

od 26.02.2019 r. do 19.03.2019 r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODA- ROWANIA
Część działki gruntu o pow. 20 m² oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1822 , położonej w Koninie obręb Czarków o pow. całkowitej 0.0301 ha, stanowiącej własność Miasta Konina objętej księgą wieczystą KN1N/00062442/6	Nieruchomość położona w Koninie przy Al. 1-ego Maja	MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	8,00 zł/m ² miesięcznie + VAT 2,00 zł/m ² miesięcznie + VAT	czas oznaczony tj. 3 lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 3/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 9.01.2019r.	grunty wydierżawiane pod ogródki gastronomiczne

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.