

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODARO- WANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMINY WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODA- ROWANIA
budynek gospodarczo – garażowy o pow. 16 m ² usytuowany na działce gruntu położonej w Koninie – obręb Łężyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 367 o pow. 0,0016 ha, stanowiącej własność Miasta Konina, KN1N/00010274/8	budynek gospodarczo – garażowy usytuowany w Koninie przy ul. Nowiny	<i>MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</i>	2,00 zł/ m ² / m-c + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 151/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 05.12.2018r.	najem na cele gospodarczo - garażowe

Uwagi:

- Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Najemca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.