

29.04.2021-20.05.2021

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena Nieruchomości	Forma zbycia
1.	Miasto Konin	Obręb Maliniec	381/3	0.6421 ha	KN1N/ 00058252/6	26 TA – tereny aktywizacji gospodarczej	295.000,00 zł + podatek VAT	Własność

Termin zagospodarowania nieruchomości :

Przyszły nabywca powinien zagospodarować nieruchomość i oddać ją do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego zakończenie budowy w terminie 3 lat od dnia zawarcia umowy kupna sprzedaży z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych w wysokości 5 % ceny nieruchomości za każdy miesiąc zwłoki i zabezpieczenia ich poprzez ustanowienie hipoteki kaucyjnej do kwoty 300.000,00 zł.

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena Nieruchomości	Forma zbycia
2.	Miasto Konin	Obręb Maliniec	381/4	0.9575 ha	KN1N/ 00058252/6	26 TA– tereny aktywizacji gospodarczej	354.000,00 zł + podatek VAT	Własność

Termin zagospodarowania nieruchomości :

Przyszły nabywca powinien zagospodarować nieruchomość i oddać ją do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego zakończenie budowy w terminie 3 lat od dnia zawarcia umowy kupna sprzedaży z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych w wysokości 5 % ceny nieruchomości za każdy miesiąc zwłoki i zabezpieczenia ich poprzez ustanowienie hipoteki kaucyjnej do kwoty 300.000,00 zł.

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena Nieruchomości	Forma zbycia
3.	Miasto Konin	Obręb Maliniec	382	3.7753 ha	KN1N/ 00058252/6	26 TA – tereny aktywizacji gospodarczej	1.261.000,00 zł + podatek VAT	Własność

Termin zagospodarowania nieruchomości :

Przyszły nabywca powinien zagospodarować nieruchomość i oddać ją do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego zakończenie budowy w terminie 3 lat od dnia zawarcia umowy kupna sprzedaży z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych w wysokości 5 % ceny nieruchomości za każdy miesiąc zwłoki i zabezpieczenia ich poprzez ustanowienie hipoteki kaucyjnej do kwoty 1.000.000,00 zł.

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena Nieruchomości	Forma zbycia
4.	Miasto Konin	Obręb Międzylesie	539	1.5122 ha	KN1N/ 00048402/0	26 TA – wielofunkcyjne tereny aktywizacji gospodarczej	626.000,00 zł + podatek VAT	Własność

Termin zagospodarowania nieruchomości :

Przyszły nabywca powinien zagospodarować nieruchomość i oddać ją do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego zakończenie budowy w terminie 3 lat od dnia zawarcia umowy kupna sprzedaży z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych w wysokości 5 % ceny nieruchomości za każdy miesiąc zwłoki i zabezpieczenia ich poprzez ustanowienie hipoteki kaucyjnej do kwoty 600.000,00 zł.

Uwaga:

W dziale III księgi wieczystej KW KN1N/00048402/0 wpisane są roszczenia i ograniczenia.

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena Nieruchomości	Forma zbycia
5.	Miasto Konin	Obręb Międzylesie	540	2.8479 ha	KN1N/00048402/0	26 TA – wielofunkcyjne tereny aktywizacji gospodarczej	1.053.000,00 zł + podatek VAT	Własność

Termin zagospodarowania nieruchomości :

Przyszły nabywca powinien zagospodarować nieruchomość i oddać ją do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego zakończenie budowy w terminie 3 lat od dnia zawarcia umowy kupna sprzedaży z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych w wysokości 5 % ceny nieruchomości za każdy miesiąc zwłoki i zabezpieczenia ich poprzez ustanowienie hipoteki kaucyjnej do kwoty 1.000.000,00 zł.

Uwaga:

W dziale III księgi wieczystej KW KN1N/00048402/0 wpisane są roszczenia i ograniczenia.

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena Nieruchomości	Forma zbycia
6.	Miasto Konin	Obręb Międzylesie	547	1.4542 ha	KN1N/00048402/0	26 TA – wielofunkcyjne tereny aktywizacji gospodarczej	602.000,00 zł + podatek VAT	Własność

Termin zagospodarowania nieruchomości :

Przyszły nabywca powinien zagospodarować nieruchomość i oddać ją do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego zakończenie budowy w terminie 3 lat od dnia zawarcia umowy kupna sprzedaży z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych

w wysokości 5 % ceny nieruchomości za każdy miesiąc zwłoki i zabezpieczenia ich poprzez ustanowienie hipoteki kaucyjnej do kwoty 600.000,00 zł.

Uwaga:

W dziale III księgi wieczystej KW KN1N/00048402/0 wpisane są roszczenia i ograniczenia.

Informacja

Na podstawie art.34 ust.1 ustawy z dnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020r.,poz.1990 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (poprzedni właściciel lub jego spadkobierca) mogą założyć wniosek o ich nabycie w terminie do 10.06.2021 roku.

Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.