kolska 27 | PGKIM | socjalny | 1910 | 128,55 | 128,55 | 0,00 | 4 | 4 | 0 |
| 20. | Kolska 35 | PGKIM | socjalny | 1930 | 261,24 | 261,24 | 0,00 | 8 | 8 | 0 |
| 21. | Kościuszki 14 | PGKIM | socjalny | 1900 | 204,90 | 204,90 | 0,00 | 7 | 7 | 0 |
| 22. | Kościuszki 40 | PGKIM | Komunalny | 1880 | 728,83 | 728,83 | 0,00 | 19 | 19 | 0 |
| 23. | Kościuszki 40a | PGKIM | Komunalny | 1998 | 70,26 | 70,26 | 0,00 | 2 | 2 | 0 |
| 24. | M.Dąbrowskiej 8a(kont) | PGKIM | socjalny | 1998 | 56,00 | 56,00 | 0,00 | 2 | 2 | 0 |
| 25. | M.Dąbrowskiej 8b(kont) | PGKIM | socjalny | 1998 | 55,96 | 55,96 | 0,00 | 3 | 3 | 0 |
| 26. | M.Dąbrowskiej 8c(kont) | PGKIM | socjalny | 1998 | 113,28 | 113,28 | 0,00 | 5 | 5 | 0 |
| 27. | 3 Maja 28 | PGKIM | Komunalny | 1920 | 198,55 | 198,55 | 0,00 | 4 | 4 | 0 |
| 28. | 3 Maja 31 | PGKIM | Komunalny | 1920 | 365,60 | 365,60 | 0,00 | 8 | 8 | 0 |
| 29. | 3 Maja 34 | PGKIM | Komunalny | 1950 | 257,44 | 257,44 | 0,00 | 7 | 7 | 0 |
| 30. | 3 Maja 41 | PGKIM | Komunalny | 1900 | 512,72 | 447,78 | 64,94 | 11 | 10 | 1 |
| 31. | Mickiewicza 20 | PGKIM | socjalny | 1930 | 245,68 | 245,68 | 0,00 | 6 | 6 | 0 |
| 32. | Nadrzeczna 11 | PGKIM | Komunalny | 1988 | 1 740,23 | 1 740,23 | 0,00 | 42 | 42 | 0 |
| 33. | Nadrzeczna 13 | PGKIM | socjalny | 1966 | 445,02 | 445,02 | 0,00 | 13 | 13 | 0 |
| 34. | Nadrzeczna 15 | PGKIM | socjalny | 1984 | 531,58 | 531,58 | 0,00 | 16 | 16 | 0 |
| 35. | Nadrzeczna 17 | PGKIM | Komunalny | 1989 | 974,35 | 974,35 | 0,00 | 26 | 26 | 0 |
| 36. | Nadrzeczna 17a | PGKIM | Komunalny | 1997 | 367,80 | 367,80 | 0,00 | 12 | 12 | 0 |
| 37. | Nadrzeczna 19 | PGKIM | Komunalny | 1996 | 374,60 | 374,60 | 0,00 | 9 | 9 | 0 |
| 38. | Nadrzeczna 21 | PGKIM | Komunalny | 1993 | 426,20 | 426,20 | 0,00 | 18 | 18 | 0 |
| 39. | Nadrzeczna 56 | PGKIM | Komunalny | *1986 | 96,80 | 96,80 | 0,00 | 2 | 2 | 0 |
| 40. | Nowa 1 | PGKIM | socjalny | 1940 | 58,99 | 58,99 | 0,00 | 1 | 1 | 0 |
| 41. | Nowa 2 | PGKIM | socjalny | 1940 | 68,56 | 68,56 | 0,00 | 2 | 2 | 0 |
| 42. | Nowa 3 | PGKIM | socjalny | 1940 | 59,82 | 59,82 | 0,00 | 1 | 1 | 0 |
| 43. | Nowa 4 | PGKIM | socjalny | 1940 | 70,74 | 70,74 | 0,00 | 2 | 2 | 0 |
| 44. | Nowa 5 | PGKIM | socjalny | 1940 | 44,02 | 44,02 | 0,00 | 1 | 1 | 0 |
| 45. | Nowa 6 | PGKIM | socjalny | 1940 | 56,42 | 56,42 | 0,00 | 2 | 2 | 0 |
| 46. | Ogrodowa 2 | PGKIM | Komunalny | 1975 | 262,96 | 216,56 | 46,40 | 9 | 8 | 1 |
| 47. | PCK 10 | PGKIM | socjalny | 1959 | 217,03 | 217,03 | 0,00 | 7 | 7 | 0 |
| 48. | Pl.Zamkowy 7 | PGKIM | Komunalny | 1880 | 189,50 | 189,50 | 0,00 | 4 | 4 | 0 |
| 49. | Pl.Zamkowy 8 | PGKIM | Komunalny | 1910 | 426,89 | 426,89 | 0,00 | 10 | 10 | 0 |
| 50. | Podgórna 19 | PGKIM | socjalny | brak inf. | 239,40 | 239,40 | 0,00 | 4 | 4 | 0 |
| 51. | Poznańska 49 | PGKIM | Komunalny | 1963 | 100,40 | 100,40 | 0,00 | 2 | 2 | 0 |
| 52. | Przemysłowa 5 | PGKIM | Komunalny | 1978 | 2 649,53 | 2 625,53 | 24,00 | 98 | 97 | 1 |
| 53. | Słowackiego 5 | PGKIM | Komunalny | 1994 | 366,82 | 366,82 | 0,00 | 9 | 9 | 0 |
| 54. | Szeroka 4 | PGKIM | socjalny | brak inf. | 227,22 | 227,22 | 0,00 | 6 | 6 | 0 |
| 55. | Szeroka 6 | PGKIM | socjalny | brak inf. | 252,95 | 252,95 | 0,00 | 6 | 6 | 0 |
| 56. | Szeroka 8 | PGKIM | socjalny | brak inf. | 260,10 | 196,99 | 63,11 | 6 | 5 | 1 |
| 57. | Szkołna 23 | PGKIM | socjalny | *1920 | 157,72 | 157,72 | 0,00 | 3 | 3 | 0 |
| 58. | Szpitalna 60 | PGKIM | socjalny | 1988 | 280,40 | 280,40 | 0,00 | 16 | 16 | 0 |
| 59. | Ślesińska 38 | PGKIM | socjalny | brak inf. | 137,00 | 137,00 | 0,00 | 4 | 4 | 0 |
| 60. | Ślesińska 40 | PGKIM | socjalny | brak inf. | 338,40 | 338,40 | 0,00 | 8 | 8 | 0 |
| 61. | Wiosny Ludów 1 | PGKIM | Komunalny | 1880 | 1 110,68 | 741,43 | 369,25 | 17 | 15 | 2 |
| 62. | Wiosny Ludów 7 | PGKIM | Komunalny | 1880 | 172,61 | 148,89 | 23,72 | 5 | 4 | 1 |
| 63. | Wiosny Ludów 11 | PGKIM | Komunalny | 1930 | 169,70 | 99,90 | 69,80 | 3 | 2 | 1 |
| 64. | Wiosny Ludów 13 | PGKIM | Komunalny | 1930 | 272,42 | 200,62 | 71,80 | 4 | 3 | 1 |
| 65. | Wiosny Ludów 15 | PGKIM | Komunalny | *1953 | 384,02 | 235,80 | 148,22 | 7 | 6 | 1 |
| 66. | Wodna 7a | PGKIM | socjalny | brak inf. | 150,94 | 150,94 | 0,00 | 4 | 4 | 0 |
| 67. | Woj.Polskiego 4 | PGKIM | Komunalny | 2012 | 1 881,05 | 1 881,05 | 0,00 | 38 | 38 | 0 |
| 68. | Woj.Polskiego 9 | PGKIM | Komunalny | 1900 | 190,30 | 190,30 | 0,00 | 4 | 4 | 0 |
| 69. | Woj.Polskiego 17 | PGKIM | Komunalny | 1920 | 451,35 | 406,65 | 44,70 | 10 | 9 | 1 |
| 70. | Z.Urbanowskiej 4 | PGKIM | Komunalny | 1910 | 429,93 | 429,93 | 0,00 | 9 | 9 | 0 |
| 26 | | | | | | | | | | |
| 71. | Z.Urbanowskiej 10 | PGKIM | socjalny | 1870 | 621,37 | 621,37 | 0,00 | 16 | 16 | 0 |
| 72. | M.Dąbrowskiej 50 | PGKIM | socjalny | | 723,67 | 723,67 | 0,00 | 20 | 20 | 0 |

