

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Kwota czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa	Terminy wnoszenia czynszu	Podstawa ustalenia czynszu	Sposób zagospodarowania
Działka gruntu o pow. 226m² oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 76/27 , położona w Koninie obręb Glinka , stanowiąca własność Miasta Konina , objęta księgą wieczystą KN1N/00040945/2	nieruchomość położona przy ul. Jana Pawła II w Koninie	ZP- tereny zieleni parkowej	0,60 zł/m ² /miesięcznie +VAT	czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 151/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 05.12.2018r.	uprawa zieleni i warzyw

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.