

25.05.2015-15.06.2015

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Miasto Konin	obręb Starówka	1043	0.1378	KN1N/ 00040603/3	MU 34- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej	157.285,00 zł + podatek VAT	własność
2.	Miasto Konin	obręb Starówka	1045	0.1364	KN1N/ 00040603/3	MU 34- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej	155.687,00 zł + podatek VAT	własność
3.	Miasto Konin	obręb Starówka	1046	0.1381	KN1N/ 00040603/3	MU 34- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej	157.627,00 + podatek VAT	własność

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Przyszły nabywca nieruchomości zobowiązuje się do zagospodarowania nieruchomości i oddania jej do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego w terminie – rozpoczęcie 1 rok, zakończenie 3 lata od dnia zawarcia umowy kupna sprzedaży z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych w wysokości 5 % ceny na każdą działkę za każdy miesiąc zwłoki i zabezpieczenia ich poprzez ustanowienie hipoteki kaucyjnej do kwoty 150.000,00 zł. ( na każdą działkę osobno).

**Uwagi:**

W pierwszej kolejności zostanie przeprowadzony przetarg na sprzedaż trzech działek łącznie, a cena wywoławcza będzie łącznie ceną trzech działek.

W przypadku braku chętnych na trzy działki zostanie w drugiej kolejności przeprowadzony przetarg na każdą działkę odrębnie.

**Informacja**

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. 2014r., poz. 518 z póź. zm./ osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości / poprzedni właściciel lub jego spadkobierca / mogą założyć wniosek o ich nabycie w terminie do 06.07.2015 roku.

Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.