

05.07.2017 – 26.07.2017

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO**

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena Nieruchomości	Forma zbycia
1.	Miasto Konin	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w obrębie Nowy Dwór	205/6 206/6 209/7	łącz. pow. 0.2604	KN1N/ 00057721/8	2U – tereny zabudowy usługowej	1.205.000,00 zł Nieruchomość zwolniona jest z podatku od towarów i usług	własność

Dodatkowe warunki dla nieruchomości o nr 205/6, 206/6, 209/7 obręb Nowy Dwór :

- Nabywca będzie zobowiązany do prowadzenia przez okres 10 lat działalności związanej z udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej, pod rygorem naliczenia kar umownych w wysokości 5% ceny nieruchomości za każdy miesiąc nieprowadzenia działalności związanej z opieką zdrowotną i zabezpieczenia przez ustanowienie hipoteki kaucyjnej do kwoty 600.000,00 zł.
- Nabywca zobowiązany będzie do zapewnienia ciągłości świadczenia usług w zakresie udzielania świadczeń opieki zdrowotnej.
- Nabywca nieruchomości wchodzi w prawa i obowiązki istniejących dla nabywanej nieruchomości umów najmu.

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena Nieruchomości	Forma zbycia
2.	Miasto Konin	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Obrębie Glinka	36/102	0.0948	KN1N/00065198/1	UN – tereny usług nieuciążliwych	965.000,00 zł Nieruchomość zwolniona jest z podatku od towarów i usług	własność

Dodatkowe warunki dla działki o nr 36/102 obręb Glinka :

- Nabywca będzie zobowiązany do prowadzenia przez okres 10 lat działalności związanej z udzielaniem świadczeń w zakresie opieki zdrowotnej, pod rygorem naliczenia kar umownych w wysokości 5% ceny nieruchomości za każdy miesiąc nieprowadzenia działalności związanej z opieką zdrowotną i zabezpieczenia poprzez ustanowienie hipoteki kaucyjnej do kwoty 500.000,00 zł.
- Nabywca zobowiązany będzie do zapoznania ciągłości świadczenia usług w zakresie udzielania świadczeń opieki zdrowotnej.
- Nabywca nieruchomości wchodzi w prawa i obowiązki istniejących dla nabywanej nieruchomości umów najmu.

Informacja

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. 2016r. , poz. 2147ze zm./ osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości / poprzedni właściciel lub jego spadkobierca / mogą założyć wniosek o ich nabycie w terminie do 16.08.2017 roku.

Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.