

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA
W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMINY WNOSZNI CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPO- DAROWANIA
część działki gruntu o pow. 3 m² , położonej w Koninie, obręb Czarków stanowiącej własność Miasta Konina , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 257/65 o całkowitej pow. 0.0424ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00062442/6	nieruchomość położona w Koninie przy ul. Al. 1 Maja 12	MWU- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej	13,50 zł/m ² rocznie + VAT	czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 179/2017 Prezydenta Miasta Konina z dnia 30.11.2017	cele garażowe

Uwagi:

- Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.