| Lp. | Adres | Administrator | typ budynku | rok budowy | Powierzchnia lokali (m ²) | | | Liczba lokali | | |
|-----|---------------------|---------------|-------------|------------|--|------------------|-----------------|---------------|--------------|------------|
| | | | | | Ogółem | mieszkalnych | użytkowych | Ogółem | mieszkalnych | użytkowych |
| 73. | Staszica 7 | PGKIM | Komunalny | | 113,00 | 113,00 | 0,00 | 1 | 1 | 0 |
| | PGKiM Suma | x | x | x | 27 613,52 | 26 356,40 | 1257,12 | 703 | 687 | 16 |
| | Suma końcowa | x | x | x | 39 131,84 | 37 874,72 | 1 257,12 | 968 | 952 | 16 |

Tabela 8

ZMIANY W BUDYNKACH KOMUNALNYCH MIASTA KONINA
w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r.

| Administrator/ Zarządca | Budynki komunalne na 31.12.2012 r. | | | | | Budynki komunalne na 31.12.2013 r. | | | | | Zmiana w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. | | | | | | | | | |
|----------------------------|------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------|-----------------|------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------|-----------------|--|---------------|------------|------------------|-------------|-----------------|---------------|------------|------------------|---------------|
| | Liczba budynków | Liczba lokali | | Powierzchnia lokali w m ² | | Liczba budynków | Liczba lokali | | Powierzchnia lokali w m ² | | zwiększenie | | | | | zmniejszenie | | | | |
| | | Liczba lokali | | w m ² | | | Liczba lokali | | w m ² | | Liczba budynków | Liczba lokali | | w m ² | | Liczba budynków | Liczba lokali | | w m ² | |
| | | mieszkalnych | użytkowych | mieszkalnych | użytkowych | | mieszkalnych | użytkowych | mieszkalnych | użytkowych | | mieszkalnych | użytkowych | mieszkalnych | użytkowych | | mieszkalnych | użytkowych | mieszkalnych | użytkowych |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| AS PAK | 29 | 224 | 0 | 9 835,40 | 0,00 | 6 | 69 | 0 | 2 771,60 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 9,36 | 0,00 | 23 | 155 | 0 | 7 073,16 | 0,00 |
| INREM | 4 | 41 | 0 | 1 673,56 | 0,00 | 4 | 41 | 0 | 1 673,56 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| PGKiM | 75 | 702 | 18 | 26 977,08 | 1 447,40 | 73 | 687 | 16 | 26 356,40 | 1 257,12 | 0 | 1 | 0 | 13,64 | 0,00 | 2 | 16 | 2 | 634,32 | 190,28 |
| MTBS | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 23 | 155 | 0 | 7 073,16 | 0,00 | 23 | 155 | 0 | 7 073,16 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| OGÓLEM | 108 | 967 | 18 | 38 486,04 | 1 447,40 | 106 | 952 | 16 | 37 874,72 | 1 257,12 | 23 | 156 | 0 | 7 096,16 | 0,00 | 25 | 171 | 2 | 7 707,48 | 190,28 |

