

od 07.12.2021 r. do 28.12.2021 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność miasta Konina przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
część działki gruntu o pow. <b>220 m<sup>2</sup></b> , położonej w Koninie, obręb <b>Czarków</b> oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr <b>335/16</b> o pow. całkowitej 0,1114 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00039803/5	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Spółdzielców w Koninie	<b>TAG-2</b> - tereny aktywizacji gospodarczej	0,77 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT	na czas oznaczony - do 3 lat	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 174/2021 Prezydenta Miasta Konina z dnia 29.11.2021 r.	grunty wydierżawiane na cele składowe i magazynowe

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.