

18.11.2014 – 09.12.2014

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA POŁOŻONYCH W KONINIE OBRĘB NIESŁUSZ
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

L. p	Położenie i oznaczenie nieruchomości	KW	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia gruntu	Cena Nieruchomości w zł + podatek VAT
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Niesłusz ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 578/14 i 578/16 o łącz. pow. 4.6429 ha ,	KN1N/00040178/4	24 P/S – tereny produkcji przemysłowej , baz i składów, 26 P/S – tereny produkcji Przemysłowej, baz i składów,	Własność	1.500.000,00 plus podatek VAT

Obciążenie nieruchomości:

Przyszły nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego obciążenia służebnością przesyłu na rzecz każdorazowego właściciela sieci polegające na możliwości korzystania z działki nr 578/14 obręb Niesłusz niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania urządzeń sieci, udostępnienia działki w okresie budowy i eksploatacji na czas usunięcia awarii lub remontu (modernizacji) sieci odprowadzenia wód deszczowych z działki 578/13 oznaczonych na mapie symbolem W 200.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Przyszły nabywca nieruchomości zobowiązuje się do zagospodarowania nieruchomości i oddania jej do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego w terminie – rozpoczęcie budowy w terminie III kwartał 2015 roku oraz jej zakończenie w terminie III kwartał 2016 roku od dnia zawarcia umowy kupna sprzedaży..

Informacja

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. 2014r. , poz. 518. / osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości / poprzedni właściciel lub jego spadkobierca / mogą założyć wniosek o ich nabycie w terminie do 31.12.2014 roku.

Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.