

Od 07 grudnia 2021 r. do 28 grudnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Konina przeznaczonych do oddania w najem

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPO- DAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODA- ROWANIA
budynek gospodarczo- garażowy o pow. 15 m² usytuowany na działce gruntu położonej w Koninie – obręb Łężyn , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 411 o pow. 0,0015 ha , stanowiącej własność Miasta Konina , objętej księgą wieczystą nr KN1N/00010274/8	budynek gospodarczo- garażowy usytuowany w Koninie przy ul. Nowiny	1MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	2,00 zł/m ² /m-c + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowie- niami umowy	Zarządzenie Nr 174/2021 Prezydenta Miasta Konina z dnia 29.11.2021 r.	najem na cele gospodarczo- garażowe

Uwagi:

- 1.** Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- 2.** Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Najemca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.