

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
Część działki gruntu o pow. 2 m ² oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 61/44, położonej w Koninie obręb Glinka o pow. całkowitej 0.5755 ha, stanowiącej własność Miasta Konina objętej księgą wieczystą KN1N00026900/1	Nieruchomość położona w Koninie przy ul. Zakole	KS-1 – tereny parkingów samochodowych	stawka umowna	czas oznaczony tj. 3 lata	zgodnie z postanowieniami umowy	zgodnie z postanowieniami umowy	grunty wydierżawiane pod pojemniki na odzież używaną
Części działek gruntu o łącznej powierzchni 1100m ² , oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami 72/26 (pow. całkowita 0.1435 ha) oraz 72/59 (pow. całkowita 2.4315ha) położonych w Koninie obręb Glinka stanowiącej własność Miasta Konina objętych księgą wieczystą KN1N/00006500/1	Nieruchomość położona w Koninie przy Sosnowej	1KS – tereny parkingów 1KD – tereny dróg klasy dojazdowej	1,20 zł/m ² miesięcznie + VAT	czas oznaczony tj. 3 lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 151/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 5.12.2018r.	grunty wydierżawiane pod parkingi strzeżone

Uwagi:

- Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.