

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Kwota czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa	Terminy wnoszenia czynszu	Podstawa ustalenia czynszu	Sposób zagospodarowania
działka gruntu o pow. <b>96m<sup>2</sup></b> oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr <b>417/1</b> , położona w Koninie obręb <b>Glinka</b> , stanowiąca własność <b>Miasta Konina</b> , objęta księgą wieczystą KN1N 00020094/5	nieruchomość położona przy ul. Kwiatowej w Koninie	<b>CP-</b> ciąg pieszy	0,60 zł/m <sup>2</sup> /rocznie +VAT	czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 151/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 05.12.2018r.	uprawa zieleni i warzyw
działka gruntu o pow. <b>57m<sup>2</sup></b> oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr <b>416</b> , położona w Koninie obręb <b>Glinka</b> , stanowiąca własność <b>Miasta Konina</b> , objęta księgą wieczystą KN1N00020094/5	nieruchomość położona przy ul. Kwiatowej w Koninie	<b>CP-</b> ciąg pieszy	0,60 zł/m <sup>2</sup> /rocznie +VAT	czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 151/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 05.12.2018r.	uprawa zieleni i warzyw
część działki gruntu o pow. <b>2,5 m<sup>2</sup></b> oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr <b>1683/7</b> , położonej w Koninie obręb <b>Przydziałki</b> , stanowiącej własność <b>Miasta Konina</b> , objętej księgą wieczystą KN1N00039191/1	nieruchomość położona przy ul. Zagórowskiej w Koninie	<b>KS-</b> zabudowa związana z obsługą komunikacji	31,00zł/pow. reklamy/m-c	czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 151/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 05.12.2018r.	grunty wydierżawiane na cele reklamowe

Uwagi:

- Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.