

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM ORAZ DZIERŻAWĘ**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMINY WNOŠZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
budynek gospodarczo – garażowy o pow. 16 m² usytuowany na działce gruntu położonej w Koninie – obręb Łężyn , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 430 o pow. 0,0016 ha, stanowiącej własność Miasta Konina, KN1N/00010274/8	budynek gospodarczo – garażowy usytuowany w Koninie przy ul. Nowiny	<i>MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</i>	2,00 zł/ m ² / m-c + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 23/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 08.02.2018r.	najem na cele gospodarczo - garażowe
część działki gruntu o pow. 3 m² , położonej w Koninie - obręb Czarków stanowiącej własność Miasta Konina , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 257/65 o całkowitej pow. 0.0424ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00062442/6	nieruchomość położona w Koninie przy Al. 1 Maja 12	MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej	6,60 zł/ m ² /m-c + VAT	na czas nieoznaczony	Zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 179/2017 Prezydenta Miasta Konina z dnia 30.11.2017	dzierżawa na cele związane z działalnością gospodarczą

Uwagi:

- Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości na dany rok. Do czynszu wyznaczonego w ten sposób doliczany jest należny podatek VAT. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Najemca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA
PRZEZNACZONYCH DO NIEODPŁATNEGO UŻYCZENIA

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki i jej powierzchnia	Pow. działki do użyczenia (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Miasto Konin	obręb Czarków	257/63 o pow. 0,1847 ha	część działki 257/63 o pow. 0,0564 ha	KN1N/00062442/6	MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	nieoznaczony
2.	Miasto Konin	obręb Niesłusz	563/7 o pow. 0,3290 ha	Cała działka 563/7 o pow. 0,3290 ha	KN1N/00066218/5	IT-K – teren infrastruktury technicznej - kanalizacja	nieoznaczony

Informacja:

Wykaz sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)