WYKAZ BUDYNKÓW WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH
wg stanu na 31.12.2013 r.

| Lp. | Adres | Zarząd Wsp. Administrator | rok budowy | Pow. lokali ogółem (m ²) | W tym powierzchnia lokali Miasta (m ²) | | | Liczba lokali ogółem | W tym liczba lokali Miasta | | |
|-----|----------------------|---------------------------|------------|--------------------------------------|--|--------------------------|------------------------|----------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|
| | | | | | Razem | Lokale mieszkalne Miasta | Lokale użytkowe Miasta | | Razem | Lokale mieszkalne | Lokale użytkowe Miasta |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 9. | 10. | 11. | 12. | 14. |
| 1. | Chopina 14A | MTBS A | 1989 | 3 634,00 | 134,25 | 134,25 | 0,00 | 69 | 3 | 3 | 0 |
| 2. | Kurpińskiego 4 | MTBS A | 1980 | 2 323,00 | 120,00 | 120,00 | 0,00 | 38 | 2 | 2 | 0 |
| 3. | Kurpińskiego 5 | MTBS A | 1980 | 2 563,20 | 346,60 | 346,60 | 0,00 | 46 | 6 | 6 | 0 |
| 4. | Kurpińskiego 6 | MTBS A | 1980 | 4 112,50 | 357,90 | 357,90 | 0,00 | 68 | 6 | 6 | 0 |
| 5. | Szeligowskiego 3 | MTBS A | 1982 | 2 996,40 | 763,10 | 763,10 | 0,00 | 66 | 19 | 19 | 0 |
| 6. | Szeligowskiego 4 | MTBS A | 1983 | 2 996,40 | 544,20 | 544,20 | 0,00 | 66 | 12 | 12 | 0 |
| 7. | Dworcowa 7 | MTBS A | | 3 024,00 | 1 206,52 | 1 206,52 | 0,00 | 88 | 35 | 35 | 0 |
| | MTBS Suma | | x | 21 649,50 | 3 472,57 | 3 472,57 | 0 | 441 | 83 | 83 | 0 |
| 1. | Gosławicka 4 (b/z) | AS PAK B | 1956 | 270,46 | 86,40 | 86,40 | | 6 | 2 | 2 | |
| 2. | Gosławicka 6 (b/z) | AS PAK B | 1956 | 268,35 | 122,54 | 122,54 | | 6 | 3 | 3 | |
| 3. | Gosławicka 8 | AS PAK B | 1958 | 683,47 | 50,15 | 50,15 | | 13 | 2 | 2 | |
| 4. | Gosławicka 10 | AS PAK B | 1958 | 653,13 | 149,55 | 149,55 | | 16 | 4 | 4 | |
| 5. | Gosławicka 14 (b/z) | AS PAK B | 1956 | 267,42 | 48,68 | 48,68 | | 6 | 1 | 1 | |
| 6. | Gosławicka 16 | AS PAK B | 1958 | 659,20 | 281,18 | 281,18 | | 13 | 7 | 7 | |
| 7. | Gosławicka 18 (b/z) | AS PAK B | 1956 | 267,44 | 85,48 | 85,48 | | 6 | 2 | 2 | |
| 8. | Gosławicka 20 (b/z) | AS PAK B | 1958 | 265,55 | 37,07 | 37,07 | | 6 | 1 | 1 | |
| 9. | Gosławicka 24 | AS PAK B | 1974 | 427,43 | 57,82 | 57,82 | | 8 | 1 | 1 | |
| 10. | Gosławicka 26 | AS PAK B | 1958 | 682,62 | 134,06 | 134,06 | | 12 | 3 | 3 | |
| 11. | Gosławicka 32 (b/z) | AS PAK B | 1956 | 267,35 | 122,66 | 122,66 | | 6 | 3 | 3 | |
| 12. | Gosławicka 34 | AS PAK B | 1961 | 653,51 | 258,94 | 258,94 | | 13 | 5 | 5 | |
| 13. | Gosławicka 36 | AS PAK B | 1962 | 461,31 | 192,48 | 192,48 | | 9 | 4 | 4 | |
| 14. | Gotycka 8 i 9 | AS PAK B | 1983 | 1 657,60 | 508,80 | 508,80 | | 32 | 10 | 10 | |
| 15. | Przemysłowa 116(b/z) | AS PAK B | 1956 | 276,12 | 65,66 | 65,66 | | 6 | 1 | 1 | |
| | AS PAK Suma | | x | 7 760,96 | 2 201,47 | 2 201,47 | 0,00 | 158 | 49 | 49 | 0 |
| 1. | Matejki 3 | INREM | 1974 | 895,50 | 273,20 | 273,20 | | 20 | 6 | 6 | |
| 2. | Matejki 5 | INREM | 1975 | 895,50 | 85,00 | 85,00 | | 20 | 2 | 2 | |
| 3. | Nowiny 1 | INREM | 1970 | 430,54 | 323,61 | 323,61 | | 8 | 6 | 6 | |
| 4. | Nowiny 2 | INREM | 1975 | 434,70 | 93,97 | 93,97 | | 10 | 2 | 2 | |
| 5. | Nowiny 3 | INREM | 1972 | 430,78 | 163,08 | 163,08 | | 8 | 3 | 3 | |
| 6. | Nowiny 4 | INREM | 1976 | 434,70 | 137,48 | 137,48 | | 10 | 4 | 4 | |
| 7. | Nowiny 5 | INREM | 1972 | 428,42 | 106,51 | 106,51 | | 8 | 2 | 2 | |
| 8. | Świętojańska 8 | INREM | 1986 | 1 136,04 | 126,59 | 126,59 | | 18 | 2 | 2 | |
| 9. | Świętojańska 10 | INREM | 1988 | 1 211,10 | 187,50 | 187,50 | | 18 | 3 | 3 | |
| 10. | Świętojańska 12 | INREM | 1987 | 1 136,04 | 202,45 | 202,45 | | 18 | 3 | 3 | |
| 11. | Świętojańska 14 | INREM | 1987 | 1 136,04 | 265,21 | 265,21 | | 18 | 4 | 4 | |
| 12. | Świętojańska 16 | INREM | 1987 | 1 136,04 | 378,68 | 378,68 | | 18 | 6 | 6 | |
| 13. | Traugutta 2 | INREM | 1963 | 746,20 | 114,24 | 114,24 | | 19 | 3 | 3 | |
| | INREM Suma | | x | 10 451,60 | 2 457,52 | 2 457,52 | 0,00 | 193 | 46 | 46 | 0 |
| 1. | Al. 1 Maja 3 | KSM-PGKIM | 1962 | 1 864,65 | 185,72 | 185,72 | 0,00 | 35 | 5 | 5 | 0 |
| 2. | Al. 1 Maja 5 | KSM-PGKIM | 1964 | 2 308,93 | 199,47 | 199,47 | 0,00 | 46 | 6 | 6 | 0 |
| 3. | Al. 1 Maja 11 | KSM-PGKIM | 1960 | 1 566,28 | 35,42 | 35,42 | 0,00 | 25 | 1 | 1 | 0 |
| 4. | Al. 1 Maja 18 | KSM-PGKIM | 1963 | 2 752,70 | 181,75 | 181,75 | 0,00 | 60 | 4 | 4 | 0 |
| 5. | Al. 1 Maja 20 | KSM-PGKIM | 1965 | 746,33 | 38,08 | 38,08 | 0,00 | 19 | 1 | 1 | 0 |
| 6. | Broniewskiego 4 | KSM-PGKIM | 1964 | 2 708,30 | 252,32 | 252,32 | 0,00 | 70 | 7 | 7 | 0 |
| 7. | Bydgoska 4 | KSM-PGKIM | 1960 | 1 669,89 | 301,62 | 301,62 | 0,00 | 36 | 7 | 7 | 0 |
| 8. | Bydgoska 5 | KSM-PGKIM | 1962 | 575,36 | 79,42 | 79,42 | 0,00 | 12 | 2 | 2 | 0 |
| 9. | Bydgoska 6 | KSM-PGKIM | 1961 | 578,60 | 91,35 | 91,35 | 0,00 | 16 | 3 | 3 | 0 |
| 10. | Bydgoska 8 | KSM-PGKIM | 1961 | 578,60 | 236,00 | 236,00 | 0,00 | 16 | 7 | 7 | 0 |

