

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA, BĘDĄCYCH W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM MIASTA KONIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMINY WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODA- ROWANIA
Działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 73/6 o pow. 0,4834 ha stanowiąca własność Skarbu Państwa, będąca w użytkowaniu wieczystym Miasta Konin, położona w Koninie, obręb Maliniec.	Nieruchomość niezabudowana położona w Koninie obręb Maliniec	16P/S – tereny produkcji przemysłowej, baz składów	270,00zł/ha/ rocznie	3 lata	Zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28 listopada 2019 r.	Cele rolne

Uwagi:

- Zasady aktualizacji czynszu: czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.