

**Prezydent Miasta Konina
ogłasza**

**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
niezabudowanych nieruchomości położonych w Koninie,
w obrębach Laskowiec, Przydziałki**

Przetarg odbędzie się w dniu 25 października 2016r./ wtorek /, godz. 1100 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Koninie /nr 101/, ul. Plac Wolności 1.

Przedmiotem przetargu są niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Miasta Konina:

I. Obręb Laskowiec – działki przeznaczone pod : MN – tereny zabudowy mieszkaniowej.

oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami:	KW	Cena wywoławcza	Wadium 20% ceny wywoławczej
1/ 454/18 pow. 0.1051 ha,	KN1N/00038287/4	87.000,00 zł	17.400,00 zł

Do wylicytowanej ceny nabycia zostanie doliczony należny podatek VAT.

II. Obręb Przydziałki – działki przeznaczone pod : MN 2 – tereny zabudowy mieszkaniowej.

oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami:	KW	Cena wywoławcza	Wadium 20% ceny wywoławczej
1/ 2116 i 2122 o łącz. pow. 0.1269 ha,	KN1N/00039191/1	92.000,00 zł	18.400,00 zł
2/ 2104 pow. 0.1099 ha,	KN1N/00039191/1	87.000,00 zł	17.400,00 zł
3/ 2105 pow. 0.1100 ha,	KN1N/00039191/1	87.000,00 zł	17.400,00 zł
4/ 2106 pow. 0.1100 ha,	KN1N/00039191/1	87.000,00 zł	17.400,00 zł
5/ 2107 pow. 0.1100 ha,	KN1N/00039191/1	87.000,00 zł	17.400,00 zł
6/ 2108 pow. 0.1100 ha,	KN1N/00039191/1	87.000,00 zł	17.400,00 zł

Do wylicytowanej ceny nabycia zostanie doliczony należny podatek VAT

III.

Wadium w gotówce w podanej wyżej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Koninie, **Getin Noble Bank S.A. nr 56 1560 0013 2015 2804 6127 0038** w takim terminie, by w.w kwoty znalazły się na podanym koncie do dnia **19 października 2016 roku**.

Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

IV.

- Termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zostanie ustalony ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Prezydent Miasta Konina zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Opłaty związane z kupnem ponosi kupujący.
- Prezydent Miasta Konina zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.
- Komisja przetargowa przeprowadzi przetarg zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2015r. poz. 1774 ze zm./ oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U. z 2004r. nr 207 poz. 2108 ze zm./.
- Wszystkich informacji osobom zainteresowanym zakupem opisanej Nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami / pok. nr 2/, tel. 63 24 01 235.

Prezydent Miasta Konina