| Lp. | Adres | Zarząd Wsp. Administrator | rok budowy | Pow. lokali ogółem (m ²) | W tym powierzchnia lokali Miasta (m ²) | | | Liczba lokali ogółem | W tym liczba lokali Miasta | | |
|-----|----------------------|---------------------------|------------|--------------------------------------|--|--------------------------|------------------------|----------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|
| | | | | | Razem | Lokale mieszkalne Miasta | Lokale użytkowe Miasta | | Razem | Lokale mieszkalne | Lokale użytkowe Miasta |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 9. | 10. | 11. | 12. | 14. |
| 11. | Bydgoska 10 | KSM-PGKiM | 1962 | 578,60 | 249,89 | 249,89 | 0,00 | 16 | 7 | 7 | 0 |
| 12. | Górnicza 4 | KSM-PGKiM | 1963 | 1 670,06 | 386,41 | 386,41 | 0,00 | 35 | 8 | 8 | 0 |
| 13. | Górnicza 9 | KSM-PGKiM | 1962 | 853,54 | 103,67 | 103,67 | 0,00 | 18 | 2 | 2 | 0 |
| 14. | Kleczewska 2 | KSM-PGKiM | 1966 | 2 730,00 | 506,52 | 506,52 | 0,00 | 70 | 13 | 13 | 0 |
| 15. | Kleczewska 4 | KSM-PGKiM | 1966 | 1 626,95 | 189,68 | 189,68 | 0,00 | 40 | 5 | 5 | 0 |
| 16. | Kleczewska 6 | KSM-PGKiM | 1964 | 2 708,30 | 340,30 | 340,30 | 0,00 | 70 | 10 | 10 | 0 |
| 17. | Kleczewska 8 | KSM-PGKiM | 1966 | 1 626,95 | 167,19 | 167,19 | 0,00 | 40 | 4 | 4 | 0 |
| 18. | Kleczewska 10 | KSM-PGKiM | 1964 | 2 708,30 | 338,61 | 338,61 | 0,00 | 70 | 10 | 10 | 0 |
| 19. | Kolejowa 6 | KSM-PGKiM | 1964 | 2 754,20 | 571,30 | 571,30 | 0,00 | 60 | 13 | 13 | 0 |
| 20. | Legionów 2 | KSM-PGKiM | 1964 | 2 232,98 | 113,88 | 113,88 | 0,00 | 55 | 3 | 3 | 0 |
| 21. | Legionów 3 | KSM-PGKiM | 1964 | 2 232,98 | 136,70 | 136,70 | 0,00 | 55 | 3 | 3 | 0 |
| 22. | Legionów 8 | KSM-PGKiM | 1968 | 1 116,43 | 110,52 | 110,52 | 0,00 | 21 | 2 | 2 | 0 |
| 23. | Legionów 15 | KSM-PGKiM | 1965 | 2 232,98 | 399,12 | 399,12 | 0,00 | 55 | 10 | 10 | 0 |
| 24. | Legionów 16 | KSM-PGKiM | 1965 | 2 232,94 | 340,97 | 340,97 | 0,00 | 55 | 9 | 9 | 0 |
| 25. | Legionów 17 | KSM-PGKiM | 1965 | 1 116,40 | 100,62 | 100,62 | 0,00 | 30 | 3 | 3 | 0 |
| 26. | Legionów 18 | KSM-PGKiM | 1965 | 2 234,29 | 287,83 | 287,83 | 0,00 | 55 | 7 | 7 | 0 |
| 27. | Legionów 19 | KSM-PGKiM | 1965 | 2 232,98 | 172,67 | 172,67 | 0,00 | 55 | 4 | 4 | 0 |
| 28. | Legionów 21 | KSM-PGKiM | 1966 | 2 233,14 | 159,79 | 159,79 | 0,00 | 55 | 4 | 4 | 0 |
| 29. | Legionów 22 | KSM-PGKiM | 1966 | 2 232,98 | 512,17 | 512,17 | 0,00 | 55 | 13 | 13 | 0 |
| 30. | 11 Listopada 22 | KSM-PGKiM | 1970 | 3 597,10 | 619,00 | 619,00 | 0,00 | 85 | 13 | 13 | 0 |
| 31. | Okólna 33 | KSM-PGKiM | 1978 | 3 232,25 | 311,76 | 311,76 | 0,00 | 75 | 7 | 7 | 0 |
| 32. | Pl.Górnika 1 | KSM-PGKiM | 1959 | 1 575,48 | 167,34 | 167,34 | 0,00 | 36 | 4 | 4 | 0 |
| 33. | Pl.Górnika 2 | KSM-PGKiM | 1959 | 1 657,11 | 168,48 | 168,48 | 0,00 | 28 | 4 | 4 | 0 |
| 34. | Pl.Górnika 3 | KSM-PGKiM | 1958 | 1 627,01 | 297,81 | 297,81 | 0,00 | 34 | 6 | 6 | 0 |
