

Od 01 kwietnia 2021 r. do 22 kwietnia 2021 r.
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPO-SPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPO-DAROWANIA
działka gruntu położona w Koninie - obręb Czarków , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 216/48 o pow. 0,0019 ha , stanowiąca własność Miasta Konina, objęta księgą wieczystą nr KN1N/00041807/0	nieruchomość zabudowana położona w Koninie przy ulicy Kolejowej, w obrębie której znajduje się nakład w postaci murowanego garażu	KS – tereny parkingów samochodowych	15,60 zł/m ² /rocznie + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydierżawiane na cele garażowe
działka gruntu położona w Koninie - obręb Czarków , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków	nieruchomość niezabudowana położona w Koninie przy ulicy Kolejowej	KS – tereny parkingów samochodowych	15,60 zł/m ² /rocznie + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina	grunty wydierżawiane na cele garażowe

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPO-SPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPO-DAROWANIA
numerem 216/49 o pow. 0,0009 ha , stanowiąca własność Miasta Konina, objęta księgą wieczystą nr KN1N/00041807/0						z dnia 09.12.2020 r.	
część działki gruntu o pow. 21,00 m² położonej w Koninie - obręb Czarków , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 216/46 o pow. całkowitej 0,0064 ha, stanowiącej własność Miasta Konina, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00041807/0	nieruchomość zabudowana położona w Koninie przy ulicy Kolejowej, w obrębie której znajduje się nakład w postaci murowanego garażu	KS - tereny parkingów samochodowych	15,60 zł/m ² /rocznie + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wdzierżawiane na cele garażowe

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPO-SPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPO-DAROWANIA
część działki gruntu o pow. 9,60 m² położonej w Koninie - obręb Czarków , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 216/47 o pow. całkowitej 0,0421 ha, stanowiącej własność Miasta Konina, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00041807/0	nieruchomość niezabudowana położona w Koninie przy ulicy Kolejowej	KS - tereny parkingów samochodowych	15,60 zł/m ² /rocznie + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydierżawiane na cele garażowe

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.