

25.05.2015-15.06.2015

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Miasto Konin	Obręb Przydziałki	1329/7	0.0839	KN1N/ 00043604/1	3U-teren usług nieuciążliwych	130.000,00 zł + podatek VAT	własność

Obciążenie nieruchomości:

Nieruchomość obciążona jest prawem służebności drogi koniecznej przez działkę Nr 1329/2 o pow. 0,1025 ha, (obecnie działka 1329/7) objęta księgą wieczystą Nr KN1N/00043604/1 na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 1329/1 o pow. 0,0062 ha objętą KW Nr 00064277/2.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Przyszły nabywca nieruchomości zobowiązuje się do zagospodarowania nieruchomości i oddania jej do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego rozpoczęcie budowy w terminie 1 roku oraz jej zakończenie w terminie 3 lat od dnia zawarcia umowy kupna sprzedaży z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych w wysokości 5 % ceny na każdą działkę za każdy miesiąc zwłoki i zabezpieczenia ich poprzez ustanowienie hipoteki kaucyjnej do kwoty 230.000,00 zł.

Informacja

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. 2014r. , poz. 518 z póź. zm./ osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości / poprzedni właściciel lub jego spadkobierca / mogą założyć wniosek o ich nabycie w terminie do 06.07.2015 roku.

Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.