

Od 20 kwietnia 2021 r. do 11 maja 2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Konina przeznaczonych do oddania w dzierżawę

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPO- DAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPO- DAROWANIA
działka gruntu położona w Koninie - obręb Chorzeń , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 679/2 o pow. 0,5042 ha , stanowiąca własność Miasta Konina, objęta księgą wieczystą nr KN1N/00051223/5	nieruchomość niezabudowana położona w Koninie obręb Chorzeń	4RZ – tereny łąk i pastwisk; 2PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług	300,00 zł/10.000 m ² rocznie	na czas nieozna- czony	zgodnie z postano- wieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydzierża- wiane na cele rolne
działka gruntu położona w Koninie - obręb Chorzeń , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków	nieruchomość niezabudowana położona w Koninie obręb Chorzeń	4RZ – tereny łąk i pastwisk	300,00 zł/10.000 m ² rocznie	na czas nieozna- czony	zgodnie z postano- wieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina	grunty wydzierża- wiane na cele rolne

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
numerem 689 o pow. 0,1248 ha , stanowiąca własność Miasta Konina, objęta księgą wieczystą nr KN1N/00038889/4						z dnia 09.12.2020 r.	
działka gruntu położona w Koninie - obręb Chorzeń , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 691 o pow. 0,2065 ha , stanowiąca własność Miasta Konina, objęta księgą wieczystą nr KN1N/00010432/4	nieruchomość niezabudowana położona w Koninie obręb Chorzeń	4RZ – tereny łąk i pastwisk	300,00 zł/10.000 m ² rocznie	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydzierżawiane na cele rolne

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
część działki gruntu o pow. 0,5000 ha położonej w Koninie - obręb Chorzeń , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1027/34 o pow. całkowitej 3,6248 ha, stanowiącej własność Miasta Konina, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00050092/0	nieruchomość niezabudowana położona w Koninie obręb Chorzeń	2RZ - tereny łąk i pastwisk; 2KDD -tereny dróg publicznych – ulic dojazdowych	300,00 zł/10.000 m ² rocznie	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydzierżawiane na cele rolne
część działki gruntu o pow. 9,0000 ha położonej w Koninie - obręb Przydziałki , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 3/32	nieruchomość niezabudowana położona w Koninie obręb Przydziałki	ZN – zielenie nieurządzone; 1WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych; 1ZN/ZP/ZZ – tereny zieleni objęte formami	300,00 zł/10.000 m ² rocznie	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydzierżawiane na cele rolne

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPO- DAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYN SZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYN SZU	PODSTAWA USTALENIA CZYN SZU	SPOSÓB ZAGOSPO- DAROWANIA
o pow. całkowitej 11,3523 ha, stanowiącej własność Miasta Konina, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00041016/8		ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody, zieleni urządzonej, obszary zagrożone powodzią					

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.