| 35. | Powst.Styczn.1 | KSM-PGKiM | 1963 | 2 752,70 | 391,45 | 391,45 | 0,00 | 60 | 9 | 9 | 0 |
| 36. | Powst.Styczn.3 | KSM-PGKiM | 1963 | 2 751,80 | 798,36 | 798,36 | 0,00 | 60 | 16 | 16 | 0 |
| 37. | Powst.Wlkp.1 | KSM-PGKiM | 1960 | 1 668,04 | 179,88 | 179,88 | 0,00 | 36 | 4 | 4 | 0 |
| 38. | Powst.Wlkp.2 | KSM-PGKiM | 1960 | 1 820,29 | 210,29 | 210,29 | 0,00 | 44 | 6 | 6 | 0 |
| 39. | Powst.Wlkp.3 | KSM-PGKiM | 1961 | 1 690,04 | 120,09 | 120,09 | 0,00 | 28 | 2 | 2 | 0 |
| 40. | Powst.Wlkp.8 | KSM-PGKiM | 1962 | 1 831,24 | 285,07 | 285,07 | 0,00 | 44 | 8 | 8 | 0 |
| 41. | Powst.Wlkp.10 | KSM-PGKiM | 1962 | 1 820,29 | 177,88 | 177,88 | 0,00 | 44 | 6 | 6 | 0 |
| 42. | Sosnowa 1 | KSM-PGKiM | 1976 | 3 237,81 | 780,02 | 780,02 | 0,00 | 75 | 18 | 18 | 0 |
| 43. | Sosnowa 3 | KSM-PGKiM | 1976 | 3 232,25 | 815,56 | 815,56 | 0,00 | 75 | 19 | 19 | 0 |
| 44. | Traugutta 4 | KSM-PGKiM | 1963 | 746,00 | 76,20 | 76,20 | 0,00 | 20 | 2 | 2 | 0 |
| 45. | Traugutta 6 | KSM-PGKiM | 1963 | 746,00 | 73,00 | 73,00 | 0,00 | 20 | 2 | 2 | 0 |
| 46. | Wyszyńskiego 19 | KSM-PGKiM | 1976 | 4 306,20 | 802,86 | 802,86 | 0,00 | 100 | 19 | 19 | 0 |
| 47. | Wyszyńskiego 21 | KSM-PGKiM | 1976 | 2 771,07 | 378,63 | 378,63 | 0,00 | 70 | 9 | 9 | 0 |
| 48. | Zakole 5 | KSM-PGKiM | 1978 | 4 176,65 | 431,17 | 431,17 | 0,00 | 95 | 10 | 10 | 0,00 |
| | KSM - PGKiM | | x | 97 943,97 | 13 873,84 | 13 873,84 | 0,00 | 2 274 | 337 | 337 | 0 |
| 1. | Al. 1 Maja 8 | PGKiM | 1 962 | 1 686,91 | 133,95 | 112,03 | 21,92 | 36 | 3 | 2 | 1 |
| 2. | Al. 1 Maja 12 | PGKiM | 1 958 | 1 900,64 | 369,74 | 369,74 | 0,00 | 45 | 9 | 9 | 0 |
| 3. | Al. 1 Maja 14 | PGKiM | 1 958 | 1 892,72 | 314,87 | 314,87 | 0,00 | 45 | 7 | 7 | 0 |
| 4. | Al. 1 Maja 19 | PGKiM | 1 964 | 2 678,50 | 268,10 | 268,10 | 0,00 | 70 | 8 | 8 | 0 |
| 5. | Ar.Krajowej 2 | PGKiM | 1 940 | 332,05 | 74,30 | 74,30 | 0,00 | 5 | 1 | 1 | 0 |
| 6. | Ar.Krajowej 4 | PGKiM | 1 940 | 340,42 | 75,48 | 75,48 | 0,00 | 5 | 1 | 1 | 0 |
| 7. | Ar.Krajowej 5/7(b/z) | PGKiM | 1 940 | 233,14 | 63,05 | 63,05 | 0,00 | 4 | 1 | 1 | 0 |
| 8. | Ar.Krajowej 8 | PGKiM | 1 940 | 340,71 | 46,87 | 46,87 | 0,00 | 5 | 1 | 1 | 0 |
| 9. | Ar.Krajowej 9 | PGKiM | 1 940 | 385,02 | 216,92 | 216,92 | 0,00 | 8 | 6 | 6 | 0 |
| 10. | Ar.Krajowej 10 | PGKiM | 1 940 | 459,57 | 298,24 | 298,24 | 0,00 | 8 | 6 | 6 | 0 |
| 11. | Ar.Krajowej 11 | PGKiM | 1 940 | 372,90 | 55,60 | 55,60 | 0,00 | 6 | 1 | 1 | 0 |
| 12. | Broniewskiego 2 | PGKiM | 1 964 | 2 727,05 | 663,68 | 644,58 | 19,10 | 69 | 17 | 16 | 1 |
| 13. | Broniewskiego 3 | PGKiM | 1 965 | 2 219,04 | 583,04 | 583,04 | 0,00 | 55 | 15 | 15 | 0 |
| 14. | Broniewskiego 6 | PGKiM | 1 965 | 2 728,94 | 632,94 | 632,94 | 0,00 | 70 | 15 | 15 | 0 |
| 15. | Chopina 12 | PGKiM | 1 989 | 2 004,70 | 909,80 | 909,80 | 0,00 | 36 | 16 | 16 | 0 |

