

**od 29.12.2021 r. do 18.01.2022 r.**

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność miasta Konina przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI - NEGÓ	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
działka gruntu o pow. <b>3768 m<sup>2</sup></b> , położona w Koninie, obręb <b>Maliniec</b> , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr <b>381/2</b> o pow. całk. 0,3768 ha, objęta księgą wieczystą nr KN1N/00058252/6	nieruchomość z dojazdem od ul. Brunatnej	<b>26TA</b> - tereny aktywizacji gospodarczej	0,77 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT	na czas oznaczony - do 3 lat	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 174/2021 Prezydenta Miasta Konina z dnia 29.11.2021 r.	grunty wdzierżawiane na cele składowe i magazynowe

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.