

od 26.02.2019 r. do 19.03.2019 r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
Część działki gruntu o pow. 150 m² , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 165/3 , położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór o pow. całkowitej 0.4934 ha, stanowiącej własność Miasta Konina , objętej księgą wieczystą KN1N/00092335/2	nieruchomość położona w Koninie przy ul. Fikusowej	6MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług	0,60 zł/m ² rocznie + VAT	czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 151/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 05.12.2018r.	grunty wydierżawiane pod uprawy zieleni i warzyw

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.