| Lp. | Adres | Zarząd Wsp. Administrator | rok budowy | Pow. lokali ogółem (m2) | W tym powierzchnia lokali Miasta (m ²) | | | Liczba lokali ogółem | W tym liczba lokali Miasta | | |
|-----|---------------------|---------------------------|------------|-------------------------|--|--------------------------|------------------------|----------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|
| | | | | | Razem | Lokale mieszkalne Miasta | Lokale użytkowe Miasta | | Razem | Lokale mieszkalne | Lokale użytkowe Miasta |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 9. | 10. | 11. | 12. | 14. |
| 16. | Dmowskiego 1 | PGKIM | 1 950 | 1 074,24 | 442,25 | 414,32 | 27,93 | 23 | 10 | 9 | 1 |
| 17. | Dworcowa 6 | PGKIM | 1 960 | 2 493,70 | 911,64 | 248,38 | 663,26 | 43 | 11 | 5 | 6 |
| 18. | Energetyka 1 | PGKIM | 1 953 | 1 017,30 | 477,04 | 477,04 | 0,00 | 20 | 10 | 10 | 0 |
| 19. | Energetyka 2 | PGKIM | 1 957 | 1 751,13 | 278,75 | 278,75 | 0,00 | 33 | 6 | 6 | 0 |
| 20. | Energetyka 4 | PGKIM | 1 954 | 1 913,53 | 262,91 | 262,91 | 0,00 | 36 | 5 | 5 | 0 |
| 21. | Energetyka 6 | PGKIM | 1 956 | 1 729,94 | 499,81 | 499,81 | 0,00 | 33 | 9 | 9 | 0 |
| 22. | Górnicza 1 | PGKIM | 1 953 | 1 894,61 | 594,62 | 587,63 | 6,99 | 39 | 13 | 12 | 1 |
| 23. | Górnicza 2 | PGKIM | 1 954 | 1 672,16 | 85,90 | 85,90 | 0,00 | 33 | 2 | 2 | 0 |
| 24. | Górnicza 3 | PGKIM | 1 954 | 1 810,05 | 229,00 | 229,00 | 0,00 | 35 | 5 | 5 | 0 |
| 25. | Górnicza 5 | PGKIM | 1 953 | 1 883,15 | 427,22 | 427,22 | 0,00 | 38 | 10 | 10 | 0 |
| 26. | Górnicza 6 | PGKIM | 1 963 | 1 656,48 | 300,11 | 300,11 | 0,00 | 36 | 7 | 7 | 0 |
| 27. | Górnicza 7 | PGKIM | 1 956 | 870,65 | 131,68 | 131,68 | 0,00 | 20 | 3 | 3 | 0 |
| 28. | Górnicza 8 | PGKIM | 1 957 | 1 705,74 | 181,20 | 181,20 | 0,00 | 33 | 4 | 4 | 0 |
| 29. | Górnicza 10 | PGKIM | 1 957 | 1 703,94 | 207,58 | 207,58 | 0,00 | 33 | 4 | 4 | 0 |
| 30. | Kilińskiego 4 | PGKIM | 1 958 | 646,75 | 306,15 | 306,15 | 0,00 | 15 | 8 | 8 | 0 |
| 31. | Kilińskiego 6 | PGKIM | 1 958 | 681,29 | 408,89 | 408,89 | 0,00 | 16 | 10 | 10 | 0 |
| 32. | Kilińskiego 8 | PGKIM | 1 958 | 721,26 | 305,76 | 305,76 | 0,00 | 16 | 7 | 7 | 0 |
| 33. | Kopernika 1 | PGKIM | 1 950 | 394,40 | 114,55 | 114,55 | 0,00 | 8 | 2 | 2 | 0 |
| 34. | Kosmonautów 6 | PGKIM | 1 965 | 2 232,15 | 627,05 | 627,05 | 0,00 | 55 | 16 | 16 | 0 |
| 35. | Kosmonautów 8 | PGKIM | 1 966 | 2 230,59 | 467,84 | 467,84 | 0,00 | 55 | 12 | 12 | 0 |
| 36. | Kościuszki 11 | PGKIM | 1 940 | 262,22 | 66,36 | 66,36 | 0,00 | 4 | 1 | 1 | 0 |
| 37. | Kościuszki 21 (b/z) | PGKIM | 1 920 | 309,00 | 155,14 | 155,14 | 0,00 | 6 | 3 | 3 | 0 |
| 38. | Kościuszki 42 | PGKIM | 1 940 | 744,32 | 351,43 | 351,43 | 0,00 | 14 | 7 | 7 | 0 |
| 39. | Kotłowa 2 | PGKIM | 1 954 | 1 069,49 | 179,12 | 163,66 | 15,46 | 21 | 4 | 3 | 1 |
| 40. | 11 Listopada 35 | INREM-PGKIM | 1 985 | 4 628,23 | 1 031,22 | 906,21 | 125,01 | 73 | 18 | 15 | 3 |
| 41. | 3 Maja 43 | PGKIM | 1 910 | 926,51 | 438,88 | 370,63 | 68,25 | 19 | 11 | 9 | 2 |
| 42. | 3 Maja 51 (b/z) | PGKIM | 1 910 | 250,62 | 145,63 | 95,68 | 49,95 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 43. | 3 Maja 52 (b/z) | PGKIM | 1 940 | 214,59 | 118,71 | 55,31 | 63,40 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 44. | Matejki 1 | PGKIM | 1 974 | 895,50 | 94,10 | 94,10 | 0,00 | 20 | 2 | 2 | 0 |
| 45. | Nadrzeczna 9 | PGKIM | 1 988 | 1 735,19 | 1 179,13 | 1 179,13 | 0,00 | 42 | 29 | 29 | 0 |
| 46. | Nowa 7 | PGKIM | 1 980 | 836,15 | 300,12 | 277,80 | 22,32 | 23 | 8 | 7 | 1 |
| 47. | Powst.Wlkp.4 | PGKIM | 1 961 | 1 843,78 | 438,42 | 438,42 | 0,00 | 44 | 10 | 10 | 0 |
| 48. | Powst.Wlkp.12 | PGKIM | 1 962 | 1 848,80 | 471,82 | 471,82 | 0,00 | 44 | 13 | 13 | 0 |
| 49. | Poznańska 51c | PGKIM | 1 990 | 714,27 | 82,34 | 82,34 | 0,00 | 15 | 3 | 3 | 0 |
| 50. | Przemysłowa 6 | KSM-PGKIM | 1 973 | 2 399,42 | 292,36 | 292,36 | 0,00 | 59 | 9 | 9 | 0 |
| 51. | Sadowa 9 | PGKIM | 1 988 | 1 263,42 | 351,22 | 351,22 | 0,00 | 18 | 5 | 5 | 0 |
| 52. | Solskiego 2 | PGKIM | 1 965 | 2 229,54 | 400,13 | 400,13 | 0,00 | 55 | 10 | 10 | 0 |
| 53. | Sosnowa 5 | PGKIM | 1 976 | 4 306,19 | 1 194,95 | 1 194,95 | 0,00 | 100 | 27 | 27 | 0 |
| 54. | Sybiraków 2 | PGKIM | 1 964 | 2 695,52 | 371,44 | 371,44 | 0,00 | 70 | 11 | 11 | 0 |
| 55. | Sybiraków 4 | PGKIM | 1 964 | 2 703,48 | 455,51 | 445,51 | 10,00 | 71 | 15 | 14 | 1 |
| 56. | Świętojańska 6 | PGKIM | 1 981 | 1 138,20 | 429,50 | 429,50 | 0,00 | 18 | 7 | 7 | 0 |
| 57. | Świętojańska 18 | PGKIM | 1 981 | 1 802,64 | 89,44 | 80,80 | 8,64 | 25 | 2 | 1 | 1 |
| 58. | Tuwima 3 | PGKIM | 1 967 | 2 986,28 | 459,66 | 459,66 | 0,00 | 88 | 14 | 14 | 0 |
| 59. | Wyszyńskiego 7 | PGKIM | 1 973 | 4 072,76 | 1 123,11 | 1 093,11 | 30,00 | 95 | 31 | 27 | 4 |
| 60. | Wyszyńskiego 9 | PGKIM | 1 974 | 4 037,33 | 891,97 | 886,97 | 5,00 | 92 | 22 | 21 | 1 |
| 61. | Wyszyńskiego 15 | PGKIM | 1 972 | 4 785,00 | 1 532,27 | 1 532,27 | 0,00 | 115 | 38 | 38 | 0 |
| 62. | Zakole 14 | PGKIM | 1 977 | 3 261,88 | 1 430,93 | 1 405,70 | 25,23 | 76 | 35 | 34 | 1 |
| 63. | Zakole 1 | AS PAK-PGKIM | 1 978 | 4 094,80 | 792,60 | 792,60 | 0,00 | 103 | 21 | 21 | 0 |
| | PGKIM | | x | 108 440,50 | 26 834,04 | 25 671,58 | 1 162,46 | 2 405 | 623 | 596 | 27 |
| | PGKIM Suma | | x | 206 384,47 | 40 707,88 | 39 545,42 | 1 162,46 | 4 679 | 960 | 933 | 27 |
| | Suma końcowa | | x | 246 246,53 | 48 839,44 | 47 676,98 | 1 162,46 | 5 471 | 1 138 | 1 111 | 27 |

ZMIANY W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH MIASTA KONINA
w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r.

| Administrator/ Zarządca | Budynki wspólnot mieszkaniowych na 31.12.2012 r. | | | | | Budynki wspólnot mieszkaniowych na 31.12.2013 r. | | | | | Zmiana w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|---------------|------------|---|-----------------|---|---------------|------------|---|-----------------|--|---------------|------------|--------------------------------------|--------------|-----------------|---------------|------------|--------------------------------------|---------------|----|
| | Liczba budynków | Liczba lokali | | Powierzchnia lokali w m ² | | Liczba budynków | Liczba lokali | | Powierzchnia lokali w m ² | | zwiększenie | | | | zmniejszenie | | | | | | |
| | | mieszkalnych | użytkowych | mieszkalnych | użytkowych | | mieszkalnych | użytkowych | mieszkalnych | użytkowych | Liczba budynków | Liczba lokali | | Powierzchnia lokali w m ² | | Liczba budynków | Liczba lokali | | Powierzchnia lokali w m ² | | |
| | | | | | | | | | | | | mieszkalnych | użytkowych | mieszkalnych | użytkowych | | mieszkalnych | użytkowych | mieszkalnych | użytkowych | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| AS PAK | 22 | 136 | 0 | 5 889,02 | 0,00 | 15 | 49 | 0 | 2 201,47 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 7 | 85 | 0 | 3 687,55 | 0,00 | |
| INREM | 13 | 48 | 0 | 2 549,16 | 0,00 | 13 | 46 | 0 | 2 457,52 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 2 | 0 | 91,64 | 0,00 | |
| PGKIM | 111 | 983 | 36 | 41 769,81 | 1 434,60 | 111 | 933 | 27 | 39 545,42 | 1 162,46 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 50 | 9 | 2 224,39 | 272,14 | |
| MTBS | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 7 | 83 | 0 | 3 472,57 | 0,00 | 7 | 83 | 0 | 3 588,97 | 0,00 | 0 | 2 | 0 | 116,40 | 0,00 | |
| OGÓŁEM | 146 | 1 167 | 36 | 50 207,99 | 1 434,60 | 146 | 1 111 | 27 | 47 676,98 | 1 162,46 | 7 | 83 | 0 | 3 588,97 | 0,00 | 7 | 139 | 9 | 6 119,98 | 272,14 | |

Tabela 11

**ZASOBY GMINY ZE SPÓŁDZIELCZYM WŁASNOŚCIOWYM
PRAWEM DO LOKALU W ZASOBACH KSM
wg stanu na 31.12.2013 r.**

| Lp. | Adres | Zarządca | Powierzchnia lokalu |
|------------|--------------------|-----------------|----------------------------|
| 1. | 2. | 4. | 5. |
| 1. | 11 Listopada 17/38 | PGKiM | 57,67 |
| 2. | Legionów 9/9 | PGKiM | 25,91 |
| 3. | Wyszyńskiego 40/55 | PGKiM | 42,16 |
| 4. | 11 Listopada 33/7 | PGKiM | 42,16 |
| | Razem | | 167,90 |

DOCHODY Z MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA KONINA
wg stanu na dzień 31.12.2013 r.
oraz zmiany w okresie od 31.12.2012 r. do 31.12.2013 r. i planowane dochody na 2014 r.

(w tys. zł.)

| Lp. | Wyszczególnienie | Wykonane dochody na dzień | | Zmiany w dochodach w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. | | Planowane dochody na 2014 rok |
|--------------|---|---------------------------|---------------|--|--------------|-------------------------------|
| | | 31.12.2012 r. | 31.12.2013 r. | zwiększenia | zmniejszenia | |
| 1. | Sprzedaż gruntów w tym : • na własność • przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności | 3310 | 2789 | 0 | 521 | 3440 |
| | | 3076 | 2552 | | 524 | 3270 |
| | | 234 | 237 | 3 | | 170 |
| 2. | Sprzedaż budynków oraz lokali mieszkalnych i użytkowych | 846 | 543 | 0 | 303 | 1230* |
| 3. | Dzierżawy | 956 | 718 | 0 | 238 | 1060 |
| 4. | Wynajem lokali na cele użytkowe | 2836 | 2273 | 0 | 563 | 2253 |
| 5. | Użytkowanie wieczyste, zarząd, użytkowanie gruntów | 1539 | 1516 | 0 | 23 | 1600 |
| 6. | Wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych | 4 | 50 | 46 | 0 | 0 |
| RAZEM | | 9491 | 7889 | 46 | 1648 | 9583 |

* W pozycji tej ujęto: sprzedaż lokali mieszkalnych 800.000 zł; sprzedaży garaży 330.000 zł

Wykres graficzny Nr 3

